

10 LAR

Yeniğün

YAPI
ÖZEL SAYISI
Haziran 2020

Konya Yeniğün Gazetesi'nin Ücretsiz Ekidir.

GÜÇLÜ ŞEHİRLER GÜÇLÜ TÜRKİYE

Şehirleşmede Türkiye'ye örnek olan Konya, "Güçlü Türkiye" hedefinde ülkenin itici gücü olmayı sürdürüyor.



3 AY BİZDEN



**50 Mbps'ye Kadar Akıllı
Sınırsız Kablonet
+ Analog KabloTV**

27 ay taahhüt sözünüze ayda sadece

**89^{,99}
TL**

İlk 3 ay ücretsiz



0850 804 4444

turksatkablo.com.tr



[/turksatkablo](https://www.instagram.com/turksatkablo)

ADEM BULUT
İNŞAAT

MARKER



444 6
540

www.adembulut.com.tr

Adapark Konutları Bitiyor

Planlanan sürede ve planlanan şekilde tamamlanmak üzere olan Adapark Konutları'nda detaylar çalışılıyor ve konutlar her geçen gün yeni sahiplerini buluyor. Örnek Daire ve Şantiye ziyaretleri için konut sahiplerimizi ve konut sahibi olmak isteyen misafirlerimizi bekliyoruz.

GECE
BAŞKA
GÜNDÜZ
BAŞKA
Güzel




ADAPARK
KONAKLARI



Mutluluk
Hayalde
Kalmazın...
Happiness is not a dream...



GRUP
ŞİRKETLERİMİZ

Koçakpark[®]
PLAYGROUND EQUIPMENTS

+90.332 239 22 60
www.kocakpark.com

- ✓ YENİ NESİL MACERA OYUN GRUPLARI
- ✓ ÇOCUK OYUN GRUPLARI
- ✓ KENT EKİPMANLARI
- ✓ AÇIK ALAN SPOR ALETLERİ



pengu[®]
Playground Equipments

Bir Koçakpark Markasıdır.

www.penguplayground.com
info@penguplayground.com



KOÇERMAK[®]
AGRICULTURAL EQUIPMENTS PLASTİK LTD. ŞTİ.

+90.332 239 22 10
www.kocermak.com

- ✓ ZİRAİ İLAÇLAMA DEPOLARI
- ✓ PNÖMATİK EKİM MAKİNESİ DEPOLARI
- ✓ MISIR HASAT TABLA KAPORTASI
- ✓ OTOMOTİV YEDEK PARÇALARI



KOÇAKSAC[®]
SHEET IRON PROCESSING CENTER

+90.332 248 28 28
www.kocaksac.com

- ✓ DELİKLİ SAC
- ✓ GENİŞLETİLMİŞ METAL
- ✓ CNC PUNCH KESİM
- ✓ CNC LAZER KESİM
- ✓ CNC PLAZMA KESİM
- ✓ CNC KESİM VE BÜKÜM



facebook.com/kocakpark



twitter.com/kocakpark



instagram.com/kocakpark






MEKAN ÖZBEYT
İNŞAAT

“Hayalinizdeki Mekanları İnşa Ediyoruz”



ONAKLARI

MEKAN
ÖZBEYT



MEKAN
ÖZBEYT



Merkez Ofis:

Turfut Reis Mah. Dr. Ahmet Özcan Cad.
B/Blok No: 205/D Meram/KONYA
0535 593 19 18

Satış Ofisleri:

Ofis: 0535 593 19 18 - 0535 307 08 58
Şantiye: 0536 930 62 52
www.mekanozbeyt.com



www.rengarenkmobilya.com.tr

Rengarenk Genç Mobilyası Gökmenler Aş. Markasıdır.



rengarenk
genç mobilyası

Daha iyisini arayanlara tek bir cevabımız var: Yeni Transporter |



Herkes benzersiz özelliklere sahip bir araç ister, bazıları onu nerede bulacağını bilir. Daha teknolojik, daha konforlu, daha etkileyici ve daha güvenli Yeni Transporter sizi Volkswagen Yetkili Satıcısı Gökmen'de bekliyor.



Ticari Araç

Volkswagen Yetkili Satıcısı **Gökmen**

Ankara Yolu No: 192 KONYA Tel: (0332) 342 55 55 Faks: (0332) 342 16 27

GÖKMEN, BİR DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş. YETKİLİ SATICISIDIR.

Doğuş Otomotiv'in Volkswagen için tercihi



Bu kıyaslama, Yeni Transporter ile önceki versiyon Transporter modelleri arasında yapılmıştır. Fotoğraftaki aracın görüntüsü satışa sunulan modellerimizden farklılık gösterebilir.

Elmacı Mah. Adana Çevre Yolu Cad. No: 214 A Karatay / KONYA



Satış ve Detaylı Bilgi İçin
358 12 13

+90 332

GÜVEN İÇİNDE KALİTELİ YAŞAMI HAK EDİYORSUNUZ!

Ne yatırımlarınızı ne de yaşamı erteleyin!



UNVER İNŞAAT



FAHRİ ALTINOK

Genel Koordinatör

ŞEHİRCİLİKTE ÖRNEK OLUYORUZ

Oluşturduğu Belediyecilik kültürünü bugün de devam ettiren Konya, bu kültürle birlikte gelen üst düzey hizmet anlayışıyla şehirleşmede ilklere imza atıyor.

Bugüne kadar görevimiz icabı birçok şehir gezdim. Akdeniz, Doğu ve Güneydoğu Anadolu, İç Anadolu, Marmara ve Karadeniz bölgelerinde birçok şehre şahit olduk.

Daha önce gittiğimiz bu şehirlere, ara ara gitmeye devam ediyoruz. Metropol dediğimiz İstanbul, Ankara, İzmir gibi şehirleri bir kenara bırakarak, diğer şehirlerle Konya'yı kıyasladığımda büyük farklar görüyorum.

Konya gerçekten belediyecilikte ve şehirleşmede kabuğunu kırmış örnek bir şehir olarak görüyorum. Bunu belki Konya dışında farklı şehirleri görmeyen hemşehrilerimiz bira zor algılayabilir. Neticede sürekli göz önünde olan bir şehirdeki gelişmeleri gözlemlenmek zor olabilir. Ancak diğer şehirleri gören hemşehrilerimiz bana hak verecektir diye düşünüyorum.

1 sene önceki Konya ile bir sene sonraki Konya arasında büyük farklar görülebiliyor.

Altyapı ve üstyapı çalışmaları bir yana, Konya son dönemlerde şehir planlamasında da farkını ortaya koyuyor. Nüfusun da artmasıyla birlikte ihtiyaçları karşılamak için şehirleşmede önemli adımlar atıldı. Bu adımlarla Konya'nın pekçok bölgesinde merkezler ortaya çıktı.

Dünya genelindeki merkez şehirler de düşünüldüğünde, olması gerekenin bu olduğu da bilinmelidir. Çünkü uluslararası şehirleşme kültüründe gerek araç trafiği yoğunluğunu azaltmak gerek insanlara kolaylık sağlamak amacıyla, her mahallede merkezlerin olması gerekiyor. İnsanların tüm ihtiyaçlarını giderebilecekleri bu merkezler sayesinde günümüzde oldukça önemli olan "zaman" konusunda avantajlar yakalanırken, şehir hareketliliği de genele yayılarak belli noktaların kilitlenmesinin önüne geçiliyor. Bu bir şehir için büyük bir avantajdır.

Daha önceleri alışverişler için insanlar Zafer ve Bedesten bölgesine gitmek zorundayken, bugün her ilçede birden fazla merkez bulunuyor.

Ayrıca bunun yanında, yeni şehirleşmiş bölgelerde önceden yapılan hatalar da yapılmıyor artık. Daha önceleri günlük olarak planlanan şehirleşmeyle ilgili planlar, günümüzde gelecek 20, 50, 100 yıllar düşünülerek gerçekleştiriliyor. Bunun bir örneği de metro projesidir. Bugün belki İstanbul, Ankara, İzmir gibi şehirlerin araç yoğunlukları düşünüldüğünde metro Konya'da şuanda ihtiyaç değil gibi görünebilir. Ancak Türkiye İstatistik Kurumu'nun her yıl yayınladığı istatistikler düşünüldüğünde, Konya trafiğinin, araç yoğunluğunun, insan sirkülasyonunun 10 yıl sonra bir Ankara olmayacağını garantisini kimse veremez. Bu anlamda metro, Konya'nın gelecek 20, 30 yılı düşünülerek planlanan ve o gün geldiğinde "Ne kadar da ihtiyaçmış" dedirtecek önemli bir proje. Metro, bu projelerden sadece bir tanesi. Ayrıca şehir planlanırken, artık insanların sadece başlarını sokacakları konutların yerleri belirlenmiyor sadece. O insanların sosyal, kültürel, sportif ihtiyaçlarını da giderebilecekleri ortamlar da oluşturuluyor. İşte tüm bu gelişmeler, bir şehrin günümüz koşullarına uygun olarak gelişmesinde önemli bir kriter olarak görülüyor. Bu durum düşünüldüğünde Konya, şehirleşmede gerekli olanı yapıyor diye düşünüyorum. İnşallah daha güzel bir Konya için tüm belediyelerimiz, yapı sektöründeki özel işbirlikler ve bu konuda kafa yoran akademik kadrolar, daha iyi, daha düzenli, daha güzel, daha yaşanabilir bir Konya için bu başarılı çalışmalarını sürdürürler diye umut ediyorum.

Kaliteye
açılan pencere...

KOM PEN
"KOMPLE KALİTE"

Divapan
ENTEGRE AĞAÇ FAKTORİ VE İÇİTİM A.Ş.



Yaşamın
Doğan
Renkleri

**İNŞAAT YAPI
MALZEMELERİ
GRUBU OLARAK**

ÜLKEMİZİN YAPI SEKTÖRÜNE
HİZMET ETMEKTEN
GURUR DUYUYORUZ

bera
HOLDING

adaCAL
boyanın
örtücülüğünü artırır!

PCC
Üretimiyle
Türkiye'de ilk...

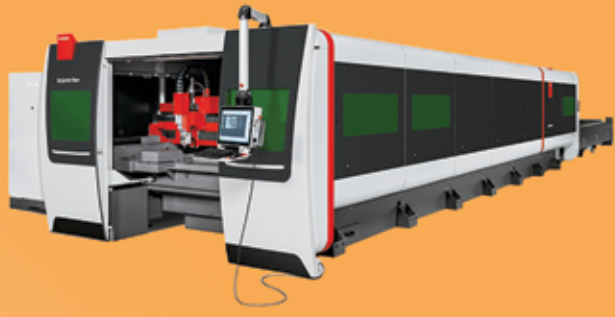
adaCAL
Precipitated Calcium Carbonate
Çöktürülmüş Kalsiyum Karbonat

Modern yapılarla
geleceği inşa ediyoruz.

KOMYAPI







Metal İşleme Sanatı

Sumak Metal, lazer kesim ve büküm işlemlerinin yanı sıra, 6000 m2 kapalı alanda stoklanmış sac metal kesim alanında hizmet vermektedir. 0,50 mm ile 20 mm kalınlıkları arasında krom nikel sacı, taşlanmış krom nikel, DKP sac, siyah sac, paslanmaz çelik ve sacların kesimini yapmaktadır.



Temizlikten Daha Ötesi

Sumak Makine: Otomatik halı yıkama makineleri, hav alma ve paketlenme makineleri, halı sıkma makineleri, meç makinesi imalatını yapmaktadır. Ürünlerimiz: ülkemizin dört bir köşesine pazarlandığı gibi, yurtdışına da ciddi bir Pazar elde etmiş ve her geçen gün üzerine katarak ihracatlarımız devam etmektedir. Güvenilir kurum olma ilkesiyle hareket eden firmamız, bu ilkeyi kurum kültürü haline getirmek amacıyla üretim ve hizmet kalitesini en üst seviyede tutmaktadır. Makinelerimiz: %100 yerli üretim olduğu için, yedek parçası hususunda son derece pratikleşmiş durumdayız. Ürünlerimiz 2 yıl garanti altındadır. Firmamız devamlı inovasyon kavramını ilke edinmiş bu hususta kendini geliştirmiştir. Taahhütlerini zamanında ve eksiksiz yerine getirmek için gerekli malzeme, bilgi, ekip ve ekipmana sahip olan firmamız her zaman en iyisini yapmayı ve müşteri memnuniyetini sürekli yükseltmeyi amaçlamaktadır. Firmamız devamlı olarak, hizmet kalitesini, daha da yüksek seviyelere taşıma konusunda kararlı olarak faaliyetini sürdürmektedir. Firmamızın kurulduğu tarihten günümüze kadar müşterilerine tecrübe, geçerlilik ve güvenilirlik unsurlarının sağlanmasının garantisi olmuştur.



UÇAN HALI YIKAMA

Lekeler Gider Anılar Kalır

Evlerde her ne kadar halılar silinse ya da yıkansa da hiçbir zaman halı yıkama fabrikalarının kadar temiz ve kalıcı olmuyor. 2016 yılında Konya'da faaliyete geçen Uçan Halı Yıkama yaz-kış hizmet veriyor. Ücretsiz servis imkanı ile evlerden alınan halı, kilim, yolluk, battaniye, yorgan, sünger Uçan Halı Fabrikasında özenle yıkanarak müşterilere teslim ediliyor.



Tüm Gözler Yaşam Alanınızda

Payidarts olarak 2018 yılında sanata gönül veren sanatı farklılaştırmak için düşünen, "Sanatın Metal Hali" sloganı ile yola çıkan, genç, dinamik ekibimiz ile Geniş Üretim hattını kullanarak 7/24 Destek ve Sürekli Ar-Ge politikası ile kendine has ürün ve altyapısını hazırlayıp sürdürmektedir. Diğer sektörlerde ki geçmişimiz'den ilham alarak bu alanda da faaliyetlerimizi en kaliteli şekilde benimsemekteyiz.



Sumak Değirmen Makineleri

Sumak Milling son teknolojik gelişmelere ulaşmış, çeşitli değirmen makineleri ve yedek parça ekipmanlarına sahip ve çözüm odaklı bir firmadır.



ABDULLAH AKİF SOLAK

Sorumlu Yazı İşleri Müdürü

DÖNÜŞÜM HIZLANMALI

Geçtiğimiz günlerde Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum, Konya'da yaptığı bir konuşmada, güçlü Türkiye'nin güçlü şehirlerle inşa edilebileceğini vurguladı.

Oldukça önemli bir cümleydi bu.

Gelişim ve değişim yerelden başlayıp, ülke sathına yayılmalıdır.

Bu anlamda tüm şehirlerde bu gelişim ve değişim gelecek yüzyıl düşünülerek hızlı bir şekilde sağlanmalıdır.

Bu noktada son yıllarda üzerinde durulan kentsel dönüşüm çalışmaları da elbette önemsenmelidir. Türkiye'ye tarihsel süreç içerisinde baktığımız zaman, ekonomik siyasi ve toplumsal olaylar, rahat bir ekonomik koşulun oluşmasını da engellemiştir. Ancak uzun süren tek başına iktidar dönemleri, ekonomik rahatlığı bir nebze olsa beraberinde getirmiştir.

Son yıllarda bunun bir örneğini görmekteyiz. Bu ekonomik rahatlığı değerlendirmek isteyen hükümet, elindeki imkanları kullanarak şehirlerde dönüşüm çalışması başlattı. Oldukça yerinde bir adımdı. **Geç de olsa bu adımların atılması, şehirlerin gelişmesine büyük katkı sağlıyor diye düşünüyorum.**

Bu kadar önemli bir konuda elbette hızlı ve akıllıca çözümler sunmak da gerekiyor. Konya özelinde dönüşüm çalışmalarına bakılınca, oldukça zor bir çalışma sahası görmekteyiz. Özellikle eski yerleşim yerlerinin oldukça fazla olduğu Meram ve Karatay ilçeleri, kolay bölgeler değil elbette. Ancak şehirleşme çalışmaları hiçbir dönem kolay olmamıştır, bunu da atlamamak gerekir. **İyi ve planlı bir şehirleşme yapmak istiyorsak, radikal kararlar almak zorundayız.**

Bu anlamda Konya şehir merkezinde kalan Eski Sanayi alanı, Mevlana Müzesi çevresindeki eskimiş ve günümüz koşullarında bölgeye yük olmaya başlayan bölgeler, Şems-i Tebrizi Türbesi bölgesi, Şükran Mahallesi gibi alanlarda dönüşümle ilgili somut adımlar atılıyor. Ancak bu adımların hızlandırılması Konya için elzemdir. Çünkü bu alanlar Konya'nın vitrini konumundadır. İnanç ve kültür turizminde oldukça önemli bir şehir olan ve her yıl milyonlarca turisti ağırlayan Konya'nın bu alanlarından dolayı ortaya çıkan olumsuz görüntüleri, artık biran önce giderilmelidir. Böylece dünya şehri olma iddiamızı destekleyen önemli bir adımı da atmış olacağız.

Bu dönüşümler yapılırken elbette oldukça önemli olan bir konu daha var. **"Şehirlerin ruhu yok edilmemeli."** Bu sihirli cümle, yaşayan bir organizma olan şehirler için büyük önem taşıyor. Özellikle Konya gibi medeniyetlere ev sahipliği yapan ve bir başkent olarak tarihi misyonunu günümüzde de sürdüren şehirler için ruhu yok etmemek kadar önemli bir konu olamaz. **Bu nedenle dönüşüm çalışmaları gerçekleştirilirken, Konya'nın tarihi ve kültürel misyonuna uygun olarak bu çalışmaların yürütülmesi gerekiyor.** Bu anlamda, Büyükşehir Belediyesi'nin gerçekleştirdiği ve ödülle de layık görülen **Tarihi Bedesten Çarşısı** restorasyonu oldukça önemli bir adım olmuştu. Bu adımların yeni dönüşüm alanlarında da uygulanması gerekiyor. **Şükran Mahallesi'ndeki** kentsel dönüşüm çalışmalarında da yıkılan bölgenin yerine yapılacak şirin proje de bu anlamda oldukça önemli. Bu projenin de tamamlanmasıyla, bölge Tarihi Bedesten Çarşısı ile bütünleşecek ve ortaya Konya'nın ruhuna uygun olarak bir merkez ortaya çıkacaktır diye düşünüyorum. Bu nedenle, diğer alanlarda yapılacak dönüşümlerin de bu doğru çalışmalarla, şehre yakışacak bir şekilde gerçekleştirilmesi tüm Konya'nın arzusudur diye düşünüyorum. Bu konuda emeği geçen **Konyalı Bakanları, Bürokratları, Belediye Başkanlarını tebrik ediyorum**, bu hassasiyetleri sürdürmelerini diliyorum. Sevgi, saygı ve dua ile...

KONYA 2021

5. İSLAMİ DAYANIŞMA OYUNLARI
5th ISLAMIC SOLIDARITY GAMES



BENİM
ŞEHİRİM



Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum, İnşaat sektöründeki değişimi dergimize anlattı. Bakan Kurum, Konya'nın Türkiye'ye her alanda olduğu gibi inşaat alanında da örnek bir şehir olduğunu hatırlatarak "2023'e Doğru Güçlü Şehirler Güçlü Türkiye" Programı'mızı Konya'da başlatmamız tesadüfi değil" ifadesini kullandı.

"ŞEHİRLERİN YÜZÜNÜ DEĞİŞTİRİYORUZ"

İNŞAAT LOKOMOTİF SEKTÖRDÜR
Sektör hakkında genel bir değerlendirme yaparak ülkemizin sektördeki sürecine de değinen Bakan Murat Kurum, "İnşaat sektörü, yüzlerce alt sektörü ilgilendirmesi açısından, dünyanın her yerinde ekonomik büyümenin lokomotifi olma özelliğini taşıyor. Ülkemizin, çeyrek asırdır ortaya koyduğu büyümede ve kalkınma hamlelerinde inşaat sektörü itici bir güç oldu. Ülke olarak ortalama yüzde 5,6 büyüme oranını yakalamamızda en büyük paya sahip olan sektör, inşaat, gayrimenkul ve müteahhitlik sektörümüz. Elbette, etkisini tüm dünyada hissettiren 2008 krizinden neredeyse hiç etkilenmeyen Türk inşaat sektörü, hem üretici hem de malzeme tedariki noktasında güçlü ve sürdürülebilir bir altyapıya sahip olduğunu da tüm dünyaya göstermiş oldu. Bu altyapısıyla Türk inşaat sektörü; sadece ülkemizde değil iş yaptığı yüzlerce farklı ülkenin ekonomik canlılığını korumasına büyük katkılar sağlıyor. Ancak son yıllarda küresel ticarete yaşanan durgunluktan inşaat sektörü de olumsuz etkilendi. ABD-Çin arasında yaşanan ticaret savaşları ise bu durgunluğun daha da artmasına neden oldu. Yine, 2020 yılında küresel ölçekli yaşanan doğal afetler ve Covid-19 salgını tüm bu durgunluğun hem zaman olarak uzamasına hem de artmasına yol açtı. Biz, ülke olarak bu durgunluğu ilk kez 2018'de hissetsek de

aldığımız tedbirler sayesinde durgunluğun krize dönüşmesini engelledik. Salgın sonrası yeni normal düzene geçiş sürecinde aldığımız kararlar ve yaptığımız uygulamalar da sektörün yeniden canlanmasına yardımcı oldu. Özellikle kredi imkânlarının iyileştirilmesi emlak sektörüne hareketlilik kazandırırken inşaat sektöründe de olumlu etkilerini yakın zamanda gösterecektir. Diğer yandan ülkemizin 2023, 2053, 2071 hedefleri için belirlediğimiz kalkınma hamlelerimiz çerçevesinde de sektörü yakından ilgilendiren yatırımlarımızı aralıksız sürdürüyoruz. Bu anlamda zaman, iş ve emek kaybına tahammülümüz yok. Ülkemizin kalkınmasına katkı sağlayacak yatırımlarımız da inşaat sektörünün canlılığını korumasına yardımcı oluyor." dedi.

"CUMHURBAŞKANIMIZIN TALİMATIYLA ADIMLARI ATTIK"

"2018 yılında Cumhurbaşkanımızın ilan ettiği şehircilik manifestosu da gerek şehirlerimizin geleceğe taşınması noktasında gerekse sektörün canlı kalması için son derece tarihi bir dönemin başlangıcı oldu" ifadesiyle bakanlığın çalışmalarına da değinen Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum, "Çevre ve Şehircilik Bakanlığı olarak; altyapıdan üstyapıya, millet bahçelerinden sıfır atık projesine, kentsel dönüşümden sosyal konut üretimine

kadar çevre ve şehircilik konularında çok geniş bir faaliyet alanına sahibiz. "Sürdürülebilir Çevre ve Medeniyetimizi Yaşatan Şehirler" vizyonu çerçevesinde tüm bu alanlarda çalışmalarımızı sürdürüyoruz. Bu alanların tamamı inşaat sektörü için çok çok önemli. 2018 yılında Cumhurbaşkanımızın ilan ettiği şehircilik manifestosu da gerek şehirlerimizin geleceğe taşınması noktasında gerekse sektörün canlı kalması için son derece tarihi bir dönemin başlangıcı oldu. Ülkemiz son 18 yılda Cumhurbaşkanımızın liderliğinde eğitimden sağlığa, ticaretten sanata, ekonomiden ulaşıma, çevre ve şehircilik gibi pek çok alana dair tarihi adımlar atı. Devrim niteliğinde projeleri ortaya koyarak Türkiye'yi 18 yıl öncesine göre çok daha farklı bir noktaya taşıdı." diye konuştu.

KONYA'NIN HER ALANDA YERİ AYRI

"Konya, medeniyet kimliğimizi yansıtan özel bir şehrimiz olarak 18 yıl öncesine göre her anlamda çok daha farklı bir yer oldu" cümlesiyle hem bakanlık hem de Konyalı bir Bakan olarak Konya'ya özel bir yer verdiklerini hatırlatan Bakan Murat Kurum, "Elbette Konya; bizim için sadece bir şehir değil aynı zamanda şanlı ecdadımızın yüksek medeni birikimlerini ve kimliğini yansıttığı eşsiz bir açık hava müzesi, tarihi bir eser. Selçuklu'nun, Os-



manlı'nın, Cumhuriyete bıraktığı en değerli miraslardan biri. Aynı zamanda; medeniyetimizin çevre ve şehircilik kültürünü en nadide örnekleriyle yansıtan bir rol model. Biz de medeniyet değerlerimizle çatışmayan, Konya'mızın yerel dokusuna uygun ve tarihi kimliğini yansıtan projelerimizle Konya'mızı geleceğe taşımak için canla başla çalışıyoruz.

Millet bahçelerinden sosyal konuta, kentsel dönüşümden sıfır atığa, ekolojik koridorlardan doğal varlıklarımızı korumaya, sokak sağlıklılaştırma çalışmalarından yeni sanayi alanlarına kadar bir çok alanda projelerimiz var. Bu çalışmalarımızı ve vizyonumuzu anlattığımız bir lansmanı da geçtiğimiz günlerde, 19 Haziran'da, Konya'da yaptık. Bakanlık olarak ülkemizin şehirciliğine ve geleceğine büyük katkılar sağlayacak olan "2023'e Doğru Güçlü Şehirler Güçlü Türkiye" Programı'mızı Konya'da başlatmamız tesadüfi değil. Programda; bu güzel şehri, bu kadim beldeyi baştanbaşa sarmalayan yeni bir şehircilik anlayışıyla birçok alanda yaptığımız, yapacağımız hizmetleri Konyalı kardeşlerimizle paylaştık. Konya'mızın gelecek 50 yılına, 100 yılına hizmet edecek projelerimizi ve planlarımızı anlattık. Konya'mızı 2023'e, 2053'e, 2071'e hazırlıyoruz. Konya'dan başlattığımız bu şehircilik hamlesini ülkemizin kalkınmasına yönelik atılmış önemli bir adım olarak görüyoruz" ifadesini kullandı.

TARİHE VEFA GÖSTERİYORUZ

Bakanlık olarak Konya'ya kazandırdıklarımızı da tarihe vefa göstererek yaptıklarımızı anlatan Kurum, "Her şeyden önce; Konya'nın şehir kimliğinin ayrılmaz bir parçası olan yeşiline sadakatimizi gösteriyoruz. Selçukludan Osmanlıya, Osmanlıdan Cumhuriyete şehircilik kültürümüzün en kıymetli parçası olan millet





bahçelerini yeniden ihya ediyoruz. Konya'da Sultan Alaaddin ve Ulu Hakan Abdulhamid Han'la başlayan millet bahçesi geleneğimizi 11 yeni millet bahçesiyle yine Konya'mızda sürdürüyoruz. Açılışını 2018'de Cumhurbaşkanımızın katılımlarıyla gerçekleştirdiğimiz 900 bin m²'lik alanı kapsayan Meram Millet Bahçesi'nin yanı sıra Konya eski stat yerinde, 108 bin m²'lik alanda Meram 2. Etap Millet Bahçesini yapıyoruz. İlâveten; Beyşehir, Ereğli, Karapınar, Sarayönü, Seydişehir, Yalıhüyük, Çumra, Kadınhanı ve Tulukçu'da Millet Bahçeleri projelerimiz devam ediyor. Tüm millet bahçelerini tamamladığımızda Konya'mıza 2 milyon m²'den daha fazla yeşil alan kazandırmış olacağız. Millet bahçelerimiz sosyal yaşam alanlarıyla, millet kütüphaneleriyle, camileriyle, havuzlarıyla, tematik bahçeleri ve piknik alanlarıyla vatandaşlarımızın güzel zaman geçirecekleri alanlar olacaklar." dedi.

1700 KM BİSİKLET YOLU YAPIYORUZ

Bisiklet şehri Konya'da yollar hazır hale getirdiklerini belirten Bakan Murat Kurum, "Yine Ekolojik Koridorlar için birer köprü vazifesi görecek olan millet bahçelerimiz kesintisiz doğal alanların oluşturulmasına büyük katkılar sağlıyor. Konya'da; Tuz Gölü, Beyşehir Gölü, Meke Gölü, Acı Göl, Karapınar Potansiyel Jeopark Alanı ile İhlara Vadisi, Kapadokya Bölgesi Konya'nın ekolojik koridorları olarak millet bahçeleriyle bütüncül ve tek bir amaca hizmet edecek. Bu ekolojik koridorları ve millet bahçelerini de birbirine bağlayarak Konya'yı yeşil ağlarla öreceğiz. Bu yeşil ağlar arasına, bisiklet ve yürüyüş yollarını inşa edeceğiz. Ülke genelinde 4.000 km bisiklet yolu yapma projemiz var. Konya'nın da içerisinde olduğu 1.700 km'lik bisiklet yolu yapımını başlattık. Konya'da hâlihazırda 320 km olan mevcut bisiklet yolu ağını ise Büyükşehir Belediyemizle birlikte 2,5 katına yani 786 km'ye çıkarıyoruz." İfadesini kullandı.

KONYA'NIN YÜZÜ GÜLECEK



AK Parti hükümetlerinin şehirlerin yapısını değiştirdiğini belirten Murat Kurum Kentsel Dönüşüm alanında da büyük başarı sağladığını ifade etti. Konya'da ise tarihe zarar verilmeden bu çalışmaların yapıldığını hatırlatan Bakan Kurum, "2012 yılında başlattığımız kentsel dönüşüm çalışmalarımızı "Türkiye'nin her yerinde kentsel dönüşüm" diyerek hızlı, yerinde ve gönüllü dönüşüm esasıyla yapıyoruz. Kentsel dönüşümü gerçekleştirirken aynı zamanda tarihimize sahip çıkıyoruz. Özellikle Konya gibi tarihi dokusu zengin şehirlerimizin tarihi kent merkezlerini gün yüzüne çıkartıyoruz. Mevlana Türbesinin etrafındaki o kirli görüntüyü kaldırıyoruz. Konya'ya yakışır, Konya'nın tarihine yakışır, dünyadaki sayılı meydanlar içerisinde yer alacak büyük bir kent meydanını Konya'mıza, ülkemize ve dünyaya kazandırıyoruz. Bu anlamda; Mevlana Çarşısı, Altın Çarşı Dönüşüm projesinin çalışmalarına başladık. Başlattığımız bu projeyle Kapu Cami – Aziziye – Sultan Selim tarihi aksını ihya ediyoruz. Bu proje ile Mevlana Çarşısı etabında 133, Altın Çarşı etabında 362 olmak üzere toplamda 495 işyerimizi esnafımıza kazandırıyoruz. Konya'mız birbirinden değerli tarihi ve doğal zenginliklere sahip. Tüm bu zenginlikleri titizlikle koruyor, geleceğe taşıyoruz. Bu kapsamda Obrukhan, Zazadin Kervansarayı, Yukarı Hamam ve Eski Gazi İlkokulu restorasyon çalışmaları için belediyelerimize 23 milyon lira hibe desteği sağladık. Tarihi değerlerimizi korumanın yanı sıra doğal alanlarımızı da, göllerimizi de koruyoruz. Konya Büyükşehir Belediyemizle birlikte Beyşehir Gölümüzü temizlemek için harekete geçtik. Bilim adamlarımızın desteğiyle çalışmalarımıza başladık. İnşallah 2021 yılında Beyşehir Gölü'müzü tamamen temizlemiş olacağız. Yine, sokak sağlıklaştırma projemizle Konya'mızın tarihi ve yerel dokusuna yakışmayan çirkin görüntülere de son veriyoruz. Alâeddin Bulvarı'nda yürüttüğümüz projeyle ilk etapta 52 binanın cephelerini yeniliyoruz. Sahibiata Şükran Mahallesi Kentsel Dönüşüm Projesi için çalışmalarımıza başladık. 116 adet dükkân ve 182 adet işyeri inşaatının ihalesini geçtiğimiz hafta yaptık. En yakın zamanda temellerini atacağız. Konya'da yürüttüğümüz kentsel dönüşüm çalışmaları bunlarla sınırlı değil. Yıllar boyunca şehrin içinde kalmış,

vatandaşlarımızı rahatsız eden, esnafımızın rahat bir şekilde çalışmadığı, eski sanayi ve Karatay sanayi sitesini, çok daha modern ve geniş bir alana taşıyoruz. Karatay Fevziçakmak Mahallesi Yeni Motorlu Küçük Sanayi Sitemizde tam 2.653 sanayi birimi, 103 ticari alan yapıyoruz." Şeklinde konuştu.

BELEDİYELERE BÜYÜK DESTEK VERİYORUZ

Bakanlık olarak Konya'ya her alanda destek verdiklerini de hatırlatan Bakan Murat Kurum, "Belediyelerimizin çevre yatırımlarına her zaman destek olduk. Konya'nın içme suyu, kanalizasyon, atıksu arıtma tesisi, yağmur suyu gibi altyapı projelerine 2.5 milyar liralık destek sağladık. Son 2 yılda belediyelerimize altyapı çalışmaları için 54 milyon lira hibe desteği verdik. Bu sayede millet bahçeleriyle, ekolojik koridorlarıyla, tabiat varlıklarıyla, tarihi yapılarıyla; doğayı, yeşili, tarihi ve kültürü Konya ile uyumlu bir bütün halinde insanlığa adeta bir sanat eseri edasıyla sunuyoruz. Bunu yaparken vatandaşlarımızın en temel ihtiyaçlarını da ötelemeden yapıyoruz. Güven, huzur ve sağlık içerisinde yaşama, barınma bu ihtiyaçların en başında geliyor. Bunun için Konya'da ev sahibi olmayan hiçbir vatandaşımız kalmaması diye sosyal konut çalışmalarımız da olanca hızıyla sürdürüyoruz. Konya'mızda bugün itibarıyla; 710 milyon lira değerindeki 5.182 konutluk projemiz devam ediyor. Sarayönü Ladik'te, Ereğli'de, Kadınhanı'nda, Meram'da yüzlerce

konut ürettik. Şimdi de; Sarayönü Kurşunlu'da, Taşkent'te, Ahırlı'da, Yalıhüyük'te projelerimiz devam ediyor, konutlarımızın bir bölümünü de önümüzdeki günlerde teslim edeceğiz. Cumhurbaşkanımızın talimatlarıyla başlattığımız 50 bin sosyal konut projesi kapsamında 19 Haziranda Konyalı hemşerilerimize bazı müjdelere vermiştik. Buradan tekrar ifade etmek istiyorum. Selçuklu Ardıçlı'da 1.057, Karapınar'da 317, Beyşehir'de 405, Akören'de 219, Hüyük'te 157, Hadım'de 147 ve Yunak'ta 94 adet olmak üzere 7 projede başlattığımız 2.396 adet konut projesini 2021 yılında inşallah tamamlayacağız. Konut projelerimiz bunlarla da sınırlı değil. 100 bin sosyal konut projemiz kapsamında da Konya'mızda 4.053 yeni konut inşa edeceğiz. Selçuklu'da 1.787, Meram'da 657, Beyşehir'de 457, Altınekin'de 204, Ereğli'de 300, Halkapınar'da 150, Tuzlukçu'da 126, Cihanbeyli 200 ve Emirgazi'de 172 olmak üzere 9 ilçede 11 proje gerçekleştiriyoruz. Konya'da ürettiğimiz konutlar yaşlılarla, kadınlarla, çocuğuyla, engelli vatandaşlarıyla insan merkezli, insana hitap edecek, yaşayan ve yaşatan şehirlerin bir parçası olacak. Geleceğe güvenle bakan nesiller yetiştirecek medeniyet tarihimize yakışır sağlıklı, güvenli ve kimlikli şehirlerimizle güçlü Türkiye yolunda büyük adımlar atmış olacağız. Tüm bu çalışmalarımız ekonomimizin itici gücü olan inşaat sektörünün gücüne de güç katacak. Çalışmalarımız Konya'mıza, Konyalı hemşerilerimize ve inşaat sektörümüze hayırlı uğurlu olsun." diye konuştu.



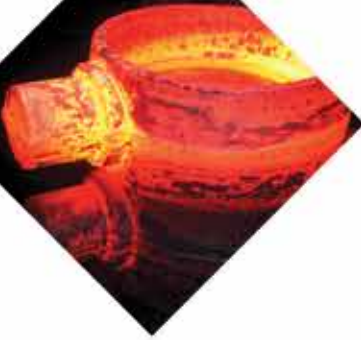
bazı şeyler güç ister



DORSE EKİPMANLARI



DEMİRYOLU GRUBU



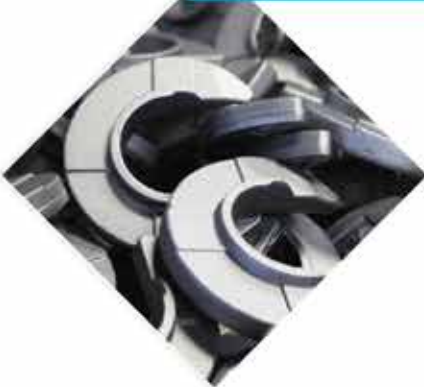
OTOMOTİV ENDÜSTRİSİ



DİNGİL GRUBU



TARIM MAKİNE



İŞ MAKİNESİ & AĞIR VASITA



bazı şeyler güç ister

Cymac
hydraulics

railex
railway industry

FMC
forging



FMC
forging

fmcforging.com



Dr.Süleyman Kamil Akın

KTO Karatay Üniversitesi Öğretim Üyesi
İnşaat Mühendisleri Odası (İMO) Konya Şube Başkanı

DOĞRUYU YAPMAK!

Yapı üretim sektöründeki denetimsizliğinin acı sonuçlarının Erzincan, Kocaeli ve Düzce depremleri ile ortaya çıkması, yapı üretim sürecinin tüm aşamalarının kontrol edilmesi gerçeğinin ortaya çıkmasına vesile olmuştur.

Bu amaçla 2001 yılında 4708 sayılı Yapı Denetim Hakkında Kanun öncelikle pilot illerde, ardından da tüm Türkiye genelinde yürürlüğe sokulmuştur.

Denetleyen ve denetlenenin arasındaki maddi ilişkinin olumsuz sonuçlarının görülmesi üzerine de sistem - baştan olması gereken şekilde- denetlemenin atama ile yapılması ile son halini almıştır. Aynı değişiklikte beton yaş numunelerinin de lisanslı laboratuvarlar tarafından koordinat bilgisi ile alınması ve sonuç bilgilerinin dijital ortamda müdahaleye imkan vermeden elde edilmesi sağlanmıştır.

Bu olumlu çalışmaların sonucu ise özellikle son Elazığ-Malatya depreminde elde edilmiştir. Yapı denetime tabi yapılarda hiç hasar oluşmamıştır.

Sistemin daha sağlıklı şekilde yürütülmesi hepimiz açısından önem arz etmektedir. Pratik uygulama sonuçlarının gösterdiği ve düzeltilmesi gereken konular ise halen mevcuttur.

1-Proje müellifleri ve yapım işlerinin denetlenmesi aşamasında görev alan tüm mimar, mühendis ve yardımcı elemanların mesleki yeterlilikleri ile bilgi düzeylerinin belli aralıklarla mutlaka bağımsız kuruluşlarca açılan eğitim ve yapılacak sınavlar ile akredite edilmesi bir gerekliliktir.

2-Coğrafi Bilgi Sistemleri ile entegre şekilde çalışan , şantiye şefi ve yapı denetim firması kontrol elemanlarının da dahil edildiği ve parmak izi ile giriş

yapılan bir sistem ile (kalıp, demir, beton dökümü vb) imalatların eşzamanlı olarak kontrol edildiği dijital bir altyapının oluşturulması şarttır.

3-Bu altyapı ile hem gereken kontrollerin ilgililerce yapılıp yapılmadığının izlenmesi, ilerleme seviyelerinin anlık olarak izlenmesi, kontrol dışı imalat yapılmasının önüne geçilmesi sağlanacaktır.

4-İlgili sistem sayesinde erken kalıp alma vb sebeplerle oluşan, ilk başta farkedilemeyen ama deprem vs gibi etkilerle ortaya çıkan yapısal kusurların önlenmesi sağlanacaktır.

5-İlgili sisteme entegre edilecek otomatik raporlama seçeneği ile yapı denetim firmaları ile ilgili idarelerin üzerindeki evrak ve kontrol yükü büyük ölçüde azalacaktır.

6-Yapı denetim hizmeti veren kuruluşlarda fiili istihdamın artması ile daha kaliteli ve güvenilir hizmet verilmesinin önü açılacak, fiili olarak çalışmayan teknik insanların ayıklanması ile çalışanların hak ettikleri ücreti almasının önü açılacaktır.

Unutulmamalıdır ki;

Sağlıklı projelerin yetkin kişiler tarafından oluşturulması, oluşturulan projelerin yapım aşamasında doğru şekilde ve uzman kişilerce takip edilmesi ve yapının hizmete alınmasının tüm taraflar için sağlayacağı fayda büyüktür.

Güvenli yapıların inşası ancak yapı denetim sisteminin tavizsiz şekilde uygulanması ile mümkündür.

Türkiye’de Başarı Garantili Tek Dil Okulu...
50.000’den Fazla Okuyan, 1.000.000’u Geçen Mezun Öğrenci...
Uluslararası Eğitim Memnuniyet Ödüllü Tek Türk Dil Okulu...
Ücretsiz 4 Aşamalı Profesyonel Seviye Belirleme Sınavı...
Sürdürülebilir Sistemi Öğrencilerinin Görüşleriyle Değerlendiren
Yönetim Sistemi ve Kişiyel Eğitim Reçetesi Sunan Tek Dil Okulu...
Türk Özel Sektöründe En Çok Tanınan Başarı Sertifikası...
Sınav Hazırlıklarında %98 Başarı Oranı...
Genel İngilizce Eğitimlerinde %100 Başarı Oranı...
Çocuklar İçin İngilizce Eğitiminde %99 Başarı Oranı...

ENGLISH TIME KONYA

Türkiye, İngiltere ve Amerika’daki kurumlarında İngilizce dil eğitimi alanındaki faaliyetlerini başarı ile yürüten English Time 1.000.000’u geçen mezun öğrencisi ile uluslararası standartlarda eğitim vermektedir.



HELLO

EĞİTİMLERİMİZ

- GENEL İNGİLİZCE
- MESLEKİ İNGİLİZCE
- KURUMSAL İNGİLİZCE
- SINAVLARA HAZIRLIK
- ÖZEL DERS İNGİLİZCE
- YURTDIŞI DANIŞMANLIK



ÖDÜLLERİMİZ



ENGLISH TIME Türkiye’nin En Büyük Ve En Kaliteli Dil Okuludur.

YABANCI ÖĞRETMEN

ANA DİLİ İNGİLİZCE OLAN YABANCI ÖĐRETMENLER İLE İNGİLİZCE EĞİTİMİ



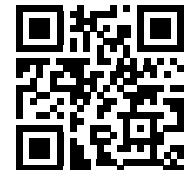
YAŞAM BOYU EĞİTİM

YAŞAM BOYU TÜM ŐUBELERİMİZDE AKTİVİTE SINIFLARINA ÜCRETSİZ KATILIM



SERTİFİKA

İNGİLİZCE EĞİTİM PROGRAMLARI TAMAMLANDIKTAN SONRA BAŞARI SERTİFİKASI



SCAN ME

MERKEZ 0332 320 80 30

BOSNA 0332 290 15 25



www.konyaenglishtime.com



konya@englishtime.com



Münir Günay

TMMOB Şehir Plancıları Odası Konya Şube Başkanı

KİMLİĞİMİZİ KAYBETTİK HÜKÜMSÜZDÜR!

Bir şehri oluşturan tekil parçalara artık başka pek çok şehirde de rastlamak mümkündür. Benzer bina tipleri, dış cepheler ve malzemeler, yollar peyzaj öğeleri pek çok şehirde karşımıza çıkabilir; fakat bütün bu kent parçalarının ötesinde bir kent bütünlüğü ile karşılaşırız. Bu anlamda onu oluşturan öğeler her ne kadar sınıflandırılabilir olursa olsun, bütün kentler kendilerine has özellikler barındırırlar.

Günümüz kentlerinin gözden kaçan, fakat en önemli sorunlardan biri kentin kendine ait kimlik arayışı ve bunun olmamasıdır. Bu arayışın belirtileri büyük küçük her kentin gelişim süreci boyunca kendini göstermekte, ancak doğru algılanıp yönlendirilmediği için net bir tanıma ulaşmamaktadır. Bu nedenle kentsel kimlik konusuna duyarız olan hemen her ülkede kimliksiz kentler başıboş biçimde ve sorunlarıyla birlikte büyümeye devam etmektedir.

Kenti tamamlayan parçaların birbirine benzer öğeler olması temelde bir yapıyı, bir sokağı ve dolayısıyla bir kenti oluşturan öğelerin benzer işlevselliklere sahip olmasından kaynaklanmaktadır. Bir kenti oluşturan parçaların yol, park, kaldırımlar, binalar vb. kullanıcı kitlesi insan olduğu için bu benzerliğin olması doğaldır. Günümüzde ise Kapitalist yaklaşımlar Dünyanın pek çok farklı yerleşmesinde toplumların yüzyıllardır biriktirdiği yaşamsal çözüm önerilerini tek bir yola sürüklemiş, mimari alanda da amansız bir tek tipleşmeye yol açmış, farklı coğrafyalara, kültürel ve toplumsal yapılarla ait mimari öğelerin karşısında kendi mimari çözümlerini dayatmıştır. Öyle ki; dünyanın farklı uçlarındaki farklı tarihsel geçmişlere, farklı tarihi izlere sahip şehirler, benzer mimari yapılarla bezenmiş, benzer kentsel planlarla düzenlenmeye başlamıştır.

Benzer bir şekilde yapıyı ve şehri oluşturan öğelerin de bir çeşit erozyona uğradığı söylenebilir. Öyle ki benzer dış kaplamaları (mesela aynalı cam yüzeyler), çatı ve izolasyon malzemelerini, kent mobilyalarını, reklam panolarını dünyanın pek çok şehrinde görmek mümkün hale gelmiştir. Öyle ki Paris'te yer alan bir otobüs durağını veya Londra'daki bir billboard'ı

Konya'da, İstanbul'da da görmemiz artık normal karşılayabileceğimiz bir olgudur.

Bu aynışmanın ve estetik tek tipleşme eğiliminin en önemli sebeplerinden birisi hiç kuşkusuz ekonominin küresel entegrasyonudur. Bu projeler bir yandan aynı tormanın bütün özelliklerini taşımaktayken, diğer yandan da özgünlük vurgusu yapmakta ve kişiye özel olma söylemi üzerinden pazarlanmaktadır.

Bu hususta gösterilebilecek en güzel örnekler Dubai'de inşa edilen yapay dünya adaları ve Mekke ve Medine'nin etrafını sarmış yapılarıdır. Dolayısıyla geçmişin sınırlar, bölgeler, kültürlerle ayrılmış dünyasının bir yerinde karşılaştığımız bir yapıyla artık dünyanın her yerinde karşılaşmaktayız.

Bu durumun şehirlere yansımaları da aynışma ve birbirine benzeme şeklinde olmaktadır. Sanayileşme sürecine geç girmiş olan ülkelerin küreselleşme çağında ön plana çıkan ve hızla büyüyen şehirleri, gelişmiş ülkelerin estetik ilkeleri güdümünde şekillenmekte ve bu şehirlerde oluşturulan ürünlerde de özgünlük kavrayışından uzaklaşmaktadırlar.

Hal böyleyken gerek ülke, gerek şehir içindeki söylerken içimizi acıtırsa da ekonomik sınıfsal farklılıkların yoğun olarak yaşandığı bölgelerde şehircilik anlayışı bütün toplumun gözetildiği bir biçimde değil de, piyasa çıkarlarını ön plana alarak şekillendirilmektedir. Pek çok gelişmekte olan ülkede uygulanmaya başlanan kentsel dönüşüm projelerinin ana eksenini bu bakış açısıyla şekillenmektedir.

Yüzde 99'u Müslüman olan ülkemizde Kimliksiz hâle gelen şehirlerimiz bugün İslâm'ı değil, herhangi bir medeniyeti dahi çağırılmıyor. Batı şehirlerinin kötü ve gülünç taklitleri durumundadırlar. Bir yanda heykeller, bir yanda cami ve İngilizce isimli dev AVM'ler şehirlerimizi utanç verici bir kimliğe sokmuştur.

Son olarak;

Şehrini arayanlara, yani şehrinin kaybettiğinin farkına varanlara, bunun acısını çekenlere ihtiyacımız var.



HİZMET PETROL

Yarım asırlık
HİZMET AŞKI

7/24
HİZMETİNİZDEYİZ

**TEK ARACA DEĞİL,
HER ARACA
TEK SEFER DEĞİL,
HER SEFERİNDE
ANINDA
İNDİRİM!**

**HER ZAMAN KALİTE
UYGUN FİYAT
GÜLER YÜZLÜ HİZMET**



*Bizi Facebook'tan da
takip edebilirsiniz!
facebook.com/hizmetpetrol*

www.hizmetpetrol.com.tr

Mevlana Civarı Üçler Mezarlığı Karşısı Konya

Tel./Faks: 0332 352 22 41 • E-mail: bilgi@hizmetpetrol.com.tr

Yakıtlarımız **Tüpraş** rafinerileri çıkışıdır.



KURULUŞTUR



Adem Bulut

KOMÜT Yönetim Kurulu Başkanı

TÜRKİYE İNŞA EDEREK BÜYÜMEYE DEVAM EDİYOR

Ekonominin en önemli lokomotiflerinden biri olan inşaat sektörü, Türkiye'nin son yıllardaki büyümesine büyük katkılar sağladı. Bir yandan alt yapı yatırımları hızla tamamlanırken diğer yandan kentleşmede büyük mesafeler kat edildi.

İnşaat sektörü, ülkenin ulaşım, bayındırlık ve alt yapı gibi bir çok alanında hızla yeni bir çehreye kavuşmasını sağlarken, halkın daha güvenli ve konforlu konutlarda yaşayabilmesi için de önemli bir görev üstlendi.

Bu yoğun yapılaşma dönemi sayesinde ekonomi büyük ölçüde canlandı. İnşaat sektörü istihdam ve üretimin artmasına da ciddi katkılar sağladı. Yüzlerce yan sektör, inşaat sektörüyle birlikte üretti, ticaretini geliştirdi ve işsizliğin azalmasını sağladı.

Konya'da da inşaat sektörü gerek kamu yatırımları gerekse özel girişimler yoluyla hayata geçirilen binlerce projeyi hayata geçirdi. Şehrin modern bir görünüme kavuşması, alt yapının güçlenmesi ve güvenilir konutlar üretilmesi sağlandı.

Tüm dünyada olduğu gibi Türkiye'de de dönem dönem yaşanan krizlerden çıkılması adına da inşaat sektörü yine lokomotif görevi üstlendi. Devletimiz ve hükümetimizin ekonominin

canlanması için hayata geçirdiği uygulamalar ve kredi kolaylıkları hem sektörümüz hem de ülkemiz için can suyu oldu.

Konya Müteahhitler Birliği (KOMÜT) de, bu önemli gücün daha doğru bir yönde ilerlemesi için sektör temsilcilerini bir araya getirerek başarılı çalışmalara imza attı. Sektördeki kaliteli ve standartlara uygun üretimin artması ve ticaretin sağlıklı ilerlemesi adına yapılan çalışmaların yanı sıra meslektaşlarımızın gerek yerel gerekse ülke düzeyinde yaşadığı sorunların aşılması adına da birçok girişimde bulundu.

Birlik olarak yeni faaliyet alanları oluşturulması ve dış pazarlara açılım sağlanması için de farklı etkinlikler düzenledik. Tanıtım konusunda da sektörümüzle ilgili farkındalığın artması ve yeniliklerin duyurulması adına medya faaliyetlerine önem veriyoruz.

İnşaat sektörü, büyümeye ve ülkemizin büyümesine katkı sağlamaya devam edecek. Ülkemizin daha müreffeh bir geleceğe kavuşması, modern ve güvenilir kentler oluşması için var gücümüzle çalışmaya devam edeceğiz.

Konya Müteahhitler Birliği olarak tüm meslektaşlarımıza ve vatandaşlarımıza sevgi ve selamlarımı iletiyorum.

TEMİZLİĞİN İZİ

Promotto'nun kaliteli, kalıcı ve güçlü endüstriyel temizlik ürünleriyle çalışma alanlarınıza ferahlık gelecek.



İç Anadolu Bölge Bayi

REKORLİMEN SKÖR



0.332 235 15 15 / www.promotto.com.tr

BİSİKLET ŞEHİRİ KONYA TÜRKİYE'YE ÖRNEK OLUYOR

Türkiye'de Bisiklet Master Planı yapan ve bu planı Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na onaylatan ilk şehrin Konya olduğunu belirten Başkan Altay, 550 kilometre bisiklet yoluyla Türkiye'de açık ara önde olduklarını söyledi

Konya Büyükşehir Belediye Başkanı Uğur İbrahim Altay, bisiklet şehri Konya'da bisiklet kullanımına dikkat çekmek amacıyla 3 Haziran Dünya Bisiklet Günü'nde ilçe belediye başkanları ve bisiklet severlerle birlikte pedal çevirdi. Türkiye'de Bisiklet Master Planı yapan ve bu planı Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na onaylatan ilk şehrin Konya olduğunu belirten Başkan Altay, 550 kilometre bisiklet yoluyla Türkiye'de açık ara önde olduklarını söyledi. Başkan Altay, "Salgın sürecinde bisikletin aslında ne kadar önemli olduğu bir kez daha açığa çıkmış oldu." dedi. Konya Büyükşehir Belediyesi, 3 Haziran Dünya Bisiklet Günü'nde farkındalık oluşturmak için bisiklet etkinliği gerçekleştirdi. Mevlana Meydanı'nda düzenlenen etkinlik öncesinde açıklamalarda bulunan Konya Büyükşehir Belediye Başkanı Uğur İbrahim Altay, Konya'nın bisik-

letin başkenti olduğunu, geçmişten günümüze kadar Konya'da insanların bisikleti bir ulaşım aracı olarak kullandığını ifade etti.

BİSİKLETİN NE KADAR ÖNEMLİ OLDUĞU SALGIN SÜRECİNDE AÇIĞA ÇIKMIŞ OLDU

Günümüzün gelişen şartlarının bisikletlerin güvenliğiyle ilgili endişeler oluşmasına ve bisiklet kullanımıyla ilgili ciddi sorunlar oluşmasına yol açtığını kaydeden Başkan Altay, "3 Haziran Dünya Bisiklet Günü vesilesiyle yeni bir başlangıç yapmak istiyoruz. Zor bir dönemden geçiyoruz. Bu dönemde anladık ki yeni bir dünya düzeni kuruluyor. Bugün toplu ulaşım araçlarının, klimaların güvenliğiyle ilgili, yoğunlukla ilgili konular konuşuluyor. Bu manada bisikletin aslında ne kadar önemli olduğu salgın





sürecinde bir kez daha açığa çıkmış oldu. Sağlıklı yaşamın devam ettirilebilmesi, insanların spor yapabilmeleri ve sosyal mesafenin korunması açısından bisiklet şu anda tüm şehirlerin önceliği oldu." şeklinde konuştu.

BU ŞEHİRİ BİSİKLET İÇİN GÜVENLİ HALE GETİREMEZSEK İNSANLAR BİSİKLET KULLANAMAZ

Konya'nın bu manada çok şanslı bir şehir olduğuna vurgu yapan Başkan Altay, konuşmasına şu sözlerle devam etti: "Bugün bisikleti konuşan, bisikleti gündem eden şehirlerin planladıkları bisiklet yolları bile Konya'da yapılan bisiklet yollarından daha az. Şu an itibarıyla Konya 550 kilometre bisiklet yoluna sahip, Türkiye'de açık ara önde bir şehir. Onun için bu fırsatı iyi değerlendirmemiz gerekiyor. Bizler belediyeler olarak artık bisikleti öncelik sıramızın ilk başına aldık. Bisiklet sürücülerimizin de kurallara uyması gerekiyor. Ama en önemli görev araç sürücülerine düşüyor. Bu şehri eğer bisiklet için güvenli hale getiremezsek insanlar bisiklet kullanamaz. Onun için şimdi biz bir projeksiyon çiziyoruz, bir gelecek planlaması sunuyoruz. Burada hepimize çok önemli görevler düşüyor." Bisiklet şehri olan Konya'nın gelecekte de Türkiye'nin bisiklet şehri olacağına inandıklarını, bunun için gerekli altyapıya sahip olduklarını belirten Başkan Altay, Konya'da bisiklet kullanımının yaygın hale gelmesi için yaptıkları çalışmalarını ve bundan sonra hayata geçirecekleri yeni uygulamaları anlattı. Türkiye'de ilk kez Konya Büyükşehir Belediyesi'nin Bisiklet Master Planı'nı yaparak Çevre ve Şehircilik Bakanlığına onaylattığını paylaşan Başkan Altay, "Artık master planı çerçevesinde kısa, orta ve uzun vadede belediyelerin yapacakları belli hale gelmiştir. İkincisi, bakanlığımızla birlikte Konya Büyükşehir Belediyesi'nin oluşturduğu ulaşım

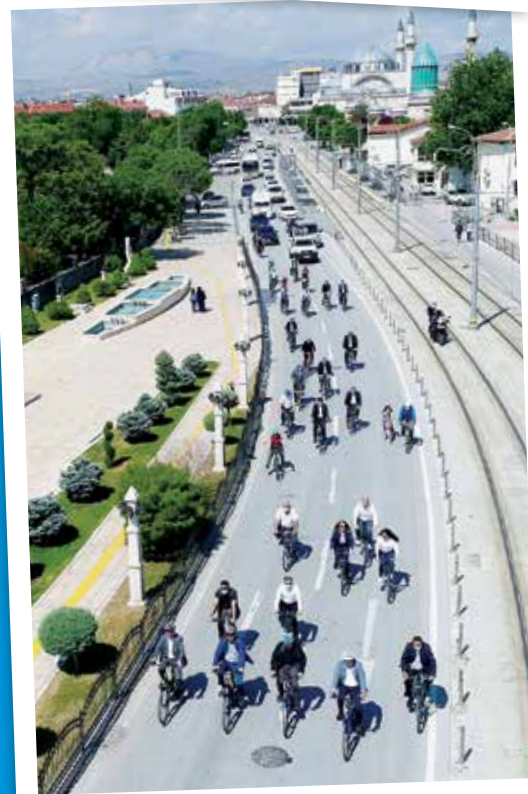
master planındaki kriterler bundan sonraki şehirler için bir standart haline geldi. Konya'nın bütün projelerinde desteğini yanında hissettiğimiz Çevre ve Şehircilik Bakanımız hemşehrimiz Sayın Murat Kurum, bisiklet konusunda da en büyük destekçimiz." diye konuştu.

GÜVENLİ OKUL YOLU PROJESİYLE ÇOCUKLAR OKULA GÜVENLE GİDİP GELECEK

İlk kez duyurdukları "Güvenli okul yolu" projesiyle çocukların bisikletle okula güvenli şekilde gidip gelmeleri için altyapısı uygun olan bazı okullarda pilot uygulama yapmayı planladıklarını söyleyen Başkan Altay, "Başarılı olursa bunu şehrimizdeki tüm okullara yaymayı planlıyoruz. Öğrencilerimizin de bizim çocukluğumuzda bisikletle okula gidip gelmelerini arzu ediyoruz." ifadelerini kullandı.

BİSİKLET TURİZME DE ENTEGE EDİLECEK

Başkan Altay, "Bisiklet sadece Konya'da yaşayanların bir aracı olmayacak. Konya'ya 3 milyona yakın ziyaretçi geliyor. Bu ziyaretçilerimizin de şehrimizi bisikletle gezmeleri için otellerimizle, acentalarımızla da bir çalışma yapmaya başlıyoruz. İnşallah şehir merkezindeki eksik olan bisiklet yollarını da tamamlayarak turizmin bir parçası haline getirmeyi, Beyşehir ve Çatalhöyük gibi yeni turizm destinasyonları da oluşturmayı hedefliyoruz. Ayrıca Bisiklet Master Planı çerçevesinde bir semazenden figürize edilmiş Sille Kavşağında Çevre Yolu Üzerinde Türkiye'nin ilk bisiklet yaya üstgeçidinin de planlamasını tamamladık." dedi. ATUS'TAN SONRA ABUS Konya belediyelerinin akıllı şehir uygulamalarında da örnek işler yaptığını belirten Başkan Altay, "Bunda en çok kullanılan uygulamamız





Akıllı Toplu Ulaşım Sistemi ATUS. Şimdi ona yeni bir eklenti yapıyoruz. Akıllı Bisiklet Ulaşım Sistemi (ABUS). Bununla birlikte; bisiklet yolları, bisiklet güzergahları, bisikletli toplu ulaşımdaki saatleri, tramvayın saatleri, otoparklardaki doluluk oranlarını da gösterecek şekilde yeni bir uygulamaya başlıyoruz. İnşallah şehrimize hayırlı olur.” açıklamasını yaptı.

BİSİKLET GELECEĞİN BÜYÜK TÜRKİYE'Sİ AÇISINDAN ÇOK ÖNEMLİ

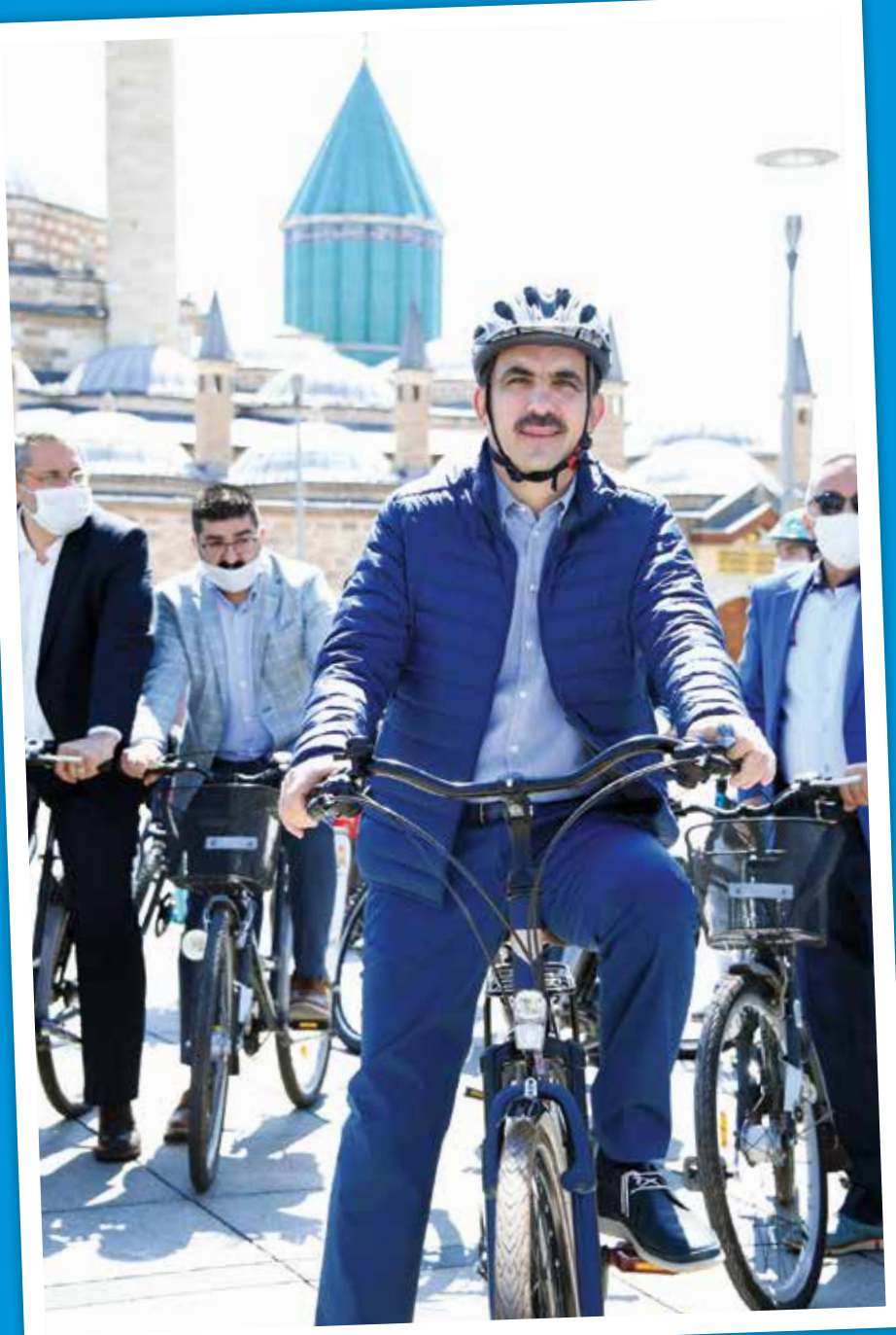
Mevsimsel şartları çok daha kötü olan İskandinav ülkelerinde bisiklet kullanımının çok daha fazla olduğu bilgisini veren Başkan Altay, konuşmasını şöyle tamamladı: “Onun için bu konuda sadece Konya’ya değil, diğer şehirlerimize de görevler düşüyor. Özellikle salgın sürecinde; egzoz salınımların azalması, insanların evde bulunması, doğanın kendini yenilemesi açısından çok önemli bir fırsat oluşturdu. Bisiklet, sadece bir toplu ulaşım aracı değil, geleceğin büyük Türkiye’si, geleceğin Konya’sı açısından da çok önemli bir faktör.” Başkan Altay, daha sonra Karatay Belediye Başkanı Hasan Kılca, Meram Belediye Başkanı Mustafa Kavuş, Selçuklu Belediye Başkanı Ahmet Pekyatırmacı, Konya Motosiklet, Bisiklet Tamirciler Esnaf Odası Başkanı Ömer Bardakçı ve bisiklet severlerle birlikte bisiklet kullandı.

BİSİKLETSEVERLER DE KONYA’DA BİSİKLET SÜRMEKTEN KEYİF ALIYOR

Konyalı bisikletseverler de Konya’da bisiklet yollarından ve ulaşım açısından duydukları memnuniyeti dile getirerek, sağlık ve temiz çevre için bisiklet kullanımının önemli olduğunu ifade ettiler.

KONYA’DA BİSİKLET YOLU 2,5 KATINA ÇIKARACAK

Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum, Konya Projeleri Tanıtım Programı’nda başkanlık olarak eden sürdürdükleri birbirinden önemli projelerin tanıtımını gerçekleştirdi. Bakan Kurum konuşmasında Konya’nın bisiklet yolunu 2,5 katına çıkaracaklarına belirtti. Konya Büyükşehir Belediyesi’nin Türkiye’ye ve dünyaya örnek olacak bir Bisiklet Master Planı hazırladığını paylaşan Bakan Kurum şöyle devam etti: “Ulusal ölçekte bütün bisiklet ağlarını birbirine bağlayan ve bisiklete bindiğinde navigasyon ile Edirne’den Hakkari’ye kadar gidilebilecek bir Master planı da hazırladık. Ülke genelinde 4.000 kilometre bisiklet yolu projemiz var. Konya’da bunun içerisinde bulunuyor. Halihazırda sadece şehir merkezinde 320 kilometre olan bisiklet yolu ağını 2,5 katına çıkararak 786 kilometreye çıkarıyoruz. Bu çerçevede çevre ve doğa yatırımlarımızı ne kadar önemseyeceğinizi, vatandaşımızın sağlığını ve huzurunu ne kadar önemseyeceğinizi de anlatmaya gayret gösteriyoruz.”





Konya'nın tamamındaki kültür varlıklarını ortaya çıkarmak ve ihya etmek için büyük bir çaba sarf ettiklerini belirten Başkan Altay, "1071'den itibaren Anadolu topraklarında inşa edilen tüm kültür varlığını projelendirip ayağa kaldırmakla ilgili bir çalışma yürütüyoruz" dedi

BÜYÜKŞEHİR, TARİHİ MİRASA SAHİP ÇIKIYOR

Konya Büyükşehir Belediye Başkanı Uğur İbrahim Altay, Büyükşehir Belediyesi'nin restorasyon çalışmalarında son aşamaya geldiği Beyşehir Eşrefoğlu Bedesteni ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın kaynağı ile restorasyon çalışması yapılacak İçerişehir'de incelemelerde bulundu.

Konya'nın tamamındaki kültür varlıklarını ortaya çıkarmak ve ihya etmek için büyük bir çaba sarf ettiklerini belirten Başkan Altay, "Bu, ecdadın bize yüklediği bir sorumluluk. 1071'den itibaren Anadolu topraklarında inşa edilen tüm kültür varlığını projelendirip ayağa kaldırmakla ilgili bir çalışma yürütüyo-

ruz." dedi.

Konya Büyükşehir Belediyesi, şehir genelindeki tarihi miraslara sahip çıkarak, gelecek kuşaklara aktarmak için çalışmalarını sürdürüyor.

Konya Büyükşehir Belediye Başkanı Uğur İbrahim Altay, Beyşehir'de Kubadabad Sarayı, İçerişehir ve Tarihi





Eşrefoğlu Bedesteni'nde incelemelerde bulundu.

BEYŞEHİR'E GELENLER KÜLTÜR VARLIKLARININ AYAKTA OLDUĞUNU GÖRECEK

Konya'nın 42 bin kilometrekarelik alanında tüm kültür varlıklarını ortaya çıkarmak ve ihya etmek için büyük bir çaba sarf ettiklerini kaydeden Başkan Altay, "Bu, ecdadın bize yüklediği bir sorumluluk. 1071'den itibaren Anadolu topraklarında inşa edilen tüm kültür varlığını projelendirip ayağa kaldırmakla ilgili bir çalışma yürütüyoruz. Tarihi Eşrefoğlu Bedesteni'nde çalışmalarda artık sona gelindi. İnşallah 1 ay içinde tamamlanıp hizmete açılmış olacak. Eşrefoğlu ve Beyşehir Konya'nın turizmi açısından önemli yeni bir destinasyon oluşturacak. Burada üst sokağın sokak sağlıklılaştırması ile ilgili süreci de bugün başlatmış oluyoruz. İnşallah en kısa sürede süreçler tamamlanacak ve Eşrefoğlu'na, Beyşehir'e gelenler kültür varlıklarının ayakta olduğunu görecekler. Beyşehir'in kalbinde Eşrefoğlu Camii, merkezinde İçerişehir'deki tüm restorasyon çalışmalarını en kısa sürede tamamlamayı hedefliyoruz." dedi.

YAKLAŞIK 8 MİLYON LİRALIK KAYNAK OLUŞTURULDU

Başkan Altay, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Konya Büyükşehir Belediyesi ve Beyşehir Belediyesi'nin yaptığı protokolle İçerişehir'deki restorasyon çalışmalarına harcanmak üzere 7 milyon 900 bin liralık bir kaynak oluşturulduğunu belirterek, "Çevre ve Şehircilik Bakanımız Murat Kurum'a ve Beyşehir Belediye Başkanımıza teşekkür ediyorum. Uygulamayı Büyükşehir olarak biz gerçekleştiriyoruz. İnşallah her kuruş buradaki kültür varlıklarının ortaya çıkmasını ve gelen turistlerin buradan daha fazla keyif almasını sağlayacak. Şehrimize hayırlı olsun." diye konuştu.

Beyşehir Belediye Başkanı Adil Bayındır da "Beyşehir'e çivi çakanları takdirle andık. Bizim için her zaman çok değerli oldular. Öyle de olmaya devam edecek." diyerek Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum ile Büyükşehir Belediye Başkanı Uğur İbrahim Altay'a teşekkür etti. Başkan Altay, Selçuklu Sultanı Alaeddin Keykubad'ın Beyşehir Gölü kıyısına yaptırdığı yazlık sarayı Kubadabad'daki restorasyon ve konserasyon çalışmalarını da yerinde inceleyerek bilgi aldı.



5 yıl kira garantili

Özel güvenlik, kapalı otopark, vale hizmeti, tasarlanabilir ofis alanları, vs... gibi büyük kentlerde aranan bütün bu özelliklerin yanı sıra 9 yılda amortisman ile yatırımınıza sağlayacağı avantajlarla kazananların yanınızda yerinizi alınız

HEKTAR PLAZA
LOFT CENTER

2019

bölge,
mahalle
değil
ŞEHİR
PROJESİ



DEKOBAYT
www.dekobayt.com

HEKTAR
TAPİ MÜHÜRÜSÜZLÜĞÜ

www.hektaryapi.com

Şantiye/Ofis Adres: Sarıyakup mah. Garaj Cad. Han. Sk.
No:30/A Karatay/KONYA
Tel: +90 532 425 90 40 / +90 505 508 98 07



20 yıldır Konya'da güven ve memnuniyet hedefleyerek yeni ve modern konutlar üreten Adem Bulut İnşaat'ın Adapark Konakları hızla yükseliyor. Kalite ve memnuniyet odaklı çalıştıklarını belirten Adem Bulut, Adapark Konakları'nın Konya'ya çok yakıştığına vurgu yaptı

ADAPARK KONAKLARI, KONYA'YA ÇOK YAKIŞTI

20 yıldır Konya'da güven ve memnuniyet hedefleyerek yeni ve modern konutlar üreten Adem Bulut İnşaat, yoluna emin adımlarla devam ediyor. Ortaya koydukları her türlü projeye hassasiyetle yak-

laşan Adem Bulut İnşaat, müşterilerden ise tam not alıyor. Yaptıkları projeler ve inşaat sektörü ile ilgili değerlendirmelerde bulunan Adem Bulut İnşaat Sahibi İşadamı Adem Bulut, güven ve memnuniyet odaklı ilerleyişlerini sürdürdük-

lerini söyledi. "Her projemizde kendimizle yarışarak, daha iyisini daha uygun şartlarda hemşehrilerimize sunmanın çabası içindeyiz" diyen Bulut, alışılmış tasarımların dışında çalışmaktan ve her projede denemeyenleri denemekten





heyecan duyduklarını ifade etti. Her şeyden önce işlerini severek yaptıklarına değinen Bulut, "Zira sevilmeyen yapılan hiç bir işin kimseyi mutlu etmeyeceğini biliyoruz. Hamdolsun, iş hayatımıza arkamızda samimi bir güven ve memnuniyet bırakarak ilerliyoruz" dedi.

ADAPARK KONYA'YA YAKIŞTI

Yapımına hızla devam ettikleri Adapark Konakları'nın Konya'ya yakışan bir proje olduğuna dikkat çeken Bulut, şöyle devam etti, "Daha önce denenmemiş bir çok kalite unsurunun yanı sıra kullanılan malzeme seçimi ve işçiliğinde iddialı bir çalışma içerisindeyiz. Örnek dairemizi ve şantiyemizi ziyaret eden vatandaşlarımızın takdiri ve memnuniyeti ile enerji buluyoruz ve çalışmalarımıza ara vermeden devam ediyoruz. Adem Bulut İnşaat öz sermayesiyle çalışan bir kuruluştur. Bu sebeple gücünü ve çalışma azmini

finans kuruluşlarından ziyade inancına, değerlerine ve kendi insanımızın samimi teveccühüne borçludur. Kurulduğumuz günden bugüne bu hassasiyetimizi koruyarak hem kendi insanımıza hem de memleketimize gerçek yatırımlar yapmanın çabası ve gayreti içerisindeyiz."

KOLAY VE ULAŞILABİLİR LOKASYON

Adapark Konakları'nın lokasyon olarak kolay ulaşılabilir bir noktada olduğuna değinen Bulut, şunları kaydetti, "Yazır mahallesinin temiz ve sağlıklı ikliminde, Beyhekim caddesinin kolay ve ulaşılabilir lokasyonunda konumlandırduğumuz Adapark Konakları, 3+1, 4+1 ve 5+1 olarak hazırlanmış toplamda 197 daire ve ticari alanlardan oluşuyor. 7/24 güvenlik hizmeti, kapalı devre kamera sistemi, araç giriş-çıkış kontrolleri, yangın





güvenlik sistemleri ile de korunuyor. Adapark Konakları sektördeki tecrübelerimizin bizi getirdiği en yeni projemiz olarak yaşam kalitenize değer katabilmek için tasarlandı. Konumu, mimarisi, kaliteli malzeme kullanımı, detaylarda dahi gözden kaçmayan kaliteli işçiliği, doğası, temiz havası ve teknolojisi ile beklenenin üstünde bir memnuniyet oluşturmak için hazırlandı. Adapark konakları, hastane, okul ve alışveriş merkezlerine yakınlığıyla da size, çevresel bir zenginlik sunuyor. 24000 m2 alan üzerine kurulu projemizde, yeşil alanlar, sosyal donatılar, yürüyüş alanları, bisiklet parkurları, spor sahaları sizi şehrin gürültüsünden ve gündelik yaşamımızın stresinden bir nebze uzaklaştırıp ferahlatmak için dengeli bir sadelikle tasarlandı. Açık alanda futbol sahası, basketbol sahası, tenis kortları, voleybol sahası ve kafeteryalar, site içinde temiz havadan ve Selçuklu'nun gürültüsüz ortamından istifade ederken sportif aktivitelerinizi yapabilmeyi ve neşeli vakit geçirebilmenizi sağlayacak. Ayrıca Adapark kapalı alanlarında da sizi bekleyen harika sürprizler var. Adapark sakinleri için, Sauna, Kapalı Yüzme havuzu, Türk Hamamı, Fitness Salonu, 0-6 yaş gurubu çocuklara özel kreş, çocuk oyun alanları ve mescidler bulunuyor. 3+1 daireler

için 1 kapalı 1 açık otopark, 4+1 ve 5+1 daireler için 2 kapalı 1 açık kapalı otopark hakkı bulunmaktadır. Merkezi ısınma ve sıcak su sisteminin yer aldığı Adapark Konaklarında zemin ısıtma sistemi tercih edildi. Projeye uygun ısı ve su izolasyonu, dairelerde son derece kullanışlı oda termostat kontrolleri, her pencerede elektronik kontrollü panjur sistemleri ile odaların tavanlarında klima bağlantıları kullanıldı. Evlerinizin iç kısımlarındaki modern mimari tasarımlar, en küçük ayrıntıda dahi kaliteden ödün vermeyen bir titizlikle ve usta işçiliklerle hazırlandı. Standartların üstünde kapı yükseklikleriyle dairenizde ferahlık ve genişlik hissi artırıldı. Antre ve mutfak zeminlerinde 120x60 santimetrelilik Decovita seramikler, tuvalet ve banyo yüzeylerinde de 120x40 santimetrelilik Bien Seramik kullanıldı. Özellikle bayanların günlerinin ve zamanlarının büyük kısmını geçirdiği mutfak

bölümü ise projemizin en iddialı ve en kapsamlı alanı olarak tasarlandı. Kiler, Kış Bahçesi ve kızartma ünitesi gibi bölümlerden oluşan mutfağınızda hiç bir şey ayağınıza dolanmayacak. Bataryalardan, fayanslara kadar kaliteli marka tercihleriyle donatılan mutfağınızda tavan aydınlatmaları spot ışıklarla sağlandı. Şık ankastre seti ve geniş kullanım alanıyla mutfağınız, evinizde vakit geçirmekten en çok zevk aldığınız yer olacak. Banyo ve tuvaletlerde çift lavabo tasarımı ile ailenize kullanım rahatlığı sağlanırken, duş ve Türk hamamından oluşan banyonuz ise geleneksel bir keyif unsuru olarak hizmetinize sunuldu. Kendi kendini temizleyen yeni teknoloji klozetlerle, çok bölmeli ve kullanışlı banyo dolaplarınızla banyonuz size kelimenin tam anlamıyla hizmet edecek. Misafir odası ve ebeveyn yatak odasındaki banyolarınızda kalite standardı korunarak hazırlandı. Gece hölündeki kapı bölmesi evinizin mahrem bölümlerini diğer kısımdan ayırırken süpürgeliklerdeki gece aydınlatmalarıyla da kullanım rahatlığınızı sağlayacak. Özetle, Adapark konakları, bizim bugüne kadar konut sektöründe kazandığımız bütün tecrübeyi yansıttığımız, her bir detayına zaman ve emek harcıyıp, malzeme seçiminden işçiliğine kadar özen ve titizlikle hazırlayıp size sunduğumuz ender bir proje."



ÇATI VE CEPHE PANELLERİNDE MODERN ÇÖZÜMLER

➤ ÇATI PANELİ
➤ CEPHE PANELİ

➤ SANDVIÇ PANEL
➤ SOĞUK ODA PANELİ

➤ TRAPEZLER
➤ AKSESUARLAR

değişim zamanı



MEKPAN
PANEL



SELÇUKLU, PLANLI ŞEHİRLEŞMEDE ÖRNEK

Kurulduğu günden bugüne kadar planlı yapısından ödün vermeden şehirleşme düsturuyla çalışan Selçuklu Belediyesi yarının şehir yapısını bugünden inşa ediyor

1989 yılında kurumsal kimliğine kavuşan Selçuklu Belediyesi oluşturduğu düzenli şehir kimliğini geliştirerek sürdürüyor. Selçuklu'nun şehircilik başarısının temelinde görev yapan belediye başkanlarının bu kimliğe sahip çıkarak şehircilik geleneğini aynı çizgide sürdürmesi yatıyor. Gelecek nesillere daha yaşanabilir bir Selçuklu inşa etmek

için çalışan Selçuklu belediyesi yaptığı yatırımları günü kurtaran değil geleceği kuşatan şehircilik anlayışıyla sürdürüyor. Bu anlayışla şehir yatırımlarını sürdüren gayri safi yurt içi hasılanın yani üretimin yüzde 25'ini karşılayan ve Konya'ya katma değeri en yüksek olan Selçuklu'da şehirleşme oranı oldukça yüksek.



Selçuklu yüzde 90'dan fazla oranda imar uygulaması olan Türkiye'nin tek ilçesi olma özelliğini korurken hızlı şehirleşen yapısıyla göze çarpmakta. Hızlı şehirleşme çalışmasını devam ettiren Selçuklu'da ruhsatsız yapılaşma oranı da oldukça düşüktür.

'AMACIMIZ GELECEĞİN SELÇUKLU'SUNU DAHA YAŞANABİLİR KILMAK'

Şehircilik geleneğinin uzun yıllardır devam ettiğini ifade eden Selçuklu Belediye Başkanı Ahmet Pekyatırmacı: "Selçuklu'da bugüne kadar önemli belediyeçilik hizmetleri planlanmış ve uygulanmış, şehrin geleceğine yön veren ve planlı gelişmesini öngören çalışmalar yapılmıştır. İmar uygulamaları, altyapı asfalt, çevre, turizm, kültür-sanat ve sosyal içerikli çalışmalarla Selçuklu ilçesi yaşanabilir, bir kent olma özelliğini sürdürmektedir. Şehrimizi geleceğe hazırlarken hemşehrilerimizin beklentilerini de karşılayacak şekilde ve bütün Türkiye'ye örnek teşkil edecek şekilde bir çalışma anlayışıyla hareket ediyoruz. Geleceğin Selçuklusunu inşa ederken sosyal alanlarıyla, park alanlarıyla, diğer kültürel alanlarla, bulunduğu bölgeye de değer katacak şekilde olması için çalışıyoruz." Dedi. İdari sınırlar içerisinde 2038,16 kilometrelik alan bulunan Selçuklu'da 20 bin hektar alan imarlıdır. Geleceğin şehirlerini bugünden inşa eden Selçuklu Belediyesi ecdattan miras olan kültür varlıklarına da en üst düzeyde sahip çıkarak bu vizyonda çalışmalarını sürdürmektedir.



YENİ YATIRIMLAR YAPTI

Ayvazoğlu Metal, kriz nedeniyle yaşanan süreçte, zorluklar karşısında dik duruşu ile dikkat çekiyor. Bu süreç içerisinde üretim bandına bir yeni makine daha ekleyerek üretim yelpazesini genişleten Ayvazoğlu Metal, bu alanda Konya'da tek 'Kriz var' demedi



Ayvazoğlu metal, 53 yıllık geçmişi ile büyümeye ve üretim pazarını genişletme yolunda ilerliyor. Türkiye'de sayılı örnekleri bulunan lazer saç kesim makinesini bünyesini kattı. 3 bin metre kare kapalı alanda yaptığı üretimle makine parkurunu öz sermayesi ile genişletmeye devam ediyor. Üretim ve makine yelpazesini genişlettiklerini ifade eden Ayvazoğlu Yönetim Kurulu Başkanı Selim Ayvaz,

makine hakkında bilgiler verdi, "4. Lazer saç işleme tezgâhımızı bünyemize kattık. 2020 model bu makine bünyemizdeki diğer makinalardan çok daha seri. Diğer tezgâhlarımız 1 saatte üretim yapıyorsa bu tezgâh 40 dakikada üretim yapıyor. Bu sıkıntılı süreçte makineyi almaya karar verdik fakat bizim işlerimiz çok yoğun gelen talebe ve siparişlere yetişemiyoruz. Biz bu yatırımı yapmak zorundayız. Kendi

öz sermayemiz ile yeni bir makineyi daha aldık çok şükür. Diğer tezgâhlarımız 20 mm kadar keserken yeni aldığımız bu tezgâhımız 25 mm kesebiliyor. Öz sermayemiz ile büyüyoruz ve yolumuza devam ediyoruz. Bizim makine parkurumuzu büyütmemiz ve daha fazla üretim yapmamızın sebebi çok ciddi talep var ve müşteri portföyümüzün geniş olması aynı zamanda ürünlerimizin herkese hitap etmesidir.





Bizim ürünlerimiz hesaplı ve kalitelidir. Aylık burada 250 ton saç işleniyor.”

'TÜRKİYE'DE SAYILI ÖRNEĞİ OLAN MAKİNEYE SAHİBİZ'

Türkiye'de sayılı Konya'da ise tek örneği olan yerli üretim makine olduğunu da vurgulayan Ayvaz, "Bu makineden Konya'da sadece bizde mevcut. Türkiye'de ise sadece Kayseri ve Gaziantep'te var. Türkiye'de 3. Konya'da ise tek makina. Bizi diğer firmalardan ayrı kılan 5 eksenli tezgâhlarımızın olması bu makine ise Türkiye'de yok sadece bizde var. Makinalarımız yerli üretim olup Bursa ERMAKSAN markasına aittir" şeklinde konuştu.

'ÇİN İLE KALİTEDE REKABET GİRECEĞİZ'

Ayvazoğlu metal olarak alınan yeni makinelerle beraber pazarlama ağını geliştirmeyi düşündüklerini ve dış ticaret ağına da oldukça etkili ve iddialı olduklarını dile getiren Ayvazoğlu Metal Yönetim Kurulu Başkanı Selim Ayvaz, "Fiyatta rekabet değil kalitede rekabet gireceğiz. Bizim ürünlerimiz 2 mm saçtan üretilirken Çin'den gelen ürünler ise 0.80 mm saçtan üretiliyor. Yani Çin'den gelen ürünler hammadde halindeken kestiği ürünler 9 kilo iken bizim hammadde halindeki kestiğimiz ürünler 32 kilo sonuç olarak kalite farkımız ortada. Ayrıca sadece yurtiçi ile değil yurtdışında da yoğun bir şekilde tercih edilen bir markayız. Malumunuz olduğumuz sıkıntılı süreçte Çin ile dünyada ihracat durdu biz bu pazarı kendimize çevirmeyi başardık. İş konusunda ciddi bir talep ve artış meydana geldi. Yurtdışı birçok ülke ile alışverişlerimiz oluyor özellikle Çin ile alışveriş yapan ülkeler arasında Bulgaristan, Almanya, Yunanistan, Bahreyn gibi bu ülkeler ile görüşmelerimiz devam ediyor. Çin pazarı ile alışverişi tamamen bitirip bizle alışveriş yapmak istediklerini belirttiler. Türkiye olarak bu durumdan iyi bir şekilde faydalanırsak bazı şeyleri daha çabuk açacağız gibi geliyor" dedi.

ÜRÜNLERİMİZ TÜRKİYENİN HER BÖLGESİNDE

Ürettikleri ürünlere olan talepler doğrultusunda metal sanat evi ile 11 şehirde şube açtıklarını dile getiren Selim Ayvaz Türkiye'deki iç piyasa hakkında da bilgiler verdi, "Metal sanat evi olarak 11 ile şube açtık. Metal sanat evi olarak Türkiye'nin her bölgesine ulaşıyoruz. Konya'daki şubemiz ise Şefik can caddesinde yer almaktadır. İç piyasadaki yoğun-





lukta çok fazla ve inanılmaz talep var BİM ile anlaşmamız halinde bizim ürünlerimizi satıyorlar. BİM olarak kampanyalar yapıyorlar ve ciddi ürünler satıyorlar. Online satış mağazalarında da yer almaktayız. Karantina süreci içerisinde yaptığımız kampanyalar dahilinde online internet üzerinden ciddi ürün sattık. Şu anda bütün sosyal medya platformlarında bizim reklamlarımız mevcut. Metal sanat evi olarak 3 yıl oldu. Metal sanat evini hobi amaçlı kurduk, ilerleyen dönemler içerisinde artan talepler doğrultusunda satış ağını genişleterek oldukça özverili çalıştık. Metal sanat evi olarak ise ürünlerimiz birçok yerde mevcut. TRT1 ve TRT spor aynı zamanda ulusal televizyon kanalları bizim ürünlerimizi kullanıyor. Gurur duyuyoruz çünkü bizim ürünlerimizi orada bütün dünya, bütün Türkiye görüyor.”



OBRUK HANI

Karatay ilçemizde yer alan Obruk Hanı 13. yüzyıla tarihlendirilmektedir.

Bir Selçuklu eseri olan Obruk Hanı'nın yanbaşıında 180 metre çapında ve 145 metre derinliğinde bir çöküntü alanından oluşan Kızören Obruğu yer almaktadır.

Bu çöküntü gölü Obruk Hanı'nın tarihte hizmet verdiği dönemde su ihtiyacını karşılamıştır.

800 13. YÜZYIL YILLIK HAN RESTORE EDİLİYOR

Obruk Hanı Karatay Belediyesi tarafından yaklaşık 5 milyon ₺ bütçe ile restore edilmektedir.

Restorasyon çalışmaları ile eş zamanlı olarak Obruk Hanı ve Gölü etrafında da çevre düzenleme çalışmaları yapılmaktadır.

Çalışmalar tamamlandığında bölge yeni bir turizm merkezine kavuşmuş olacak.

OBRUK GÖLÜ



HASAN KILCA
KARATAY BELEDİYE BAŞKANI



ŞEHİRİMİZİN EKONOMİK VİZYONUNA DESTEK VERİYORUZ

Karatay Belediyesi, hayata geçirdiği birçok yatırımlarla bir yandan Konya'nın ekonomik hayatına yönelik önemli katkılar sunarken, diğer taraftan da inşaat sektörünün daha da canlanması ve gelişimine destek oluyor. Karatay Belediye Başkanı Hasan Kılca, "Karatay'a kazandırdığımız yatırım ve hizmetlerde hem inşaat sektörüne önemli oranlarda destek oluyoruz, hem yüzlerce yıllık geçmişe sahip şehrimizin tarihi dokusunu koruyoruz hem de Konya'nın daha da güzelleşip gelişmesine imkân sağlıyoruz" dedi.

Hizmet ve yatırımlarıyla ülkemizin önemli belediyelerinden birisi olan Karatay Belediyesi, alt ve üstyapı yatırımlarıyla Konya ve ülke ekonomisine katkı sunmaya devam ediyor. Şehrin ekonomik ivmesini destekleyen Karatay Belediyesi, ilçeye kazandırdığı yapı ve tesisler sayesinde de inşaat sektörünün gelişimine katkıda bulunuyor.

Karatay Belediye Başkanı Hasan Kılca, uluslararası ölçekteki yatırımlarıyla birçok alanda olduğu gibi inşaat sektörüne de katkı sağladıklarını ifade ederek bu alandaki desteklerinin devam edeceğinin altını çizdi.



Başkan Hasan Kılca, "İlçemize eğitim, sağlık, alt ve üstyapı ile kültür gibi birçok alanda hayata geçirdiği-

miz yatırımlarla şehrimizin ekonomik vizyonuna da katkı sağlıyoruz. Konyamızın ticaret hacmini güçlendiriyoruz. Yeni nesil yerel yönetim vizyonumuzla alt ve üst yapı yatırımlarımız sayesinde Karatay'ımızın hizmet ve yaşam standartları çitasını tüm alanlarda en üst seviyeye çıkarma gayretindeyiz" dedi.

**SELİM SULTAN MAHALLEMİZE
AİLE SAĞLIĞI MERKEZİ
KAZANDIRIYORUZ**

Karatay Belediyesi, ilçe genelinde hayata geçirdiği her yeni yatırım ve projeleriyle Türkiye'ye örnek oluyor.



Bu kapsamda Karatay Belediyesi tarafından yatırım planına alınan ve Selim Sultan Mahallesi'ne kazandırılacak olan Aile Sağlığı Merkezi'nin temeli geçtiğimiz günlerde yapılan törenle atıldı. Karatay Belediye Başkanı Hasan Kılca, konuyla ilgili olarak yaptığı açıklamada zengin ve derin tarihi olan bir medeniyete başkentlik yapmış Konya'nın evlatları olduklarını belirterek, kendilerinin de bu sorumlulukla hareket ettiklerini söyledi. Bu bilinç ve kapsamda hayırsever Ali Gümüş'ün katkılarıyla Selim Sultan Aile Sağlığı Merkezi'ni ilçeye kazandırdıkları için mutlu ve gururlu olduklarının altını çizen Başkan Hasan Kılca, "Yerel yönetimler olarak bize düşen, vatandaşlarımıza güzel bir gelecek hazırlamaktır. Hemşehrilerimize karşı olan sevgimizi ve muhabbetimizi ancak beklentilerini, ihtiyaç ile hayallerini gerçekleştirebilecekleri bir ilçeyi miras bırakarak gösterebiliriz. Hayırsever ve belediye işbirliğinin güzel bir örneğini sergilediğimiz Selim Sultan Aile Sağlığı Merkezimizin yatırımını da bu anlayışla gerçekleştirdik. Belediye olarak sağlığa yatırım yapmayı çok önemsiyoruz bu kapsamda da Selim Sultan Mahallemize kazandırdığımız yaklaşık 130 bin metrekare inşaat alanı bulunan Aile Sağlığı Merkezimizde; doktor ve hemşire odalarının yanı sıra Gebe İzleme Odaları, Aşı-Bebek İzleme Odaları, Acil Müdahale Odaları, Bebek Emzirme Odaları, Toplantı Odası ve Laboratuvar ile mescit bulunacak.



Toplamda 3 milyon TL'ye mal olacak Selim Sultan Aile Sağlığı Merkezi'ni kısa sürede tamamlayarak hemşehrilerimizin hizmetine sunmayı hedefliyoruz." dedi.

KARATAY'IN DÖRT BİR YANINDA YENİ YATIRIM VAR

Yapılan hizmetlerle Karatay'ın her yanının eşit seviyede geliştiğini söyleyen Hasan Kılca şunları aktardı: "Karatay'ımızın her noktası farklı bir zenginliği ve güzelliği barındırıyor. Yerel yönetimler olarak bizlerin görevi de ilçemizin bu doğal ve beşeri zenginlikleri daha da güzelleştirmektir. Bu kapsam-

da Hayroğlu Mahallemize de Aile Sağlığı Merkezi, Emekli Konağı ve Muhtar Evi kazandırıyoruz. Geçtiğimiz günlerde de yatırımlarımızı yerinde inceledik. Hayroğlu Mahallemize kazandırdığımız Aile Sağlığı Merkezimizin içerisinde poliklinik, gebe izleme, aşı ve bebek emzirme odaları gibi pek çok birimin yer alacak. İnşaat çalışmalarımızda ise sona yaklaştık." Karatay'daki tüm mahallelerin eşit seviyede geliştiğini ifade eden Kılca, vatandaşların yaşam şartlarını daha modern ve konforlu hale getirmek adına yoğun bir gayretin içerisinde olduklarını belirtti. Karatay Belediye Başkanı Hasan Kılca, ilçe genelinde kalıcı, faydalı ve verimli yatırımlarla ilçe merkezinin yanı sıra merkeze uzak bütün mahallerdeki hizmetlerini de aralıksız bir şekilde sürdürdüklerini sözlerine ekledi.

KARATAY BELEDİYESİ İLÇEYE İKİ ANAOKULU DAHA KAZANDIRDI

Karatay Belediyesi, sağlık yatırımlarının yanı sıra eğitim yatırımlarıyla da ilçenin her noktasına ve ilçe halkına dokunuyor.

Hamzaoğlu ve Doğu Mahallelerinde yapımında sona yaklaşan iki anaokulu Karatay Belediyesi'nin ilçeye eğitim alanındaki en son dokunuşlarından ve her iyi projenin inşaat çalışmalarında da sona gelindi. Geçtiğimiz günlerde söz konusu projelerin inşaatlarında yürütülen çalışmaları yerinde inceleyen





Karatay Belediye Başkanı Hasan Kılca, Karatay'da hayata geçirdikleri yenilik ve projelerin en değerlilerini eğitim alanına yaptıklarına vurgu yaptı. "Çocuklarımız bizim geleceğimiz" diyen Başkan Hasan Kılca, yeni nesillerin çok daha iyi ve kaliteli eğitim alabilmeleri adına bu tür projelerde yer almayı sürdüreceklerini söyledi.

EĞİTİM İÇİN TÜM İMKANLARIMIZI SEFERBER EDECEĞİZ

Karatay Belediyesi olarak bugüne kadar eğitime büyük destekler verdiklerini ve önemli projelere imza attıklarını aktaran Hasan Kılca şunları söyledi: "Eğitimin, eğitimcinin ve gelecek nesillerimizin en iyi dostu bir belediye olarak okullarımızdaki ortam ve eğitim kalitesine katkı sunuyoruz. Çünkü bizler için eğitime yapılan yatırım, en değerli yatırımdır ve geleceğin Türkiye'sinin daha güçlü temellerle inşasında çok önemli adımlardır. Bu kapsamda da göreve geldiğimizden daha ilk ayında 20 milyon TL'lik yatırım bedelle ilçemize kazandıracığımız 3 okulumuzun temelini attık. Aynı yıl içerisinde 3 okulumuzun da yapımını tamamlayarak Milli Eğitim Müdürlüğümüze teslim ettik. Bunun yanı sıra sınavla tespit edilen özel yetenekli öğrencilerin, örgün eğitim kurumlarındaki eğitimlerini aksatmayacak şekilde, bireysel yeteneklerinin farkında olmalarını sağlamak ve sahip oldukları kapasitelerini geliştirerek üst düzeyde bu yeteneklerini kullanmalarını sağlamak amacıyla Bilim ve Sanat Eğitim Merkezi'mizi (BİLSEM) de tamamlayıp yine Milli Eğitim Müdürlüğümüze teslim ettik. Yine yaklaşık 6 milyon TL'lik bedelle 2 anaokulumuzun yapımı da hızla devam ediyor. Bu iki anaokulumuzu da Temmuz ayı içerisinde tamamlayıp Milli Eğitim Müdürlüğümüze teslim etmiş olacağız. Yapımı tamamlandığında şehrimiz ve ilçemizde örnek okullar arasındaki yerini almış olacak. Eğitime yapılan yatırımın, geleceğe yapılan yatırım olduğu gerçeğinden hareket ederek, çocuklarımıza çok daha ferah ve daha huzurlu ortamlar sunmak için tüm imkanlarımızı seferber ediyoruz. Tüm okullarımız ve projelerimiz ilçemize, hemşehrilerimize hayırlı uğurlu olsun."



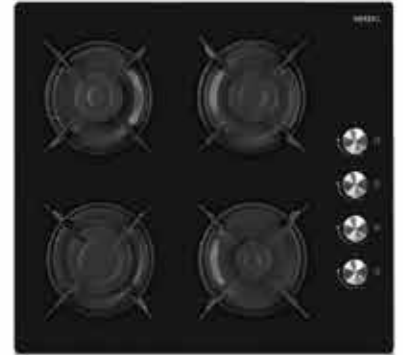
MUTFAĞINIZA ŞIKLIK KATACAK TASARIMLAR ERGÜL'DE



ARS

ergül
ANKASTRE VE HIRDAVAT

Tutku, bir teklife, hatta neden, keşfedilmeye ya da faaliyete alışmaya veya alışılmadık bir heyecan hissine duyduğumuza duyulan ilgi veya arkadaşça bir ilgi olabilir.



Horozluhan Mh. Yavuzeli Sk. No:18 Selçuklu/Konya
www.ergulhirdavat.com.tr

MEKAN ÖZBEYT'TEN DEĞER KATAN PROJELER

Gazeteciliğin önemine dikkat çeken Hanefi Aytekin, "Gazete bir ülkenin insanların yüreğinin sesidir. O sesi yüreklerinde her zaman duymak isterler. Güçlerini, enerjilerini de o sestten alırlar. O sesin adil, düzenli, ilmi çalışmalar yapması lazım" dedi



Konya'nın önde gelen inşaat firmalarından olan Mekan Özbeyt İnşaat'ın son projesi olan Osmanlı Konakları'nda sona gelindi. 2+1 ve 3+1 seçenekleriyle toplamda 60 dairelik bir proje olan Osmanlı Konakları, bölgeye

büyük değer katacak. Müşteriler tarafından oldukça beğenilen Osmanlı Konakları'ndaki dairelerin neredeyse tamamı satılmış durumda. 3 yıllık teslim sözü veren Mekan Özbeyt İnşaat, yakın zamanda teslimatını yapacağı Osmanlı Ko-

nakları'yla, verdiği sözün 1,5 yıl öncesinde projeyi teslim etmiş olacak. Ekonomik zorluklara rağmen Osmanlı Konakları'yla önemli bir projeye imza atan Mekan Özbeyt İnşaat, yeni projelerin de planını şimdiden yapmaya başladı.





SÖZLERİNDEN ÖNCE TESLİM EDECEKLER

Konuyla ilgili açıklamalarda bulunan Mekan Özbeyt İnşaat Yönetim Kurulu Başkanı Abdullah Karabağ, Osmanlı Konakları'na yakın zamanda teslim edeceklerini müjdeledi. 2018 yılının 11. ayında yapı ruhsatını alarak Osmanlı Konakları'na başladıklarını hatırlatan Karabağ, "3 yıllık teslim sözümüz vardı. Ancak daha 1 yıl 3 ay olmasına rağmen 60 dairenin kaba inşaatının tamamı bitti. İçerisinde ufak rötuşlar kaldı. Yazın teslim ettiğimizde 1,5 yıl önce teslim etmiş oluyoruz" dedi.

KARATAY'DA ÖRNEK OLACAK

Osmanlı Konakları hakkında bilgi veren Karabağ, projenin Karatay bölgesinde örnek olduğunu söyledi. 48 adet 3+1, 12 adet de 2+1 olmak üzere toplam 60 dairelik bir proje olduğunun bilgisini paylaşan Karabağ, "Osmanlı Konakları kapalı, güvenli, otoparklı, kamelyası ve yeşil alanı olan, basketbol sahalı bulunan, çocuk oyun parkı olan güzel bir site oldu. Karatay'a güzel bir site kazandırdığımızı düşünüyoruz" dedi.

YATIRIMI DURDURMADIK

Mekan Özbeyt İnşaat olarak ekonomik zorluklara rağmen yatırımı durdurmadıklarının altını çizen Karabağ, şunları söyledi, "Para kazanmasak bile biz zor ekonomik durumda bile yatırımı durdurmamız. Çünkü buradan birçok işçi ekmek yiyor. Devlete bir KDV girdimiz oluyor. Hiç yoksa burada 15 taşeronumuz var. Hepsini ekmek götürüyor. Biz yatırımı durdursak en kötü 100 işçi etkilenecek buradan. Biz sebebini işlemeye çalıştık. Piyasalar sıkıntılı olsa da biz çok şükür bir sıkıntı yaşamadık."

YENİ PROJELER GELİYOR

Yeni projeler yapmaya devam edeceklerine dikkat çeken Karabağ, "Büyük bir projemiz var onun da startını önümüzdeki dönemlerde vereceğiz. Piyasa şartlarına rağmen yeni projelere devam edeceğiz, durmayacağız. Karınca misali su taşıyoruz. Bütün karıncalar su taşırsa yangını söndürürüz.

Biz böyle bakıyoruz olaya. O yüzden 2020 rutinin üzerinde geçecek 2021 yılı daha iyi geçecektir diye düşünüyorum.

FİRMALAR ARTIK DAHA GÜÇLÜ

"Yeni müteahhitlik yasaları biraz daha sağlamlaştı" diyen Karabağ, bu anlamda Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum'un önemli işlere imza attığını söyledi. Karabağ, "Çevre ve Şehircilik Bakanımız Sayın Murat Kurum çok güzel işler yapıyor. Gurur verici çalışmalar yürütüyor. Bu anlamda yeni müteahhitlik yasasını da ben olumlu karşılıyorum" dedi. Ekonomik sıkıntılıların firmalar düzeyince olumlu bazı durumları da beraberinde getirdiğine vurgu yapan Karabağ, "Krizin ekonomik anlamda zararları oldu ama bazı faydaları da oldu. Bunu şöyle açıklayabiliriz; firmaların kendini sağlamlaştırmasını sağladı. Krediyeye dayalı ticaret noktasında firmalar kendilerine çeki düzen verdiler. Bu anlamda taşlar yerine oturacak ve önümüzdeki yıllarda firmalar daha güçlü ve daha kaliteli işler yapacak diye düşünüyorum" değerlendirmesinde bulundu.





DEVLET YATIRIMLARI SEKTÖRÜ OLUMLU ETKİLİYOR

İnşaat sektörünün geleceğine ilişkin değerlendirmelerde de bulunan Karabağ, bu noktada devlet yatırımlarının önemine ve Konya'da hala talep olduğuna dikkat çekti. "Konya'da yapı stoku fazlası yok. Konya çok göç alıyor. Bu anlamda dairelere talep var" diyen Karabağ, sözlerini şöyle sürdürdü, "Devletin yatırımları da etkiliyor. Mesela Karatay bölgesine Şehir Hastanesi yapılıyor. Bu yatırım bölgeye değer katıyor ve inşaat sektörünün hareketlenmesini sağlıyor.

Şimdi metro projesi başlıyor. Bu proje de yine inşaat sektörünü olumlu etkiler. Çünkü yüzlerce kalem var inşaat sektöründe. Memleketin insanı bu anlamda kazanacak. Bu anlamda devlet yatırımları da inşaat sektörünü olumlu yönde etkiliyor."



RAKIPSİZ FİYATLAR

Kusursuz Yaşamlar



Selçuk Emlak



Kentsel dönüşüm çalışmalarının yoğun bir şekilde devam ettiği Meram'da, özellikle Şükran Mahallesi olmak üzere Ulurmak, Aksinne, Aymanas gibi mahallelerdeki çalışmalar bitince önemli bir değişim sağlanmış olacak

MERAM DÖNÜŞÜYOR, ŞEHİR DEĞİŞİYOR

Hükümetin son dönemlerde önem verdiği kentsel dönüşüm çalışmalarını hızlandırırken, bu çalışmalarda Konya da öncü olmaya devam ediyor. Konya'nın merkez ilçeleri olmak üzere birçok ilçesinde kentsel dönüşüm çalışmaları yapılıyor. Konya'nın yeşil dokusuyla tarihten buyana adından söz ettiren Meram ilçesi de kentsel dönüşüm çalışmalarının yoğun olarak yapıldığı ilçelerden biri. Konya'nın merkezi konumunda olan ancak oldukça eski yapılaşmalarla kötü bir görüntüye sahip olan Şükran

Mahallesi'ndeki kentsel dönüşüm çalışmalarında belli bir noktaya gelmişti. İlk etabın yıkımları tamamlanan Şükran Mahallesi'ndeki kentsel dönüşüm çalışmaları yeni bir boyut kazandı.

Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum'un verdiği destekle Şükran Mahallesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Projesi ihalesi 22 Haziran Pazartesi, Meram Hükümet Konağı ihalesi ise 25 Haziran Çarşamba günü gerçekleştirildi. Atılan bu somut adımlarla bölgedeki çalışmaların hızlanması bekleniyor.

ŞÜKRAN MAHALLESİ BÜTÜNCÜL BİR DÖNÜŞÜM OLACAK

Şükran Mahallesi konum itibarıyla şehir merkezinde yer alıyor. Bu nedenle mahallenin kötü görüntüsünden kurtulması gerekiyordu. Bu anlamda atılan adımlarla Şükran'daki kentsel dönüşüm çalışmaları Önceki Dönem Meram Belediye Başkanı Fatma Toru zamanında başlatılmıştı. Bu bölgedeki yıkımlar gerçekleştirilmiş, yeni dönemde de tanıtılan projenin başlanması bekleniyordu. Meram Belediye Başkanı Mustafa Kavuş'un da oldukça önem verdiği Şükran Mahallesi kentsel dönüşüm çalışmaları yapılan girişimlerle hızlandırılmaya çalışılıyor. Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum'unda destek verdiği kentsel dönüşüm çalışmalarının önümüzdeki dönemde daha da hızlanacağı bekleniyor. Daha önce Tarihi Bedesten Çarşısı'nda yapılan restorasyon çalışmaları da düşünüldüğünde, Şükran Mahallesi'nin yeniden kültürel mirasa uygun olarak inşa edilmesi, bölgeye tarihi ve turistik açıdan yeni bir boyut kazandıracak.

MERAM'IN BİRKAÇ MAHALLESİNDE DAHA DÖNÜŞÜM SÜRÜYOR

Meram İlçesi'nde sadece Şükran Mahallesi'nde değil, birkaç mahallesinde de dönüşüm çalışmaları devam ediyor. Bu kapsamda Ulurmak, Aksinne, Aymanas gibi ilçenin önemli mahallelerinde kentsel dönüşüm çalışmaları yapılıyor. Dönüşümler yapılırken Meram Belediyesi de kooperatif sistemiyle bölgeyi yeniden düzenli





bir şekilde yapılaştırma adına öncülük ediyor ve özel teşebbüsün de önünü açıyor. Bu kapsamda bu mahallelerde Meram Belediyesi öncülüğündeki kooperatifler devam ederken, bölgenin özel müteahhitlerin de yeni gözde bölgeleri haline gelmesi bekleniyor.

DÖNÜŞÜM YAPILIRKEN VATANDAŞ MAĞDUR EDİLMİYOR

Meram'da yapılan bu dönüşüm çalışmaları devam ederken, dönüşüm nedeniyle evleri yıkılan vatandaşlar da mağdur edilmiyor. Bu anlamda önemli bir çalışma yürüten Meram Belediyesi, mülk sahiplerine taahhüt edilen evlerine oturuncaya kadar kira yardımında da bulunuyor. Bu konuda daha önce riskli alan ve rezerv yapı alanı olarak ilan edilen mahallelerde kira yardımı alamayan bazı hak sahipleri, Meram Belediye Başkanı Mustafa Kavuş'un girişimiyle kira yardımı almaya başlamıştı.

KOOPERATİFLER SORUNSUZ İLERLİYOR

Meram Belediye Başkanı Mustafa Kavuş, Aksinne ve Ulurmak Kooperatiflerine oldukça önem veriyor. Bölgedeki projelerin bizzat takipçisi olan Başkan Kavuş, çalışmalarını ara yerinde de inceliyor. Her defasında bu alanlarda yürütülen projelerin yakın takipçisi olduğunu vurgulayan Başkan Kavuş, bu bölgelerdeki çalışmalarını denetlemeyi sürdüreceğini belirtiyor.

BAKAN KURUM'DAN DESTEK

Meram'da devam eden kentsel dönüşüm çalışmalarına Konyalı Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum önemli bir destek veriyor. Özellikle Şükran Mahallesi'ndeki kentsel dönüşüm çalışmalarının tamamlanması adına girişimlerde bulunan Bakan Kurum, bölgedeki projenin ihalesinin müjdesini vermişti. Bakan Kurum'a teşekkür eden Meram Belediye Başkanı Mustafa Kavuş da, ihalenin ardından bölgedeki projenin biran önce başlayarak, en kısa zamanda bitirilmesi için gayret göstereceklerini belirtmişti.





KONYA OSB'DE BÜYÜME SÜRÜYOR

Konya Sanayi Odası ve Konya Organize Sanayi Bölgesi Başkanı Memiş Kütükcü, dünya standartlarında sunduğu hizmetler ile yatırımcıların gözdesi haline gelen Konya Organize Sanayi Bölgesi'ndeki 5. Kısım Genişleme Alanı'nda, tahsis sürecinin devam ettiğini, şu ana kadar 134 yatırımcının yükümlülüklerini yerine getirerek tahsis sözleşmesi imzaladığını söyledi.

Konya Sanayi Odası ve Konya Organize Sanayi Bölgesi Başkanı Memiş Kütükcü, Konya Organize Sanayi Bölgesi'ndeki yatırımlar hakkında bilgi verdi. Konya OSB'de toplam 616 fabrikanın üretim yaptığını, yaklaşık 42 bin kişiye istihdam sağlandığını söyleyen Kütükcü, "5.Kısım Genişleme Alanımızda tahsis süreci devam ediyor. Şu ana kadar 134 yatırımcımız yü-

kümlülüklerini yerine getirerek tahsis sözleşmesi imzaladı. Bugün itibariyle Konya OSB'de 42 bine yakın istihdam sağlanıyor. İnşallah önümüzdeki dönemlerde yeni fabrikalarımızın da faaliyete geçmesi ile birlikte yaklaşık 47 bin kişiye istihdam sağlanacak. Bölge-
mizde açılan her bir fabrika, sağlanan her istihdam şehrimize, ülkemize güç veriyor" dedi.

5. KISIM ALT YAPI ÇALIŞMALARI ARALIKSIZ DEVAM EDİYOR

5. Kısım Genişleme Alanında, Konya OSB Bölge Müdürlüğü'nün de alt yapı çalışmalarını yürüttüğünü belirten Kütükcü, atık su şebekesi, yağmur suyu şebekesi ve yol alt yapısı işlerinin de büyük bir bölümünün tamamlandığını ifade etti. Bölgeye geçtiğimiz



44 yıl önce kurulan Konya Organize Sanayi Bölgesi'nin, yeni genişleme alanları ve

2015 yılında 151 milyon liralık yatırım yaptıklarını vurgulayan Kütükcü, "Bu yıl da 193 milyon liralık yatırım yapmayı planlıyoruz. Bu yatırımların bir kısmı bölgenin tamamı ile ilgiliyken, büyük bir kısmı da yeni yatırımların yapıldığı 5. Kısım Genişleme Alanındaki yatırımları kapsıyor. 5. kısmın alt yapı çalışmalarında, şantiye elektriği nakil hattı ve alt yapısı, TEİAŞ'tan alınan elektriği bölgeye iletecek orta gerilim kablo galerisi ile elektrik dağıtım ve manevra merkezleri yapım işlerimiz tamamlandı. Şu anda da atık su şebekesi, yağmursuyu şebekesi ve yol altyapısı yapım işleri kapsamında işlerin büyük bölümü tamamlanma seviyesine ulaştı" şeklinde konuştu.

23 MİLYON METREKARE BÜYÜKLÜK İLE TÜRKİYE'NİN EN BÜYÜK 3. OSB'Sİ

44 yıl önce kurulan Konya Organize Sanayi Bölgesi'nin, yeni genişleme alanları ve

sunduğu hizmetlerle yatırımcıların gözdesi haline geldiğini dile getiren Kütükcü, konuşmasını şöyle sürdürdü: "Konyalı müteşebbislerin girişimci ruhu ile 1976 yılında temelleri atılan Konya OSB'miz, bugün 23 milyon metrekare büyüklük ile Türkiye'nin en büyük 3. OSB'si konumuna geldi. Konya'nın sanayileşmesine büyük katkı sunan bölgemizde, biz de sanayicilerimize fiber optik alt yapımız, elektrik, yol, su, kanalizasyon alt yapılarımız, içme suyu arıtma tesisimiz, atık su arıtma tesisimiz, Innopark Teknoloji Geliştirme Bölgemiz, hava kargo ve geçici depolama alanımız, mesleki ve teknik lisemiz ile dünya standartlarında hizmet sunuyoruz. Bölge yönetimi olarak, bu yapının tamamına kendi modern imkanlarımızla hizmet üretiyoruz. Bundan sonraki süreçte de sanayicilerimize en modern hizmeti, en verimli şekilde sunabilmek için çalışmaya devam edeceğiz."

INNOPARK, AR-GE YAPMAK İSTEYENLERE KAPISINI SONUNA KADAR AÇTI

Konya Organize Sanayi Bölgesi'nin içerisinde bulunan Innopark Konya Teknoloji Geliştirme Bölgesi'nin de, Ar-Ge yapmak isteyen sanayicilerin hizmetinde olduğunu bildiren Kütükcü, "Konya Organize Sanayi Bölgemizde, tamamen üretim odaklı olarak planlanan Innoparkımız, 2015 yılından bu yana TGB olarak bölge sanayicilerimize hizmet veriyor. İlk binasında yüzde 100 doluluk oranına ulaşan Innopark'ta yeni yatırımlarımız ile daha fazla işletmemize destek vermeye başladık. Şu anda burada bulunan firmalarımız, üretim ve Ar-Ge faaliyetlerini gerçekleştiriyor. Ar-Ge yapmak isteyen firmalarımız TGB'nin sunduğu avantajlardan ve desteklerden de yararlanıyorlar. Firmalarımızın ayrıca inovasyona dayalı büyümelerini sağlamak için, danışmanlık, mentörlük, tasarım, eğitim, kümelenme gibi nitelikli hizmetler sunuyoruz. Ar-Ge ve tasarım yapmak isteyen, prototip geliştirip, bunun seri üretimini yapmak isteyen tüm girişimcilerimizi ve firmalarımızı Innopark'ımıza davet ediyoruz" ifadelerini kullandı.



Konya'da inşaat sektörüne damga vurmuş firmalarından olan Şaban Topal İnşaat, hızla yükselen projeleri ile adından söz ettirmeye devam ediyor

DOSTLUK VE GÜVENİN ADRESİ

ŞABAN TOPAL İNŞAAT



İnşaat sektöründe birçok başarıya imza atan ve ortaya koyduğu projeler ile müşterilerinin her zaman gönlünü kazanan Şaban Topal, yoluna emin adımlarla devam ediyor. Yeni projelerle müşterilerine özel konutlar üretmeyi sürdüren Şaban Topal İnşaat, Konya'nın gelişimine de katkı sunuyor. Firma hakkında ve yaptıkları projeler ile ilgili bilgiler veren Şaban Topal İnşaat Yönetim Kurulu Başkanı Şaban Topal, "Berat-3, Gül sitesi ve Ottoman Sitesi olarak 3 proje ile çalışmalarımıza devam edeceğiz. Ottoman'da özellikle çok iddialıyız. Modern mimari ve müşterilerimizin ferah, rahat bir yaşam sürdürebilmeleri için tasarlandı bütün çalışmalarımız. Hasandede Mescit Mahallesinde Sedirler Caddesi üzerinde daha önce yaptığımız Hilmi Bey sitesinin yan tarafında 48 daire ve 11 işyeri olarak planlıyoruz. Burada da çok güzel imkanlardan istifade edecek hemşerilerimize imkanlar sunacağız. Yine inşaatı devam etmekte olan, Fetih Caddesi Hacısadık Mahal-

lesinde bulunan Şato Park Konutları yükselmeye devam ediyor. Ev alacak vatandaşlarımız için 24 ay gibi bir taksit imkânı ve yüzde 25 peşinle beraber birçok avantajlı kampanyamızda var" dedi.

"HIZ KESMEDEN ÇALIŞTIK"

Son zamanlarda yaşanan sıkıntılı süreçlere rağmen hız kesmeden çalıştıklarını ve Konya halkına kesintisiz hizmet vermeye devam ettiklerini belirten Topal, "Yeni projelerimizle Konya'ya hizmet etmeye devam ediyoruz. Destan mimarlık adı altında proje şirketimiz var burada da mimari, statik ve elektrik proje hizmetleri veriyoruz. Konya için elimizden gelen çalışmaları yapıyoruz. Tabi şu zor günlerde bu işleri, çalışmalarını yapmak daha da zorlaşıyor ama inşallah bu zorlukların altından hep beraber kalkacağız. Yeni projelerimiz var bu projelerde yavaş yavaş adım adım ilerliyoruz" şeklinde konuştu.

GELİŞEN KONYA'YA YAKIŞAN KONUTLAR

Bugüne kadar ki gerçekleştirdikleri projelerle beraber müşterilerinin memnuniyeti ve yaşam kalitesini ön planda tuttıklarını ifade eden Topal, "Gelişen Konya'ya yakışan konutlar yapmaya hız kesmeden devam ediyoruz. Vatandaşlarımıza konforlu, sağlıklı, güvenli ve huzurlu yaşam alanları inşa etmek bizim her zaman sorumluluğumuzdur. Şaban Topal İnşaat olarak müşterilerimizin memnun kalacağı yaşam alanları hazırlamak en temel hizmetimiz. Gayrimenkul geliştirme projelerimiz ile kaliteli, kullanışlı yaşam alanları ve prestijli her bütçeye uygun ödeme koşulları ile beraber ev sahibi olmak isteyen aynı zamanda yeni projelerimiz ve kampanyalarımız hakkında bilgi almak isteyen bütün vatandaşlarımızın bizleri ziyaret etmelerini istiyoruz" diyerek sözlerini noktaladı.

DOSTLUK
&
GÜVENİN
ESERİ..



OTTOMAN KONUTLARI

KOMUT ÜYESİDİR



0332 238 39 40



bilgi@sabantopalinsaaf.com



Hacı Sadık Mh. Fetih Cd. No:78/D



www.sabantopalinsaaf.com



DESTAN
MİMARLIK



NİRVANA PARK YAŞAM KOMPLEKSİ

Beklentilerin açık ara üstünde bir hayat.



DEMİRCİLER
İNŞAAT

Merkez: Bağlar Mah. Mustafa Kemal Bulvarı No: 32 Çumra/KONYA
0332 447 50 72

Şube: Konya Yolu Üzeri Rehabilitasyon Mrk. Karşısı Çumra/KONYA
0332 447 77 44

demircilerpetrol@gmail.com



DEMİRCİLER PETROL



dpet

KURŞUNSUZ
BENZİN
4.10

AYGAZ



motor

3.59

motor

3.61

Arayışta benzol 90-aktar

4.10

Arayışta benzol 90-aktar

oto yağ

2.10

çumra

demirciler
petrol



Merkez: Bağlar Mah. Mustafa Kemal Bulvarı No: 32 Çumra/KONYA
0332 447 50 72

Şube: Konya Yolu Üzeri Rehabilitasyon Mrk. Karşısı Çumra/KONYA
0332 447 77 44

demircilerpetrol@gmail.com

EREĞLİ'NİN GELECEK

100 YILI

PLANLANIYOR

Ereğli Belediyesi, ilçeyi daha yaşanabilir kılmak adına yaptığı çalışmalarla göz dolduruyor. Ereğli Belediye Başkanı Hüseyin Oprukçu, alt ve üstyapı çalışmalarının yanında ilçeye yaptığı sosyal, kültürel, ekonomik yatırımlarla Ereğli'nin gelecek 100 yılını planlıyor

Konya'nın önemli ilçelerinden olan Ereğli, büyümeye devam ediyor. Her alanda önemli gelişmeler yaşayan Ereğli'ye Ereğli Belediyesi de önemli bir katkı sunuyor. Şehirleşme, sosyalleşme ve Ereğli'nin sosyo-ekonomik yapısına büyük katkı sunmayı ilke edinen Ereğli Belediye Başkanı Hüseyin Oprukçu, bu doğrultuda ilçede önemli çalışmalar yürütüyor. Yapılan bu çalışmalarla Ereğli'yi daha yaşanabilir hale getirmeyi amaçlayan Başkan Oprukçu, bu hedef doğrultusunda yoluna emin adımlarla devam ediyor.

KÖKLÜ BİR GEÇMİŞİ VAR

Ereğli adını; Bizans İmparatoru



Herakliyüs adı ise Yunan mitolojisinde yarı tanrılaşmış bir kahraman olan Herakles'ten aldı. "Herakliyüs" kelimesi zaman içinde Türkçenin ses yapısına uygun olarak; Herakle, İrakle, Ereğle, Ereğli, Ereğliyye, son olarak da Ereğli şeklini aldı. Evliya Çelebi Seyahatnamesinde ise I. Aladdin Keykubad'ın Ereğli'den bir sefer dönüşü geçerken Peygamber Pınarı denilen (şu anda Akhüyük köyünde bulunan) çamurun, yaralı askerlerinin yaralarına şifa olduğundan dolayı buraya Erkili (Ereğli) dediği için adını buradan aldığı yazılır.

ÖNEMLİ BİR MERKEZ

Ereğli'de yetişen siyah havuç, gıda ve kozmetik sanayinde doğal gıda boyası olarak kullanılmak üzere Avrupa ve Uzakdoğu ülkelerine ihraç ediliyor. Ereğli'de iki havuç işleme fabrikasının bulunduğu, İlçemizde yılda yaklaşık 120 bin ton havuç üretilmekte ve bunun yaklaşık 50 bin tonu başta Fransa olmak üzere Almanya, İtalya, Danimarka ile Uzakdoğu'da Japonya ve Kore'ye ihraç ediliyor.

Ereğli ayrıca beyaz kiraz üretimiyle dünya çapında söz sahibi.

YATIRIMLARLA EREĞLİ FARKLI NOKTAYA GELİYOR

Ereğli Belediye Başkanı Hüseyin Oprukçu, Ereğli'yi her alanda daha iyi bir konuma getirmek için ses getiren projelere imza atıyor. İlçenin alt ve üst yapısının iyileştirilmesi ve kronik sorunların çözülmesi için atılan adımların yanında, ilçenin sosyo-ekonomik yapısını daha da güçlendirecek projeler yükseliyor.

AKHÜYÜK

Ereğli Belediye Başkanı Hüseyin Oprukçu'nun ilçeye kazandırdığı Akhüyük Termal Tesisi, Türkiye'nin göz bebeği olmaya hazır. Ereğli Belediye Başkanı Hüseyin Oprukçu'nun birinci beş yıllık hizmet döneminde





(2009-2014) inşasına başladığı Akhüyük Termal Suyu 31 Mart Mahalli İdareler Seçimleri'nin ardından Başkan Oprukçu'nun tasarruflarıyla canlandırılarak ilçeye kazandırıldı. 8 adet termal havuzun inşa edildiği, soyunma ve duş kabinlerinin hazırlandığı alanda, ayrıca bir de Türkmen Otağı kuruldu. Termal su kaynağının bulunduğu alanda termal seralar kurulması planlanırken Akhüyük Kaplıcalarının bir tesise dönüşmesi için çalışmalar aralıksız devam ediyor. Akhüyük Kaplıcaları şimdiden Çukurova insanının ve Türkiye'nin birçok yerinde şifa arayanların yeni durağı.

"AKHÜYÜK'TE BAŞARMANIN GURURUNU YAŞIYORUZ"

Ereğli'nin turizmini ulusal ve uluslararası alanda ekonomik kalkınmaya katkı sunmaya hazır hale gelmesi için Ereğli Belediyesi hız kesmeden çalışmalarını sürdürüyor. Kısıtlı imkanlarla mazeretler ardına sığınmadan ilçenin gelecek

yüz yılını inşa edecek projeleri hayata geçirmek için kararlı adımlarla yürüyen Başkan Oprukçu, 2009-2014 yılları arasındaki birinci beş yıllık hizmet döneminin en önemli projesi olan Akhüyük Termal Suyu'nun yeniden canlandırmanın ve başarmanın gururunu yaşadıklarını belirtti.

"EREĞLİ'NİN GELECEĞİ AKHÜYÜK'TE SAKLI"

Akhüyük Termal Tesisleri hakkında bilgiler veren Başkan Oprukçu: "Akhüyük'te biri 120 metrede biri 480 metrede olmak üzere iki tane kuyu açılmış, ikisinde de termal suya ulaşılmıştır. 120 metreden çıkan suyumuz 35-36 derece, 480 metrelik kuyudan çıkan su da taban sıcaklığı 40, yüzey sıcaklığı da 38 derecedir. Şu anda kuyularımız çalışıyor. Kuyularımızda su gelişle birlikte önemli ölçüde bir karbondioksit gazı gelişi var. Karbondioksit gazı da sanayide ve gıda sektöründe kıymeti harbiyesi olan bir gazdır. İnşallah buradan pazarlayacağız-

mız termal seralar, termal su ve karbondioksit ile Ereğli Belediyesi'nin personel giderini karşılamayı planlıyoruz. Ve nihayetinde Ereğli'nin termal turizminin gelişmesi ile turizm gelirlerinden de Ereğli'mizin ciddi manada istifade etmesi ve istihdam olanağının oluşacağı gerçeğini değerlendiriyoruz. İki kuyumuza ilaveten artı, eksi 250 metre olmak üzere takriben 2000 metrelik bir termal arama sondajı başlattık. 6 Milyon 550 Bin Türk Lirası bedelle ihale edildi. Bu bedelin herhangi bir deprem, çatlak, patlak ve korozyona mahal vermemek adına 4 Milyon 300 Bin TL'lik kısmı sadece orada kullanılacak boru bedelidir. 40 tane tır ile sondaj malzemeleri taşındı ve montajı dün itibarıyla bitti, bugünde resmen çalışmaya başlıyoruz. Ayrıca burada hazine arazileri var Çevre Bakanlığı'ndan bu noktada destek istedim, buralara evsizler, kimsesizler, yaşlılar, engelliler öncelikli termal sudan da istifade edecek Bungalov Evleri ve turizm tesisleri yapmayı planlıyorum. Bu konuda yatırımcılara gönlümüz ve





kapılarımız açıktır. Siz değerli meclis üyelerimize ve bu projede emeği geçenlere, personellerimize çok teşekkür ediyorum” dedi.

TERMAL SERALARLA HER MEVSİM TAZE SEBZE MEYVE

Akhüyük'ten çıkacak sıcak su beraberinde termal seraları da getirecek. Konuya değinen Başkan Oprukçu, “Daha ucuza ısıtma sağlayan, yerli ve çevreci bir kaynak olarak jeotermalin kullanılacağı seralar ile Ereğlili hemşerilerimiz hem bölgemizde yetişmesi güç olan sebze ve meyvelere erişebilecek hem de her mevsim taze tüketecekler” dedi.

YEŞİL EREĞLİ İÇİN

Ereğli Belediyesi, şehrin gelişimine katkı sunarken, Ereğli'nin daha güzel ve nefes alabilecek bir konuma gelmesi için de önemli çalışmalar yapıyor. Bu kapsamda Ereğli Belediyesi şehrin birçok noktasında peyzaj çalışmaları yürüterek Ereğli'nin yeşiline yeşil katıyor.

EREĞLİ ÇİÇEKLERLE RENGARENK

Ereğli Belediyesi Park ve Bahçeler Müdürlüğü ekipleri orta refüjlerde, parklarda bakım ve çiçeklendirme çalışmaları ile şehrin estetiğinin yanı sıra parklarda vatandaşların huzurla nefes alabilecekleri ortamlarla şehri rengarenk bir örtüye bürüyorlar.

VATANDAŞA SICAK YEMEK

Sosyal belediyecilik anlamında önemli çalışmalara imza atan Ereğli Belediyesi, her anlamda vatandaşların yanında olmaya devam ediyor. Bu kapsamda Ereğli Belediyesi, Aş Ocağı olarak belirli noktalarda günde ortalama 2000 vatandaşımıza sıcak yemek dağıtımını gerçekleştiriyor. Ayrıca Ereğli Belediyesi, koronavirüs (COVİD-19) tedbirleri kapsamında evlerinden çıkamayan 65 yaş ve üzeri hemşerilerin de evlerine aş ulaştırdı.

KORONAYA KARŞI SAVAŞ SÜRÜYOR

Ereğli Belediyesi, tüm Türkiye’de önemli bir mücadelenin gerçekleştirildiği koronavirüse karşı ilk günden itibaren kayıtsız kalmayarak, topyekun bir duruş sergiledi. Bu kapsamda şehir genelinde Ereğli Belediyesi Temizlik İşleri Müdürlüğü ekipleri Koronavirüs tedbirleri kapsamında cadde ve sokakları köpük ve ilaçlı su ile yıkanarak dezenfekte ediyor. Ereğli Belediyesi vatan-



daşların yoğun kullandığı alanlarda (Kurumlar, ATM önleri, Postane, duraklar, parklar vs. gibi) dezenfekte çalışmalarına aralıksız devam ediyor. Ayrıca bu noktalara virüse karşı uygulanacak 14 Kural'ın da hatırlatıldığı dezenfektan platformları yerleştirdiler. Çok amaçlı dezenfektan aracı ile de 87 mahallede dezenfekte ediliyor.

SOKAK HAYVANLARI SAHİPSİZ DEĞİL

İnsani duruş sergileyen Ereğli Belediyesi, canlıların da yaşama hakkı olduğunu düşünerek, sadece insana hizmeti değil, hayvanlara olan hizmetin de önemli olduğu bilinciyle hareket ediyor. Bu kapsamda Ereğli Belediyesi sokak hayvanlarını sahipsiz bırakmıyor. Ekipler kurulan Sokak Hayvanlarını Besleme Odakları'na ve muhtelif noktalara hayvanların mama ve su ihtiyaçlarını bırakıyor.

ENDÜSTRİ BÖLGESİ

Ereğli Belediyesi, Ereğli'nin Endüstri Bölgesi hüviyetini kazanması adına var gücüyle çalışıyor. Yapılan bu çalışmaların meyvesini vermesiyle istihdam problemini çözmeyi ve bu sayede ekonomik kalkınmanın tamamlanması hedefleniyor.

EREĞLİ'NİN GELECEK 100 YILI PLANLANIYOR

Ereğli Belediye Başkanı Hüseyin Oprukçu'nun yoğun uğraşlarıyla Ereğli, Endüstri Bölgesi olma yolunda hızlı adımlarla ilerlerken Gıda İhtisas Organize Sanayi ile de şehrin önemli mesafeler alması bekleniyor.

KARARLIĞINI AKHÜYÜK TERMAL TESİSLERİ İLE GÖSTERDİ

Ereğli Belediye Başkanı Hüseyin Oprukçu, Ereğli'nin yalnız bugününü değil gelecek yüz yılını planlıyor. Akhüyük Termal Tesisleri'ndeki azmi ve başarısı ile iftihar edilecek bir Ereğli tablosu oluşturmaktaki kararlılığını gösteren Başkan Oprukçu, Endüstri Bölgesi olan, ekonomik manada kalkınmasını tamamlamış, Gıda İhtisas Organize Sanayi ile tıbbi ve aromatik bitkilerle ilgili sinai tesisler kurmuş bir Ereğli arzusu ile var gücüyle çalışıyor.

KALKINMAYI TAMAMLAYACAK İSTİHDAMA KATKI SUNACAK

Gıda İhtisas Organize Sanayi'nde üretilen mahsulün





hem ham madde olarak pazarlamasında hem de burada kolayca işlenerek daha farklı sektörlerde kullanılmasına ve pazarlanmasına katkı sağlayacağını belirten Başkan Oprukçu, çiftçinin emeğinin daha da değer kazanacağını, Gıda İhtisas Organize Sanayi ile kalkınmada öncelikli bölge olacak Ereğli'nin bu noktada daha çok destek alacağını aktardı. Ereğli'nin gerek yerli gerekse yabancı yatırımcı için de cazip hale getirecek olan Endüstri Bölgesi ve Gıda İhtisas Organize Sanayi ile istihdama da büyük katkı sağlanacak.

HALICILIK ATÖLYESİ

Ereğli'de kurulacak halıcılık atölyesi ile hanımlar ev ekonomisine katkıda bulunacak, Ereğli'ye has dokuma halıları tüm Türkiye'nin gözbebeği olacak. Bu kapsamda düşünülen projeye Ereğli Belediyesi'nce eski bir okul restore etmeye başlandı ve en kısa zamanda faaliyete geçmesi bekleniyor.

SEBZE MEYVE KURUTMA TESİSİ İLE DÜNYAYA AÇILIYOR

Dünya'nın kuru sebze ve meyve tüketimine yöneldiği dönemde, çağı yakala-

yan Ereğli Belediyesi kuracağı sebze ve meyve kurutma tesisi ile Ereğli'de doğal yollarla kurutacağı sebze ve meyveleri dünya pazarına sunacak.

KÜTÜPHANE ADIMI

İlçenin sosyal ve kültürel altyapısını da güçlendirmeyi amaç edinen Ereğli Belediyesi, bu doğrultuda da önemli adımlar atıyor. Konuyla ilgili açıklamalarda bulunan Başkan Oprukçu, "Şehrimizin sosyal ve kültürel yapısına uygun çocuklarımızı, gençlerimize daha çok imkan sunacak modern bir kütüphanenin yapımı ile

ilgili adımlarımızı atıyoruz" dedi.

YÖRESEL ÜRÜN MERKEZİ

"Organize Sanayi Bölgesi karşısında Belediye'ye ait boş arazide Yöresel Ürün Merkezi'nin en kısa yapımına başlanacak" diyen Başkan Oprukçu, bu yatırımı da oldukça önemsediklerini kaydetti.

EREĞLİ'NİN ÇEHRESİ DEĞİŞİYOR

Ereğli Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü ekipleri hız kesmeden çalışmaya devam ediyor. Uzak yakın demeden birçok mahallede yaptığı hizmetler vatandaşların takdirini toplarken metruk binaların yıkımının devam etmesi yüzleri güldürüyor. Ereğli Belediye Başkanı Hüseyin Oprukçu'nun karanlık bir nokta bırakmama kararlılığı ile devam edilen çalışmalarla şehrin çehresi değişiyor. Metruk binaların yıkılması hem şehrin estetik görünümüne katkı sağlıyor hem de vatandaşların can güvenliği tehdidinin ortadan kalkmasında etkili oluyor. Ayrıca bu tip yerlerin kötü amaçlarla kullanılmasının da önüne geçilerek huzursuzluk oluşturabilecek unsurlar en aza indiriliyor.



AHŞABIN SICAKLIĞI İLE
ALÜMİNYUMUN
ESTETİĞİNİ
BİRLEŞTİRDİK

DOĞAL
YAŞAMIN
ADRESİ



Ağaç İşleri Sanayi Yer Köy Sk. No: 17 Selçuklu / KONYA
0332 235 50 15

tezellerahsp - tezellerahsap
www.tezellerahsap.com.tr

KÜLTÜRÜMÜZE DÖNÜYORUZ

Son dönemlerde artan müstakil yaşam alanlarına olan yönelimin olumlu bir gelişme olduğunu belirten İç Mimar Emine Taşkın Şimşek, "Bizim kültürümüzde oba kültürü var. Kendi kültürümüze dönüyoruz" dedi



Kentleşme kültürüyle birlikte artan "Site" anlayışı, bazı olumsuzlukları da beraberinde getiriyor. Özellikle sosyolojik anlamda sorunlara neden olan bu durum, geleceğimiz açısından tehlike oluşturuyor. Son yıllarda özellikle Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan'ın yatay mimari

vurgusu, yaklaşan tehlikenin farkında olduğunu gösteriyor. Bu anlamda son dönemlerde, yatay mimari yapılar da artışlar gözlemleniyor. Bu durumu olumlu olarak yorumlayan İç Mimar Emine Taşkın Şimşek, geleneklerimize uygun mimari yapılara döndüğümüzü belirtiyor.

HATAYI FARKETTİK

"Site" hayatı kentleşmenin getirdiği kaçınılmaz bir son olarak görülse de, bu durum sosyolojik olarak olumsuzlukları beraberinde getiriyor. Bu olumsuzlukların farkında olunan bir dönemde, yatay mimarili yapılara da dönüş başlamış durumda. Özellikle geniş bir arazi yapısı bulunan Konya'da, yatay mimarili yapılarda büyük artış yaşanıyor. Sosyal donatı alanları olsa da, site hayatından istediğini bulamayan vatandaşlar, müstakil evlere yöneliyor. Konuyla ilgili değerlendirmelerde bulunan İç Mimar Emine Taşkın Şimşek, kentsel dönüşümle birlikte yanlış bir akımın başladığını söyledi. Kentsel dönüşüm yapılırken, araştırma yapılmadığını, bir yol haritası çizilmediğini vurgulayan Şimşek, şunları söyledi, "Kentsel dönüşüm denen şey, insanların rahata kavuşması, alışveriş merkezlerine yakın olma, hastanelere yakın olma gibi alanlara yakın olacak şekilde yola çıkılsa da, araştırmadan yapıldı. Bunun geçmişi, geleceği, insanların üzerindeki etkisi araştırılmadı. Önce bunun bir araştırılması gerekiyor. Türk kültürüne göre nasıl bir kentsel dönüşüm yapılmalı? Bunun bir araştırılması gerekiyordu. İnsanlar yeni binalara geçtiğinde mutlu görünebilir ama 10-20 yıl sonra insanların nasıl bir psikoloji içinde olacağını araştırmak gerekiyordu. Biz Avrupa'ya ya da bu işi güzel yapan yerlere bakarak bu işi uygulamaya çalışıyoruz. Ama Avrupa ile bizim kültürümüz aynı



Emine Taşkın Şimşek



olmadığımız için, şimdiden bile kentsel dönüşümün olumsuzluklarını görmeye başladık. İnsanların sinir hastası olması, sosyal medya bağımlılığının artması buna örnek. 10 yıl içinde böyle oluyorsak, 50-100 yıl sonrası düşünemiyoruz. Bu hatanın siyasi irade de farkında ama önüne nasıl geçilecek onun da bir bilgisi yok.”

UZMAN BİR EKİP KURULMALI

Kentsel dönüşüm yapılırken uzman bir ekibin kurulması gerektiğini belirten Şimşek, “Uzman kişilerce bir yol haritası çizilmeli. Bu uzman ekibe arkeolog, Türk tarihçisi, bilim insanları, mimarlar girebilir. Tamamen herkesi birarada toplayıp bir Ar-Ge çalışması yapılmalı. İnsanlara 20 katlı binaların içinde küçük bir park bahçe yapılmasıyla yola çıkılmamalı. İnsanların üzerindeki psikolojik, ruhsal etkiyi de düşünmek gerekiyor. Kentsel dönüşüme kimse karşı değil. Herkes güzel şartlarda yaşasın, istediği gibi büyük

park, bahçeleri kullanabilsin. Toplum olarak sosyalleşecek alanlarımız olsun, spor alanlarımız olsun, hastanelerimiz olsun herkes aynı anda bunlara sahip olabilsin” diye konuştu.

TÜRKLERDE OBA KÜLTÜRÜ VAR

Türklerin oba kültüründen geldiğini hatırlatan Şimşek, bu durumun kent yaşamında da düşünülmesi gerektiğinin altını çizdi. “Doğayla içiçe olan bir kültürümüz var. Küçük yerlerden ziyade daha çok ormanlık alanlarda, akarsuyun yanlarında, toprakla içiçe olan bir kültüre sahibiz” diyen Şimşek sözlerine şöyle devam etti, “Nerede yaşarsak yaşayalım o kültür bizim içimizde yaşıyor. Komşuluk ilişkilerinde bile bu böyledir; bağda bahçede oturacağız, sosyalleşeceğiz. Çocuklarımız sosyalleşmiş olacak, birbirimizle olan ilişkimizi daha da güçlendireceğiz. İnsanların hem doğayla iç içe olmaması hem de birbirlerinden kopuk, 100 metrekare alanın içinde hapsolmesi psikolojik

olarak da bizim yıpranmamıza neden oluyor. Çünkü bizim kültürümüzde böyle bir şey yok. Bizim atalarımızdan gelen benliğimizde var olan bir gelişim haritası var, o haritamızı bozmaya çalıştığımız zaman genlerimizle de oynuyoruz. O arada insanların psikolojisi bozuluyor. Çocuklarımız kendi odalarında hapsolmüş durumda.”

MÜSTAKİL’İN KIYMETİ ANLAŞILDI

Yaşanılacak binalara dört duvarı kapalı olarak değerlendirmemek gerektiğini kaydeden Şimşek, yaşanan binaların insanların sağlığını, kültürünü, birbirleriyle olan etkileşimine etki ettiğini söyledi. Bu anlamda son dönemlerde tek katlı binalara, villalara yönelimin olduğunu bildiren Şimşek, “Bu tip binaların kıymeti anlaşılmaya başlandı. Zararın neresinden dönülürse kar. Birazcık daha toplumsal bilinçle ve geleceğimizi düşünerek adım atılması gerekiyor. Avrupa’dan ne görürsek onun özentisi oluyor. Onlar ne yiyorsa onu yiyoruz, ne giyiyorlarsa onu giyiyoruz. Ama insanlar bunu yaşadıkça kendi kültürümüze dönüyoruz. Önceden Fast Food yiyorduk onun ne kadar sağlıksız olduğunu görünce şimdi kendi yemek kültürümüze yöneldik. Giyecek konusunda yine aynı şekilde. Bu anlamda kendi kültürümüze dönüyoruz aslında. Bilinçli bir komitenin araştırmasıyla bu işi çözmemiz lazım” diye konuştu.



BERA HOLDİNG İLK ÇEYREKTE SATIŞ HASILATINI ARTIRDI

Bera Holding önemli bir başarıya imza attı. Holding hasılatı geçen yılın aynı dönemine göre yüzde 26 artışla 633.414.102, liraya çıkardı. Holdingin aynı dönemde brüt kar marjı ise önceki döneme göre yüzde 70 oranında bir iyileşme ile 150.192.436, TL oldu

Bera Holding 2020 1. Çeyrek Konsolide Faaliyet Raporunu kamuoyuyla paylaştı. Yönetim Kurulu tarafından kamuoyuna ve Kamuyu Aydınlatma Platformu'na (KAP) yapılan açıklamada, şöyle denildi: "Ülkemiz ve küresel ekonomi açıdan önemli beklentilerin olduğu 2020 yılı ilk çeyreğini, dünyayı etkisi altına alan covid-19 salgını nedeni ile beklentilerin alt üst olduğu bir dönem olarak geride bırakmış bulunuyoruz. Dünya Sağlık Örgütü tarafından küresel salgın olarak tanımlanan pandemi dönemi ülkemizde mart ayından itibaren kendini göstermeye başlamış olup, etkileri halen devam etmektedir. Özellikle hizmet sektör-

lerinde işlerin tamamen durmasına yol açan salgın, gıda ve temizlik dışında diğer sektörlerde de yavaşlamaya, üretim ve tüketim hacimlerinde daralmaya yol açmıştır. Holdingimiz ve Grup Şirketleri Corona virüs salgınından korunmak ve etkilerini asgari seviyede tutmak için tüm tedbirleri büyük bir eşgüdüm halinde almıştır. Bu tedbirlerin sonucu olarak hiçbir grup şirketimizde salgın meydana gelmemiş ve can kaybı oluşmamıştır. Bir taraftan çalışanların sağlığı önceliklendirilirken, üretimin devam etmesi yönünde olağanüstü çaba sarf edilmiştir. Grup Şirketlerimizden otelcilik ve turizm sektöründe faaliyet gösteren Bera Otelleri bu nedenle misafir kabullerine haziran sonuna kadar ara vermiştir. Üç aylık bir aranın ardından Bera Konya Otel 22 Haziran tarihinde, Bera Alanya Otel ise 29 Haziran tarihinde misafirlerini tekrar ağırlamaya başlayacaktır. Kültür ve Turizm Bakanlığı tarafından oteller için belirlenen Sağlıklı Turizm Sertifikasyon Programına Alanya Bera Otel başvurmuş olup, 'Yeni Normal'e ait tüm gereklilikler açılış öncesinde yerine getirilmiştir. Gıda sektöründe faaliyet gösteren Golda Gıda A.Ş. Mart-Nisan-Mayıs döneminde artan iç ve dış talebi karşılamak üzere üretim kapasitesini artırmıştır. Yine Sakarya Hendek'te bulunan Karsu A.Ş. (Kardelen Su) bir taraftan artan talebi karşılarken diğer yandan pandemi sürecinde kurumlardan gelen bağış taleplerini sosyal sorumluluk çerçevesinde yerine getirmiştir." Yönetim Kurulu tarafından yapılan açıklamada Holding bünyesindeki diğer işletmelere yönelik aşağıdaki hususlara vurgu yapılmıştır; "Grup Şirketlerinin faaliyette bulunduğu sektörlerin önemli bir kısmı (inşaat, otelcilik, mermer-maden, yapı malzemeleri gibi) mevsimsel periyottan ve pandemi sürecinde etkilenmesine karşın yılın geri kalan kısmında planlanan yeni projelerle telafi edilmeye çalışılacaktır. Yukarıda özetlemeye çalıştığımız olumsuzluklara ve pandemi etkisine rağmen, 2020 ilk çeyreğine ilişkin faaliyet döneminde Grubumuz satış hasılatı geçen





yılın aynı dönemine göre % 26 artışla 633.414.102,- TL olarak gerçekleşmiştir. Aynı dönemde brüt kar marjı ise, önceki döneme göre % 70 oranında bir iyileşme ile 150.192.436,- TL olmuştur. Yine bu dönemde şirketlerimize toplamda 40.7 milyon TL yeni yatırım gerçekleştirilmiştir. Adaçal A.Ş. Afyon Emirdağ tesislerine Kireç ünitesi yeni fırın yatırımı yapılmış olup temmuz ayında hizmete girmesi beklenmektedir. Birinci dönem ihracat rakamı ise 19,3 milyon \$ olarak gerçekleşmiştir. Geçen yılın aynı dönemine göre dönem karı artışa geçilerek 23,2 milyon TL olarak realize edilmiştir. Grup Şirketlerimizden MPG A.Ş. tarafından nihai

kullanıcısı Türk Silahlı Kuvvetleri olan 29 adet Mayına Karşı Kısmi Korumalı Kurtarıcının 18 adedi yine bu dönemde teslim edilmiştir. Kalan 11 adet M4K'nın teslimatı üretim programına uygun olarak ağustos ayına kadar tamamlanacaktır. MPG A.Ş., bu proje ile Savunma Sanayii Müsteşarlığı'nın Konya'daki ana yüklenici konumundadır. Ülkemizin savunmasına katkı sunmaktan gurur duydu-

ğumuzu bu vesile ile ifade etmek isteriz. İnşaat ve yapı malzemeleri grubumuz 2020 yılı birinci çeyrekte toplamda yurt içi ve yurt dışı satışlarda 135 milyon TL'yi aşmıştır. Mart ayı sonu itibariyle tamamlanan inşaat projelerinin toplam değeri 56,5 milyon TL olmuştur. Yine ilk çeyrek itibariyle inşaat ve yapı malzemeleri grubumuzda 625 çalışmamız olup, toplam istihdamın %15'ini oluşturmaktadır. Hisse performansımız pandeminin başında BİST yer alan tüm hisselerde olduğu gibi önemli bir kayıp yaşamasına rağmen son derece hızlı bir toparlanma sürecine girmiş pandemi önceki değerine tekrar ulaşmıştır."

Yönetim Kurulunca kamuoyuna yapılan açıklama şu şekilde tamamlanmıştır;

"Pandemi sürecinin getirmiş olduğu küresel ve bölgesel ekonomideki daralmaya karşın, hükümetimizin finansal piyasalardaki istikrar ve güven ortamını tesis etmeye yönelik destek paketleri ve bizlerin üretimden gelen gücümüzü kullanarak bu dönemin ilk çeyreğini, hasıla ve brüt kar artışı ile bitirmenin mutluluğunu yaşıyoruz. Bera Holding olarak, ülkemiz ve Konya ekonomisine üretim, istihdam, ihracat rakamlarımız ile katkı sunmaya her daim devam edeceğiz."



KALİTEDEN ÖDÜN VERMİYORLAR

Kaliteden ödün vermeyen Ünver İnşaat müşterilerinin memnuniyeti ve istekleri doğrultusunda en iyi şekilde hizmet sunarak farkını ortaya koyuyor

Çalışmalarında en kaliteli malzemeleri seçen Ünver inşaat, her geçen gün uzun soluklu önemli projelere de imza atıyor. Sektörün içerisinde yaşanan bütün yenilikleri takip ederek müşterilerinin gönlünü kazanıyor. Ünver inşaat olarak 2014 yılından bu yana sektörde yer aldıklarını belirten Ünver İnşaat sahiplerinden Mustafa Ünver, "Ünver inşaat sahibi olarak 2014 yılında başladığımız bu sektörde halen faal durumda çalışmaktayız. Bu zamana kadar Karatay bölgesi, Meram bölgesinde yaklaşık 180 daire teslimatımız oldu. Şu anda da sektörde hızlı bir şekilde çalışmalarımız devam ediyor. Önceliğimiz müşteri memnuniyeti olmuştur biz bunu amaçlayarak

projelerimizi, çalışmalarımızı gerçekleştiriyoruz. Yaptığımız işi severek yapıyoruz. Severek yapılan her iş sonunda mutlaka başarıya ulaşır. Amacımız yaptığımız işlerin, çalışmaların hakkını vermektir. Gereken neyse en iyisini yapıyoruz. Yaptığımız inşaatlar teslim edildikten sonra 2 yılda geçse herhangi bir arızaya ve bakıma ihtiyaç duyulduğu anda hizmet veriyoruz. Biz Ünver inşaat olarak işimizin arkasında duruyoruz ve garantisini de veriyoruz" dedi.

'FARKIMIZ ORTADA'

Yeni projelerle ilgili bilgiler veren Ünver, "2020 ve 2021 yılları içerisinde 90 dairelik projelerimiz var. Bunun yanı sıra anahtar teslim villalarımız mevcut. Karatay ve Meram bölgelerinde bu çalışmalarımızı gerçekleştireceğiz. Alparslan Mahallesi, Karaman Caddesi, Selim Sultan Caddesi bu bölgelerde aktif şekilde hizmet veriyoruz. Son zamanlarda yaşanan pandemi süreci ile ilgilide vatandaşlarımız müstakil evleri tercih etmeye başladılar. Bu talep karşılığında da Ünver inşaat olarak vatandaşlarımızın istekleri doğrultusunda gerekli hizmetleri vermekteyiz. İnşaat firması olarak küçük işlerle uğraşmayız gibi düşüncelerde hiç bulunmadık. Müşteri bizden ne istiyor? Kulübede istese, villada istese 100 dairelik alanıma inşaat yap derse bile biz hepsinde varız. Bizim en büyük ayrıcalıklarımızdan biri biz karşımızdaki insanların ne istediklerini anlayabiliyoruz. Bu yüzden kendimizi hiçbir zaman yukarıda görmedik, müşterilerimiz bizden ne bekliyor ona bakıyoruz" şeklinde konuştu.

ÖDEME KONUSUNDA KOLAYLIK SAĞLIYOR

Ödeme noktasında müşterilere kolaylıklar sağladıklarını ifade eden Ünver,



bu noktada Ünver İnşaat olarak öz sermaye ile çalıştıklarını ve müşterileri de sıkıntıya koymadan aynı zamanda kredi olaylarına bulaştırmadan önlerini açıp ödeme kolaylığı sağladıklarını belirtti.

'HERKES İŞİNİ DOĞRU YAPMALI'

Yaşanan sıkıntılı süreç içerisinde inşaat sektörünün günümüzdeki ve gelecekteki durumu hakkında değerlendirmelerden bulunan Mustafa Ünver, "Pandemi sürecinin yaşanması ile beraber sıkıntılı zamanları geride bıraktık çok şükür. Eğer ki bu dönemleri yaşamamış olsaydık, 2020 yılını inşaat sektörü adına çok farklı ve çok ilerleyici olarak değerlendiriyorduk. Şu anda da çok iyi durumdayız müteahhit arkadaşlar olarak, yolu doğru olan ve işini düzgün yapanın hiçbir zaman sıkıntıya düşmeyeceğine biz çok kez şahit olduk. Kimse kimsenin hakkına geçmesine gerek yok pandemi süreci olsa da olmasa da müşterisini memnun eden ve işini doğru yapan kesinlikle ayakta kalma ya devam edecektir. İnşaat sektörü gerçekten dürüstlük isteyen bir sektör. Yapılan inşaatları, daireleri kendim oturacaktım yapmam gerekir. Bu vebal işi çünkü genel anlamda baktığımız zaman vatandaşlarımız tek isteği güzel





bir evde yaşamlarını devam ettirmek-
tir, imkanları dahilinde. Bunu göz
önünde bulundurursak, 2018 yılından
bu yana zarar gören esnaflarımız illaki
kimin ne olacağını Allah bilir ama bir
parça iyi odu diyebiliriz. Niye iyi oldu
dersinizde bir dairenin 3 kişiye satıldı-
ğını, peşinatlarının alınıp müşterilerin,
vatandaşlarımızın mağdur edildiğini

duyduğumuz zaman üzülmüyoruz. Bu
durum bizleri de olumsuz etkiliyor.
Genel anlamda vatandaşlarımızın bize
olan güveni azalıyor. Bizim isteğimiz
bu işi bilen, sermayesi olan, hakkıyla
yapan kişilerin yapmasıdır. Bu sektör
gerçekten basite alınacak bir sektör
değil. İstemeyiz ki hiçbir insanımızın
canı yanmasın, kimse mağdur olmasın,

parasını kaptırmasın çünkü para kolay
kazanılan bir şey değil yıllarca birikim
yapılıyor alın teri ile kazanılıyor. Vatan-
daşlarımız bu olumsuzlukları kesinlikle
hak etmiyor.
Bu iş gerçekten yatırım işi ve ucuz bir
sektör değil dikkatli olmak gerekiyor.
Dileriz ki herkesin işi gücü rastgelesin”
diyerek sözlerini tamamladı.



40 yılı aşkın tecrübesi ve bilgi birikimini Akyuva Mühendislik adı altında pekiştiren şirketimiz, 20 yıldır beton mamulleri, çevre düzenlemesi ve altyapı malzemeleri ile hizmet vermektedir.



Saraylı Madeni Eşya Genel Müdür Yardımcısı Şükrü Çimen, "Ürün çeşidimiz, fabrika alt yapımız ve ihracat ağıımız ile sektörde dünya markası olduk" dedi

SARAYLI DÜNYA MARKASI

Saraylı Madeni Eşya Genel Müdür Yardımcısı Şükrü Çimen, firma hakkında dergimize bilgiler verdi. Sektörde 26 yılı aşkın bir geçmişe sahip olduklarını aktaran Çimen, "36 bin metre kare kapalı, 72 bin metrekare açık alanda üretim yapıyoruz. 26 yıllık bir deneyimle bu konuda sektörün öncüsüyüz diyebilirim. Bununla birlikte

200 çeşit farklı ürün ile 50'den fazla ülkeye ihracat gerçekleştiriyoruz. Firma olarak Rusya'da yatırımlarımız mevcut. Ev gereçleri ve endüstriyel ürünler noktasında çalışmalarımız hızla devam etmekte. Özellikle platform ve iskele üretiminde iyi bir konuma ulaştık. Bunun yanında Lady ismiyle bir de alt markamız mevcut" dedi.



Son yıllarda yapı sektörü alanında yaptıkları ürünleri geliştirdiklerini ifade eden Çimen, "Yapı alanında üretimine devam ettiğimiz ürünlerimiz ile büyük başarı elde ettik. Alüminyum mobil iskele, endüstriyel merdivenler ve alüminyum endüstriyel platform üretimi ile hem yapı alanında hem de hırdavat sektöründe, iş birliğimiz ile güçleniyoruz. Kullanım yerlerine göre 2020 yılı içerisinde çalışma yüksekliği daha yüksek ürünler ve otomasyon bakımından daha gelişmiş ürünler üretmeye başladık. Daha önceden mekanik olarak 10-12 metre arasında yükselebilen ürünler ürettiyorduk. Şimdi ise tamamen elektrikli ve şarjlı, 16 metreye kadar yükselebilen hidrolik sistemler üretmeye başlayacağız. Ev gereçlerinde ise birçok ürünümüzde geliştirmelerimiz devam ediyor örnek verecek olursak, ütü masasında Avrupa'ya açılmayı hedefliyoruz. Geçtiğimiz



yılların sonlarında yeni bir ürün tasarladık Amerika'ya. Burada da patentini alıyoruz bununla ilgili çalışmalarımız devam ediyor. Kurutmalıkta ise mevcut üretimi devam ettirip ürünlerimizin üzerine eklemeler yaparak geliştiriyoruz. Ev tipi merdiven ürünlerimizde de bu sene içerisinde makine yatırımları ile beraber 1 milyon liralık yatırımımız mevcut. Tamamen iş güvenliği ve Avrupa sertifikalarına uygun merdiven ürettiğimizle ilgili de prototipini ürettik çalışmalarına başladık. Yaklaşık 6-7 ay içerisinde de ürünlerimizin arasında yer alacaktır. Merdivenlerimizde basamak genişliği, malzeme dayanıklılığı gibi iş güvenliği açısından bu unsurlar oldukça önemli. Ürünlerimizde sunmuş olduğumuz sağlamlık ile paslanmaz ve şık bir görünüm ile bütünleştiriyoruz" şeklinde konuştu.

'SARAYLI' ÜRÜN ÇEŞİDİ İLE DİKKAT ÇEKİYOR'

Kaliteli üretim anlayışına sahip olduklarını vurgulayan Şükrü Çimen, "Ürün çeşitliliği ve kalitesi ile saraylı madeni eşya hem sektörün lideri hem de bir dünya markası olmuş



durumda. 200'den farklı ürün ile Konya'dan dünyaya açılıyor. Türkiye'nin en geniş kapsamlı "TSE EN 1004" belgesi ile ürünlerimizi güven altına almış durumdayız. Aynı zamanda üretim kalitemiz de CE, İSO gibi belgeler ile tescillenmiş bulunuyoruz. Müşterilerimize daha iyi bir hizmet anlayışı için kurumsal ve disiplin yönünden büyük hizmet sunuyoruz" dedi.



'DÜNYADA BAYRAĞIMIZI GURURLA TAŞIYORUZ'

Ürün çeşitliliği ve yurtdışı yatırımları hakkında bilgiler veren Çimen, "Şu an 200'den fazla çeşit ürün ile üretimimize devam ettiriyoruz. Konya'daki tesislerimiz 100'ün üzerinde, Rusya'daki yatırımlarımızda da 50'nin üzerinde çalışanlarımız var. Gururla bayrağımızı dünyada dalgalandırıyoruz. Yatırımlarımız ve yeni ürün çalışmalarımız hız kesmeden devam edecek" ifadelerini kullandı.





TRAFİK PARKI ESKİ GÜZEL GÜNLERİNE DÖNÜYOR

Konya'nın ilk trafik eğitim parkı olan ancak birkaç yıldır atıl durumda bulunan parkın eski güzel ve görkemli günlerine döndürülmesi için Büyükşehir Belediyesi ve Meram Belediyesi harekete geçti. Park alanındaki çalışmalarını inceleyen Meram Belediye Başkanı Mustafa Kavuş, "Önümüzdeki ayın sonuna kadar buradaki çalışmalarını tamamlamayı hedefliyoruz.

İnşallah çalışmalar tamamlandıktan sonra Meram Yeni Yol Trafik Parkı olarak tekrar eski güzel günlerine dönmüş olacak" dedi.





Meram Belediye Başkanı Mustafa Kavuş, Konya'nın en eski aile parklarından biri olan Meram Yeni Yol Köprüsü yanında bulunan Trafik Parkındaki çalışmalarını inceleyerek bilgi aldı.

KONYA'NIN İLK TRAFİK PARKI

Trafik Parkı olarak bilinen alanın tekrar eski hüviyetine kavuşacağına müjdesini veren Başkan Kavuş; "Burası Konya'nın en eski aile parklarının biri. İşletmecisi çıktıktan sonra birkaç yıldır boş bir şekilde bekliyordu. Şehrin ortasında kalan bu parkı eski güzel, görkemli ve nostaljik günlerine döndürmek için Büyükşehir Belediyemizle birlikte çalışmalara başladık. Toplam alanı yaklaşık 6 bin metrekareyi bulan park içerisindeki tesisi Büyükşehir Belediyemiz yapıyor. Meram Belediyesi olarak biz de peyzaj çalışmalarını ve çocuklara trafik eğitiminin verileceği trafik parkı bölümünü yapıyoruz. Çocuklarımız eğitim alırken ailelerinin de buradaki çok büyük ağaçların altında dinlenip nefes alabilecekleri bir mekan haline getirmek istiyoruz. Virüs salgınından dolayı işler biraz yavaşlamıştı ancak şu anda tekrar hızlandırmış olduk. İnşallah önümüzdeki ayın sonuna kadar buradaki çalışmaları tamamlamayı hedefliyoruz. İnşallah çalışmalar tamamlandıktan sonra Meram Yeni Yol Trafik Parkı olarak tekrar eski güzel günlerine dönmüş olacak. Parkın şimdiden ilçemize ve şehrimize hayırlı olmasını diliyorum" dedi.

Başkan Kavuş, yeni normalleşme adımları çerçevesinde halkın hizmetine sunulacak diğer parklardaki düzenleme çalışmalarında da sona geldiğini açıkladı.





Giba

LOKUM VE ŞEKERLEME



7 kıtayı
birleştiren
şeker





Her kahvenin
**bir lokumu
vardır...**



Yatay mimaride Konya'da örnek projeler üreten Yalikonak Yapı, adından söz ettiriyor. Yeni projeler üzerinde çalışan Yalikonak Yapı, yılsonuna doğru Hocacihan Mahallesinde site projesi yapacak

'YALIKONAK, İŞİNİ İYİ YAPAR'

6 yıl önce girdiği inşaat sektöründe, yaptığı yatay mimari projeleriyle Konya'ya örnek olan Yalikonak Yapı, insanların nefes alabileceği konutlar üretiyor. Bugüne kadar Erenköy ve Meram'da olmak üzere Seyirbahçe Konakları, Asmalıbahçe Konakları, Çamlıbahçe Konakları, Gülbahçe Konakları projelerine imza atan Yalikonak Yapı, Meram'daki Pelitlibahçe Konakları projesini de müşterilerine teslim etti. Yalikonak, şimdilerde Hocacihan Mahallesinde site projesinin üzerinde çalışıyor. Projenin temelleri yılsonunda atılması bekleniyor.

'YALIKONAK, İŞİNİ İYİ YAPAR'

Yalikonak Yapı'nın işini iyi yaptığına dikkat çeken Yalikonak Yapı Yönetim Kurulu Başkanı İbrahim Erkan, önemli açıklamalarda bulundu. Erkan, "Beklentilerin yükseldiği bir zamanı yaşıyoruz. Rutinlerin yarıştan elendiği iyi olanların koşturmacıya devam ettiği bu zaman diliminde tüm tecrübe ve birikimimizle işimize odakladık. Hayallerinizi öğrenmek için değil gerçekleştirmek

için yola çıktık. Amacımız insanın hazretine yakışan yaşam alanları, mekânlar ve konutlar inşa etmek. Kendimizi söz ve yazı ile değil işimizle anlatmak istiyoruz. Biz biliyoruz ki kaliteli geçinilmez, olunur. Sayfalar ve satırlar her şeyi yazmak için temiz ama önemli olan yazdıklarınızı yapabilmektir. Bu sebeple iddia etmek için değil ispat etmek için işlerimiz en büyük referansımızdır. Biz demeyelim ve size söyletelim. Gelin projelerimizi inceleyin. Eminiz ki söyleyeceğiniz söz düşündüğümüz sözdür: "Yalikonak yapı işini iyi yapar" dedi.

YILSONUNA YENİ BİR PROJE YAPACAĞIZ

Yalikonak Yapı olarak yılsonuna doğru Hocacihan Mahallesinde başlayacakları site projesinin üzerinde çalıştıklarına dikkat çeken Erkan, "Yeni projelerin hepsi proje aşamasında. Bizler firma olarak en son projemizi 2019 yılında tamamladık. Firma olarak bu yılsonuna doğru Konya'da yeni projemizi hayata geçirmek için çalışmalarımız

var. Firma olarak Konya'da müstakil konutların inşaatı ile tanınıyoruz. Konya'da artık müstakil binaların yapacağı yeterli arsalar yok. Onun için bizlerde site konseptine döndük. İnşallah yılsonuna doğru Hocacihan Mahallesinde bir inşaat projemizin temelinin atacağız. Projemizi iki yıl içerisinde tamamlamayı planlıyoruz" ifadelerini kullandı.

TALEP VAR, KONUT YOK!

İnşaat sektörü ile ilgili değerlendirmelerde de bulunan Erkan, 2003 yılından sonra sektörün oldukça hareketlendiğini hatırlattı. "Özellikle kredi faiz oranları düşük olunca, 2003 yılında sonra inşaat bir yönelme meydana geldi, mantar gibi inşaat yapanlar ortaya çıktı" diyen Erkan, o dönemlerde konut ihtiyacının oldukça fazla olduğunu bilgisini paylaştı. Ancak zaman geçtikçe arzın talepten fazla olmaya başladığını vurgulayan Erkan, şunları söyledi, "Son iki yıl inşaat sektörü için zorlu geçti. Satışlar azaldı. Talep yok denecek kadar azaldı. Kendi birikimi ile inşaattan konut alma imkanı azaldı. Genellikle





insanlar kredi ile inşaatlara yö-
neldiler. Talepler o doğrultuda-
dı. Kredi faizleri bir'in üzerine
çıkınca insanlar daire almadı.
Parası olanlarda da çok ucuza
daire almak istediler. İnşaat
sektörü için 2018-2019 zorlu
geçti. Bu süreçte işi bırakmak
zorunda olan arkadaşlarımız
oldu. Zorlu bir süreç yaşadık.
Bu zorlukların ardından konut
üretimi azaldı. Konut kredisi
faiz oranlarında yapılan indiri-
min ardından eski dairelerde
dahil olmak üzere şuanda
yoğun bir konut talebi ortaya
çıktı. Stoklar bitme noktasına
geldi.”



'MERAM'DA ARSA SORUNU ÇÖZÜLMELİ'

Meram'da konut yapılacak arsa sorunlarının olduğunu ve bu sorunların biran önce çözülmesi gerektiğini belirten Erkan, "Özellikle Meram bölgesinde 3. sit alan olan kısımlarda bir çözüm üretilmediği için artık Meram'da konut yapmak imkansız hale geldi. Meram'da en az bin600 metre 2 bin metre arsalarla ihtiyaç var. Maliyetler bina yapımını şişirdiği için meslektaşlarımız Meram'da konut yapmayı ve satmayı düşünmez. Bu konu ile ilgili yetkili isimlerin bir çalışma

yapmasını bekliyoruz. Hem Meram'da yeşili koruyalım. Şuanda arsalar orada atıl vaziyette kalmaya başladı. Meram Konya'nın en kıymetli bölgesi ama, arsa fiyatları yeni oluşum olan Erenköy ile aynı fiyatta. Meram'da imar yapmak için imarlı alan yeterli yok. Meram'da inşaat yapımı için yeterli alan var. Meram'da yeşili korumak adına arsaları da değerlendirmek lazım. Pandemi sürecinde şunu gördük. Bizim müşterilerimiz iyi ki bu dönemde bu bizlerde müstakil evler aldıklarını ifade ediyorlar. Müşterilerimiz evde kaldığı dönemlerde apartmanlarda kaldıklarında sıkıntı olduklarını belirtiyorlar" ifadelerini kullandı.



'KENTSEL DÖNÜŞÜMDE BELEDİYELER DAHA HIZLI HAREKET ETMELİ'

Belediyelerin Konya'da kentsel dönüşüm noktasında daha hızlı hareket etmesi gerektiğini de vurgulayan Erkan, "Şehrimiz eskimiştir. Yeni yerler var ama, şuanda kent merkezine dönülmeli, kentsel dönüşümde belediyeler daha hızlı hareket etmeli ve kent merkezlerinde olan kötü görüntüleri biran önce ortadan kaldırmalı. Artık şehri daha da büyütmemeli. Şehrin mevcut olduğu yerlerde 50-60 yıllık sıkıntılı binalar var. Bunlarında da bir an önce kentsel dönüşüme girmeli. Belediyelerimiz bu konu ile çalışma yapıyorlar. Bu çalışmalar daha da artırılmalı. Elbirliği içinde şehrimizi yenilemeliyiz" değerlendirmesinde bulundu.



Beyşehir Belediye Başkanımız Adil Bayındır, Beyşehir ilçesinin bazı merkez mahallelerinin bu yıl yürütülecek çalışmalarla doğalgaza kavuşacağını söyledi

BEYŞEHİR DOĞALGAZA KAVUŞUYOR

Beyşehir Belediye Meclisi'nin Ocak ayı olağan toplantısında konuşan Başkanımız Bayındır, halen Yeni Mahalle'nin bir bölümünde taşınalı sistemle doğalgaz kullanımının olduğu Beyşehir'in bu yıldan itibaren boru hattı sistemiyle ilçeye gelecek olan doğalgazla tanışmaya başlayacağını söyledi. Belediye Meclisi üyelerini toplantıda Beyşehir'de yürütülecek doğalgaz çalışmalarıyla ilgili olarak bilgilendiren Başkanımız Bayındır, "Beyşehir'de yapılabilirliği mümkün olan bir doğalgaz meselesi vardı. Sizlerin, bizlerin her gittiğimiz platformda gündeme taşımamız ve akabinde hepimizin adına benim 'Beyşehir'i yeniden kazarım, yeniden yaparım, yeter ki doğalgaz gelsin' sloganıyla çıktığım yolda bizi yalnız bırakmayan hükümetimizin yetkililerine, milletvekillerimize teşekkür ediyoruz" dedi.

"PROJE GECİKMESİN DİYE BELEDİYE OLARAK HER TÜRLÜ FEDAKARLIĞI YAPTIK, YAPIYORUZ"

Doğalgaz projesinin Beyşehir Belediyesi ayağında kurum olarak üzerlerine düşen ne varsa yapmanın gayreti içerisinde olduklarını da anlatan Bayındır, "Beyşehir Belediyesi olarak

sizlerle beraber Beyşehir'de, Seydişehir'den gelen yüksek basınçlı boru hattının geçtiği güzergahlarda vatandaşlarla olan diyaloglar da dahil ilçemizin dağıtım merkezi olacak, Yeni Devlet Hastanesi'nin akabinde, arkasındaki çevre yolu güzergahındaki yerin tahsisi konusunda BOTAŞ ve ENERYA yetkililerini yüz yüze getir-





medik.

Bunu imarımız da, encümenimiz de biliyor. Biz de vatandaşlarımızı çağırarak, karşılığında yer önererek prensip anlaşmasına vardık. Biz belediye olarak da onlara takasla yer vereceğiz. Ki formalite bir yıl atmasın diye, mahkemeye, yazışmalarla intikaya uğramasın bu proje diye. Onunla ilgili fedakarlık yaptık, yapmaya da devam

edeceğiz.” şeklinde sözlere yer verdi. **BEYŞEHİR'DE İLK DOĞALGAZA KAVUŞACAK MERKEZ MAHALLELER**

Beşşehir'de ilk olarak doğalgaza kavuşacak mahalleleri de konuşmasında aktaran Başkanımız Bayındır, şu bilgileri verdi: “Beytepe, Esentepe, Hacıakif ve Yenimahalle şu önümüzdeki yazın, yani 2020'nin yaz progra-

mının şantiye dönemidir, kazma dönemidir, hatları geçirme dönemidir, dağıtımını yapma dönemidir. Akabinde 2021'de Hamidiye Mahallesi, Hacıarmağan Mahallesi ve Dalyan'ın, Evsat'ın bir kısmı yine bu Hacıakif'le beraber bitecek yüzde 30 filan, yüzde 70'e yakını ve Hacıarmağan Mahallesi, Dalyan Mahallesi, çarşı merkezi bütün bunlar da 2021 yılında bitecek.





2022 yılında TOKİ konutlarının bulunduğu Avşar Mahallesi, Eşrefoglu (İçerişehir), Bahçelievler Mahallesi yani Babakovdu dahil buna ve Müftü Mahallesi olmak üzere, Yeşilyurt da tabii Hamidiye'nin devamında var. Bütün bunları da 2022'nin sonunda inşallah Beyşehir doğalgaza ulaşmış olacak."

"VATANDAŞIMIZ DAHA EKONOMİK DOĞALGAZ KULLANACAK"

Beyşehir'de Yeni Mahalle'nin belli bir bölümünde taşıma, mobil sistemle bazı konutların doğalgazla ısıtıldığını hatırlatan Başkanımız Bayındır, bunun maliyetlerinin yüksekliğine de vurgu yaptı. Bu konuda, gazı kullanan vatandaşlar arasında da ciddi bir rahatsızlığın sözkonusu olduğunu anlatan Bayındır, "Yani, gaz fiyatındaki artışlar, nakliyeden doğan artışlar, vatandaşa ağır yansımaktadır. Ama şunun bilinmesini isterim ki Konya ve Seydişehir'de maliyetler yüksek



basıncılı boru hattıyla geldiği için, doğalgazın ana şebekesiyle geldiği için taşınmalı olmadığı için bize göre biz 3 ödüyorsak onlar 1.80 filan ödüyorlar" dedi. Taşınmalı doğalgaz sisteminden yeni sisteme geçişle birlikte bundan ekonomik yönde vatandaşların da

istifade edeceğini ve Beyşehir'in tam anlamıyla doğalgaza kavuştuğunda hava kirliliğinden de kurtulacağına dikkati çeken Başkanımız Bayındır, "İnşallah Beyşehir'de hem hava kirliliği yönünden hem vatandaşımızın ısınması yönünden iyi şeyler olacak"



dedi. Meclis toplantısında konuşmaların ardından daha sonra gündemdeki konular müzakere edilerek karara bağlandı.

BAŞKAN'DAN TEŞEKKÜR

Başkan Bayındır, Beyşehir için oldukça önemli bir proje olan doğalgaz konusunda yaptığı açıklamada, "Koronavirüs Salgını nedeniyle bir süre ara verilen; Şehrimiz doğalgaz ana hat imalat çalışmalarına 13 Haziran 2020

tarihi itibari ile tekrar başlanmıştır. Beyşehir ilçemize doğalgaz dağıtımının yapılacağı şehir giriş istasyonu inşaat işlemlerine devam edilmekte olup, yüksek basınç boru hattı çalışmalarına 15 Haziran 2020 haftası itibari ile başlanması planlanmaktadır. Şehrimize doğalgazın kazandırılmasında yoğun emek ve desteklerini gördüğümüz; Cumhurbaşkanımız Sayın Recep Tayyip Erdoğan'a, Çevre ve Şehircilik Bakanımız Sayın Murat Kurum'a, Konya Milletvekilimiz Sayın Gülay Sa-

manlı'ya, 24.Dönem Konya Milletvekili ve Cumhurbaşkanlığı Başdanışmanımız Sayın Mustafa Akış'a, Büyükşehir Belediye Başkanımız Sayın Uğur İbrahim Altay'a, Botaş Yetkililerine, Enerya Yetkililerine, Belediyemiz Meclis Üyelerine, Tüm (Merkez ve Dış) Mahalle Muhtarlarımıza, Bu konuda; bizlere inanan, omuz veren herkese, şehrim adına teşekkür ediyor, şükran ve minnetlerimi sunuyorum" açıklamasında bulundu.





KONYA'NIN İLK VE EN BÜYÜK LOFT PROJESİ

Hektar Yapı Mühendisliği tarafından Konya'nın önemli bir bölgesinde inşa edilen Hektar Plaza, bölgeye yeni bir soluk getirecek. Eski Garaj bölgesinde yükselen Hektar Plaza, 54 adet ofis, 10 adet dükkândan oluşurken, 2 bin 500 metrekarelik kapalı otoparka sahip. Bu özelliği ile Konya'nın en büyük kapalı otoparka sahip iş merkezi projesi olma özelliği taşıyan Hektar Plaza, 86 metrekareden 150 metrekareye kadar çıkabilen ofisler, kişiye özel tasarımlarla, dikkat çekerken, Konya'nın ilk ve en büyük loft projesi özelliğini de içinde barındırıyor.

'MÜŞTERİLERİMİZE YARATICI ÇÖZÜMLER SUNUYORUZ'

Hektar Yapı'nın sektörel gelişimi hakkında bilgiler veren Hektar Yapı Mühendisliği Firma Sahibi Halil

Aytemir, projelerinde müşteri memnuniyetini ön planda tutan yaratıcı çözümler sunduklarını söyledi. Amaçlarının kaliteli yapılar ortaya koymak olduğunu belirten Aytemir, "Kalite anlayışından, insana ve çevreye olan saygısından ödün vermeden, inşaat ve gayrimenkul sektöründe müşteri memnuniyeti hedefiyle faaliyet gösteren Hektar Mühendislik Emlak Yapı, pek çok projeyi başarıyla tamamlayarak sektörün güvenilir markalarından biri olmayı başarmıştır. Konya'nın birçok bölgesinde gerçekleştirdiği projeler ile yeni yaşam alanlarına imza atmıştır. Çevreye ve insana duyarlı yaklaşımı, kaliteli malzeme seçimi ve zamanında teslimat konusunda gereken hassasiyeti göstererek, müşterilerine karşı daima sorumluluk bilincini ön planda tutmaktadır. Güvenilir ve dürüst çalışma ilkeleriyle sektörde aranan isimlerden biri

54 adet ofis, 10 adet dükkândan oluşan Hektar Plaza, Konya'nın ilk ve tek loft projesi olma özelliği taşıyor

olarak nesiller boyu insanlığa hizmet verecek yapılar üretme bilinci içinde, yaptığımız tüm projeleri kaliteli, sorunsuz ve zamanında yerine getirerek, en mükemmel sonuca ulaştırmak için çalışıyoruz. Gerçekleştirdiği ve gelecekteki tüm projelerde bulunduğu şehre ve bölgeye değer katarak, modern ve estetik yaşam alanları sunuyoruz. Günümüz teknolojilerini en verimli şekilde kullanıp, ihtiyacınız olan projeleri kaliteden ve memnuniyetten ödün vermeden gerçekleştirerek sektörün eksikliklerini tamamlayıp sektöründe örnek ve önder bir firma olmak en büyük hedefimiz” ifadelerini kullandı.

ÇOK ÖZEL BİR OFİS

Önemli bir projeleri olan Hektar Plaza hakkında da bilgiler veren Aytemir, çok özel bir ofis projesini Konya'ya kazandırdıklarını ifade etti. “Projemizin sonuna gelmiş durumdayız” diyen Aytemir, sözlerini şöyle sürdürdü, “Ofisleri Ağustos sonunda müşterilerimize teslim edeceğiz. Konya'nın merkezinde Eski Garaj karşısında yer alan Hektar Plaza, iş dünyasının aradığı bir alan. 54 adet ofis, 10 adet dükkândan oluşan Hektar Plaza, 2 bin 500 metrekarelik kapalı otoparka sahip. Yine projede teras alanları mevcut. Otoparkımız şu an Konya'daki iş merkezlerinden en büyük kapalı otopark. 86 metrekareden 150 metrekareye kadar ofislerin yer aldığı ofisler, kişiye özel de tasarlanabiliyor. 3.50 metre kat yüksekliği ile geniş ve ferah alanlar mevcut. Yine projemizde güvenlik ve vale hizmetimiz mevcut. Projemizde üst düzey proje seçimleri tercih ettik. Dış cephede doğal ahşap ve taş kaplama tercih ettik. Yine dükkânlarda için sergi alanları mevcut.”



BENZERSİZ BİR YAŞAMA ALANI İÇİN: İMİH İNŞAAT

İnşaat, çelik kapı ve statik boya sektörü olmak üzere birçok farklı alanda faaliyet gösteren İMİH İnşaat, yaşam alanlarına hayat vermeye devam ediyor



önceliğimiz vatandaşlarımızın memnuniyeti ve huzuru olmuştur. Müşterilerimizin de ihtiyaçlarını göz önünde bulundurarak, memnuniyetlerini her zaman beklentilerinin üzerine çıkarmayı hedefledik” şeklinde konuştu.

ÖZ SERMAYE İLE BÜYÜMEYE DEVAM EDİYOR

İMİH inşaat olarak ileri ki dönemlerde yeni projelerden de bahseden İMİH İnşaat Yönetim Kurulu Başkanı Muammer Güven, “İlerleyen günlerde arsası kendimize ait olan yerlerde lüks konut ve dükkân projelerimiz mevcut en kısa zamanda çalışmalarımıza başlayacağız. Geçtiğimiz zorlu süreç sonucunda inşaat sektöründe sıkıntılı zamanları atlattık.

Son günlerde oluşan hareketlilikle beraber İMİH inşaat olarak kendi öz sermayemizle daha dengeli ve dikkatli bir şekilde çalışmalarımızı yürütüyoruz. Gün geçtikçe yeni ve benzersiz projelerle büyüme devam ediyoruz. Saraçoğlu Mahallesi’nde ev sahibi olmak isteyen bütün vatandaşlarımızı bizleri ziyaret etmelerini istiyoruz” diyerek sözlerini tamamladı.

24 yıldır inşaat alanında birçok hizmette bulunan İMİH İnşaat sektöründe adından söz ettiriyor. Yapı sektöründe lüks konut ve dükkânlarla yeni projelere imza atacaklarını ifade eden İMİH İnşaat Yönetim Kurulu Başkanı Muammer Güven, çalışmalar ve firma hakkında bilgiler verdi. İMİH Yönetim Kurulu Başkanı Muammer Güven, “Benim bu alanda 24 yıllık geçmişim var. Aileden gelen bir meslek ve bizde devam ettiriyoruz. İnşaat sektöründe sadece daire ve konut değil aynı zamanda çelik kapı ve statik boya imalatımız ve işçiliğimizde var. İnşaat alanında ise bu yıl içerisinde tamamlanan projelerimiz mevcut. Karatay Saraçoğlu mahallesi’nde yer alan İMİH İnşaat adını verdiğimiz konutlarımız tamamlandı. 2 ayrı bloktan oluşan konutlarımız 6 adet 3+1 ve 16 adet 2+1 dairelerimizle beraber toplamda 22 daire ve 2 dükkânı içerisinde barındırıyor. Ferah ve geniş bahçesi ile beraber yer altı otoparkı da mevcut. Vatandaşlarımızın müstakil ev anlayışı içerisinde rahat ve güvenilir bir şekilde yaşam alanlarını düşünerek konutlarımızı inşa ettik” dedi.

HAK ETTİĞİNİZ YAŞAM TARZI İMİH İNŞAAT’TAN

Konyalı vatandaşların hak ettikleri rahat ve huzurlu yaşam alanları oluşturmayı hedeflediklerini ifade eden Muammer Güven, “Hak ettiğiniz rahatlığı ve lüks mimarilerimizi doğal, modern ve ihtişamlı dokunuşlar ile ön plana çıkarıyoruz. Bizim her zaman



Geleceğin Yükselen Değerleri



Muammer GÜVEN / 0537 977 57 76

Saraçoğlu Mh. Batıçay Sk. Karatay / KONYA



Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan tarafından da onaylanan Mevlana Çarşısı ve çevresindeki tarihi alanın yenilenmesiyle ilgili projenin hayata geçirilmesi ile çalışma aralıksız bir şekilde sürüyor

MEVLANA ÇARŞISI YENİLENİYOR!

Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan tarafından da onaylanan Mevlana Çarşısı ve çevresindeki tarihi alanın yenilenmesiyle ilgili projenin hayata geçirilmesi ile çalışma aralıksız bir şekilde sürüyor. Mevlana Türbesi ve Aziziye Camii arasında kalan ve uzun yıllardır yıkılıp yıkılmayacağı tartışmalara neden olan Mevlana Çarşısı çalışmalarında sona gelindi. Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum'da Mevlana Çarşısındaki çalışmaları yakından takip ederek bir an önce kirli görüntünün ortadan kaldırılması için yoğun gayret gösteriyor. Büyükşehir Belediye Başkanı Uğur İbrahim Altay, Mevlana Müzesi ile Bedesten arasında kalan ve görüntü itibarıyla Konya'ya yakışmayan Mevlana Çarşısı'nı ve Altın Çarşı'yı yıkacaklarını, yerine daha kullanışlı bir çarşı ile meydan oluşturacakları müjdesini de verdi.

MEVLANA ÇARŞISI, ALTIN ÇARŞI DÖNÜŞÜM PROJELERİNİ BAŞLATTIK

Geçtiğimiz ay içerisinde Konya'ya gelen Bakan Murat Kurum, Selçuklu Kongre Merkezinde düzenlenen "2023'e Doğru Güçlü Şehirler Güçlü Türkiye" programında 81 ilde şehir merkezlerindeki

tarihi gün yüzüne çıkaracak projeleri hayata geçirdiklerini dile getirdi. Bakan Kurum, Alaaddin ve Mevlana civarında devam eden projelerle ilgili de şunları söyledi: "Mevlana Türbesi etrafında o kirli görüntüyü kaldırıyoruz. Konya'nın tarihine yakışır, dünyadaki sayılı meydanlar içerisinde yer alacak bu büyük kent meydanımızı Konya'mıza kazandırıyoruz. Mevlana Çarşısı, Altın Çarşı dönüşüm projelerini başlattık. Bu proje ile Kapu Camii, Aziziye Camii ve Sultan Selim Camii arasındaki tarihi aksı ihya

etmeye çalışıyoruz. Mevlana Çarşısı ve Altın Çarşıda toplamda 495 iş yerimizi esnafımıza kazandırıyoruz. Yine sokak sağlıklılaştırma projelerimizle de Konya'mızın tarihi dokusuna yakışmayan kirli görüntüleri son vermeye gayret gösteriyoruz. Alaaddin Bulvarı etrafında yürüttüğümüz projede Alaaddin çevresi ile başlayıp inşallah Mevlana Meydanı'na kadar bu projeyi tamamlayacağız. İlk etapta 52 binanın cephesini yeniliyoruz. İnşallah çok yakın zamanda tamamlanacak."



**KALORİ
YAKMAZ.**

**BA-
HA-
NE-
LER**

RUNUP
SPORT



Konya'nın en eski kazalarından olan Bozkır'ı daha yaşanılabilir hale getirmek için ilçe olarak birlik ve beraberlik içerisinde çalıştıklarını söyleyen Bozkır Belediye Başkanı Sadettin Saygı, yapılan ve yapılacak olan yatırımlarla hak ettiği değeri alacağını söyledi

TOROSLARIN İNCİSİ; BOZKIR

4 bin yıllık tarihiyle Torosların eteklerinde yer alan Bozkır, 4 bin yıllık tarih serüveninde birçok medeniyete ev sahipliği yaparak çeşitli kültürlerin etkisinde kalmıştır. İsa'ya Medeniyeti, Romalılar, Selçuklular ve Osmanlılar zamanında da Akdeniz ile İç Anadolu geçiş güzergahında yer alan ilçe, tarih serüveni boyunca devamlı önemli bir yerleşim yeri olarak görülmüştür. İsmi, Osmanlı döneminde bölgede yaşan Bozger Beyden aldığı düşünül-

ilçe, doğal ve tarihi güzellikleriyle, kültürel yapısıyla Torosların incisi olarak anılmaya devam ediyor. Dünya genelinde yaşayan 250 bin Bozkırlı insan kaynağına sahip olan Bozkır, her alanda "Suyu Sert, İnsanı Mert" olarak nitelendiriliyor. Osmanlı döneminde Sultan Abdülaziz döneminde ilçeye verilen sancak, Türkiye'de sancağı olan tek ilçe olarak öne çıkıyor. Konya'nın en eski kazalarından olan Bozkır'ı daha yaşanılabilir hale getirmek için ilçe olarak birlik ve beraber-

lik içerisinde çalıştıklarını söyleyen Bozkır Belediye Başkanı Sadettin Saygı, yapılan ve yapılacak olan yatırımlarla hak ettiği değeri alacağını söyledi. tarihiyle, kültürüyle, doğal güzellikleriyle Bozkır'ı her anlamda daha ileriye götürmek için çalışmalarına hız kesmeden devam ettiklerini de sözlerine ekleyen Başkan Saygı, konuşmalarında şu ifadelerle yer verdi, "1870 yılında belediye olan ilçemize bugüne kadar belediye başkanı olarak yaptığı her hizmeti koruyarak, bu hiz-



metlerin üzerine daha çok hizmet yaparak ilçemizi daha ileriye taşımak için, vatandaşlarımıza daha yaşanılabilir bir Bozkır sunmak için çalışmalarımıza devam ediyoruz. Eğitimden sağlığa, istihdamdan sosyal etkinliklere, alt yapıdan üst yapıya kadar birçok alanda Bozkır'ımızı kalkındırmak için birçok hizmeti hayata geçirdik, hazırladığımız projeleri de hayata geçirmek için çalışıyoruz" dedi.

GÖNÜL ELEDİYECİLİĞİ EN ÇOK BOZKIR'A YAKIŞIYOR

Gönül belediyciliğinin en çok Bozkır'a yakıştığını da sözlerine ekleyen Başkan Saygı, konuşmalarını şu şekilde sürdürdü, "2019 yerel seçimlerinde gönül belediyciliği sloganıyla çıktığımız hizmet yolunda, Bozkır'ımızda önemli adımlar attık, atmaya devam ediyoruz. Küçükten büyüğe toplumumuzdaki her kesimle el ele veriyor, onlarla birlikte Bozkır'ımızı yönetiyoruz. Yaptığımız çalışmalarla gönül belediyciliği en çok Bozkır'a yakışıyor, Bozkır ile anlam kazanıyor. Her zaman söylediğimiz gibi gönül belediyciliği



Bozkır'a çok yakıştı" dedi.

TÜRK BAYRAĞI DALGALANIYOR

Bozkır'ın başta Çanakkale cephesinde olmak üzere çok fazla şehidin olması dolayısıyla dev bayrağı tüm şehitlerin anısına yaptıklarını ifade eden Bozkır Belediye Başkanı Sadettin Saygı, "ilçemiz, sadece Çanakkale cephesinde çoğu illerden daha fazla şehit vermiştir. Bozkırlılar vatan dediğimiz zaman her zaman cephede en ön safta koşan olmuştur. Bozkır'ımızın kalbi vatan, millet ve bayrak sevdasıyla her daim

atmıştır, atmaya devam etmektedir. Ayrıca ilçemiz; vatan, millet ve bayrak sevgisi dolayısıyla sancak verilmiş tek ilçedir. Sancağı olan tek ilçe olarak bu gururla yaşıyor, bu gururla övünüyoruz. Bizler de aynı duygu ve düşünceyle bugüne kadar şehitlerimizi anmak, isimlerini yaşatmak, emanetlerine sahip çıkmak için belediye olarak birçok çalışma yaptık. Bugün ise çok daha anlamlı bir çalışmayı hayata geçirmenin mutluluğunu yaşıyoruz. İlçe merkezimizin her yerinden rahatlıkla görülebilecek bayrağımızı Bozkır'ımızın üzerinde gu-

rurla dalgalandırmaya başladık. Tüm hemşehrilerimiz, 40 metre boyundaki dev bayrak direği üzerinde dalgalandırdığımız bayrağımızın gölgesinde yaşamının mutluluğuna erişiyor. Ne mutlu ki bize, al yıldızlı bayrağımızın gölgesi altında yaşıyoruz" diye konuştu.

TAHİNCİLER PAZARI YENİLENİYOR

Belediyeye ait olan tahinciler pazarında tadilat çalışmasının tamamlandığını ve dış cephe sağlıklaştırılma-





sının yapıldığını, akabinde de tek tip tente çalışmasının yapıldığını belirten Bozkır Belediye Başkanı Sadettin Saygı, çalışmaların kısa süre içerisinde tamamlanacağını söyledi. Çalışma kapsamında tahinciler pazarına tek tip tabela çalışması yapılacağını da sözlerine ekleyen Başkan Saygı, konuşmasında şu ifadelere yer verdi, "asırlardır ilçemizde üretilen ve bir marka haline gelmiş olan Bozkır Tahinimize yakışır bir tahinciler pazarını ilçemize kazandırıyoruz. Belediyemize ait olan dükkanlarımızda faaliyet gösteren kiracılarımızla birlikte el ele vererek bu dükkanlarımızda tadilat çalışmasını ve cephe sağlıklılaştırmasını tamamladık. Aynı zamanda 9 dükkanımızda tek tip tente çalışması yaptık. Bu çalışmalarımız neticesinde tahinciler pazarımız daha modern ve kullanışlı hale geldi. Yine aynı şekilde buradaki dükkanlarımızın kiracılarıyla el ele vererek tek tip tabela uygulamasını da hayata geçireceğiz. Çalışmalarımız tamamlandığında ilçemize yakışır bir tahinciler pazarını ilçemize hep birlikte kazandırmış olacağız. Tüm bu çalışmalarımıza destek veren kiracılarımıza yürekten teşekkür ediyorum" dedi.

BOZKIR, OTOGARINA KAVUŞUYOR

Yeni otopark binasının Bozkır'a çok yakışacağını ve Bozkır'da önemli bir eksikliği gidereceğini belirten Bozkır Belediye Başkanı Sadettin Saygı, yeni otoparkın Bozkır'a şimdiden hayırlı





olmasını diledi. Otogar binasını çevre yolu üzerinde eski soğuk hava deposunu restore ederek yapacaklarını sözlere ekleyen Başkan Saygı, "otogar binamızın ihalesi inşallah bu yıl içeri-

sinde yapılacak ve çalışmalarını başlayacak. Çevre yolu üzerinde bulunan eski soğuk hava deposu olarak kullanılan binayı restore ederek yapacağımız çalışma neticesinde ilçemize kazandıra-

cağımız otogar binası, ilçemizin büyük bir eksikliğini gidermiş olacak. Projemize ek olarak otogarımızın yanına da itfaiye merkezi yapılacak. Bu çalışmalarımız tamamlandığında ilçemizin trafik yükü de azalacaktır. Şimdiden ilçemize hayırlı olmasını diliyorum, Konya Büyükşehir Belediye Başkanımız Uğur İbrahim Altay başta olmak üzere emeği geçen herkese teşekkür ediyorum" dedi.



BOZKIR'DA SOSYAL PARK TAMAMLANDI

Parkın Bozkır'a hayırlı olmasını dileyen Bozkır Belediye Başkanı Sadettin Saygı, Bozkır'ın sosyal alan sayısını çoğaltmaya, Bozkır'ın yeşil dokusunu koruyup arttırmaya devam edeceklerini söyledi. Yapılan yeni park ile birlikte Çarşamba Çayı kenarının bir bütün haline geldiğini sözlerine ekleyen Başkan Saygı, "kordon boyunun daha sosyal hale gelmesi için bir bütünlük oluşturacak yeni parkımız ilçemize hayırlı olsun. Yapımını tamamladığımız parkımızda bitki çeşitliliğini ön planda tuttuk, ayrıca yürüyüş ve dinlenme alanları oluşturduk. Daha önce yapmış olduğumuz yürüyüş yoluyla birlikte de entegre olarak kordon boyu tamamen bir bütün haline geldi. Yaz aylarında en kullanılan mekanların başında gelecek olan parkımız ve kordon boyu, ilçemize tekrardan hayırlı olsun" diye konuştu.



MEKPAN PANEL YENİ VE MODERN ÇÖZÜMLER SUNUYOR

Mekpan Panel Dünya'daki en son teknolojiyle ürettiği ürünleriyle Türkiye'nin en iyi çatı, cephe ve soğuk oda panel sistemleri üreticilerinden birisi konumuna gelmiş olup, yılların verdiği tecrübe ve kusursuz işçilik anlayışı ile üretmiş olduğu ürünleriyle de yapı sektörüne yeni ve modern çözümler sunuyor.

Mekpan Metal Panel Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. Yönetim Kurulu Başkanı Celalettin Hakan Kartırcı, Mekpan Panel'in üretimi hakkında bilgi vererek, "Mekpan Panel olarak Konya 3. Organize Sanayi Bölgesindeki 8 bin m² kapalı, 36 bin m² açık, toplam 44 bin m² alanda faaliyet gösteriyoruz. Endüstriyel mimaride önemli bir yalıtım ve yapı malzemesi olan sandviç panel

üretimini kurulu kapasitesi 3.240.000 m²/yıl olan tek üretim hattıyla 10 yıldır sürdürüyoruz. 2020 yılında devletimize ve Türk ekonomisine duyduğumuz güvenle birlikte ikinci kontinyu üretim hattı yatırımı yapmaya karar verdik. Tamamen öz kaynaklarımızla gerçekleştirdiğimiz bu yatırımla birlikte toplam kapalı alanımız 28.000m², kurulu kapasitemiz de 8 bin m²/yıla çıkarıyoruz.



Bu yatırımla birlikte ülkemize ve Konya sanayisine en modern ve teknolojik tesisi kazandırmanın gururunu ve sevincini tüm Mekpan Panel ailesi olarak yaşıyoruz. Bu anlayışla ülke ekonomisine ve istihdama olan katkımızla devletimizin ve milletimizin yanındayız. Üretimimizle yapı sektöründe çatı, cephe ve soğuk oda paneli uygulamalarında klasik çözümler dışında, yeni ve modern çözümler sunuyoruz. Dünya'daki en son teknolojiyle ürettiğimiz ürünleri, mimari estetik ve güzelliği ekonomi ile bir arada buluşturuyoruz. Sadece sanayi sektöründe değil, aynı zamanda konut sektöründe de Sandviç Panel kullanımını yaygınlaştırmayı hedefleyen firmamız, bünyesinde Gizli Vidası V Panel, Post Panel, Siding Panel ve Sinüs Panel gibi cephe kaplama ürünlerimizle, ayrıca çatıda güneş enerjisi panellerine uyumlu 4 hadveli kepli solarıyum çatı kaplama ürünlerimizle, dolgu malzemesi olarak, Poliüretan (PUR) ve Poliizosiyanürat (PIR) uygulamalarımızla Türkiye'de bir ilki gerçekleştirmiş oluyoruz. Mekpan Panel olarak, çatı ve cephe paneli üretiminde boyalı alüminyum, natural alüminyum, boyalı galvaniz sac, membran veya kraft kağıt kullanabiliyoruz. En son teknoloji ile ürettiğimiz en modern çatı ve cephe panellerini Mekpan Panel kalite ve güvencesiyle müşterilerimizle buluşturuyoruz. Üretim teknolojimizi yenileyerek, müşterilerimize daha kaliteli ve kullanışlı ürünler sunuyoruz" dedi.

ORGANİK KAPLAMA KOROZYON DAYANIMINDA MALZEME ÖMRÜNÜ ARTTIRIYOR

Celalettin Hakan Katırcı üretimde kullandıkları organik kaplamanın malzeme



ömrünü uzattığını belirterek, "Sandviç paneller, iki metal arası poliüretan, poliizosiyanürat veya taşıyıcı gibi iç dolgu malzemesinden oluşan kompozit malzemelerdir. Yapıların çatı, cephe, iç bölme veya soğuk hava depolarında kaplama malzemesi olarak kullanılan sandviç paneller; hızlı montaj imkânı ve yüksek yalıtım özelliklerine ek olarak yüksek taşıma kapasitesi ile de mimari tercihlerde ön plana çıkmaktadır. Sandviç panel taşıma kapasitesi, panelin iç dolgu malzemesinin yoğunluğu, panel kalınlığı, metal yüzeylerin formu ve metal kalınlıklarına bağlıdır. Metallerin ve iç dolgu malzemesinin kalınlığı, kullanılacağı alan ve üzerine gelecek yük miktarına uygun olarak belirlenmektedir. İç dolgu malzeme kalınlığının tespitinde kullanılacağı bölgenin iklim koşulları da dikkate alınmaktadır. Sandviç paneller, sıva ve boyaya gerek kalmaksızın, su ve ısı yalıtımı sağlayarak, yapılar da estetik dış kabuk oluşturmaktadır. Sandviç panellerin metal katmanlarında alüminyum veya boyalı galvaniz sac kullanılmaktadır. Renk seçenekleri RAL Kataloğundan, müşteri isteğine göre belirlenebilmektedir. Sandviç panel metal yüzeyleri çekirdek sac, galvaniz ve organik kaplamaların birleşiminden oluşmaktadır. Özellikle organik kaplama korozyon dayanımında iyi performans sunarak malzeme ömrünü arttırmaktadır."

2020 İLE 2021'DE İHRACATA HEDEFLENDİK

Yurtiçi pazarın yanı sıra yurtdışı pazarını da yükseltmek için 2020 ile 2021'de ihracata hedeflendiklerini kaydeden Celalettin Hakan Katırcı, "Geldiğimiz noktada sektörde yüzde 10'a varan bir pazar payı yakaladık. Sahip olduğumuz üretim teknolojisi sayesinde Türkiye'de tek hatla, en verimli ve kaliteli üretimi yapmaktayız. Bir taraftan teknolojik yatırımlar yaparken, ürünlerimizin kalitesini iyileştirmeye yönelik yatırımlarımız devam ediyor. Kurulu kapasitemizin yüzde 75'ini kullanır hale geldik. 50 kişiye doğrudan istihdam sağlamaktayız. Bu yıl üretim kapasitemizi yükselterek iç ve dış pazarda büyümeyi düşünüyoruz. Mekpan Panel olarak 2020 ile 2021 yılında ihracatta büyüme hedefindeyiz. Özellikle dış piyasaya daha çok yoğunlaşarak, yüzde 17 olan ihracat rakamlarımızı yüzde 30'a ulaştırma hedefindeyiz. 35'e yakın ülkeye ihracat gerçekleştiriyoruz. İhracatta ülke sayısını çoğaltarak, dünya pazarlarında söz sahibi olma gayreti içindeyiz. Ülkemiz ve şehrimizin ekonomisine ve istihdamına katkı sunmaktan Mekpan Panel Ailesi olarak çok mutluyuz" diye konuştu.

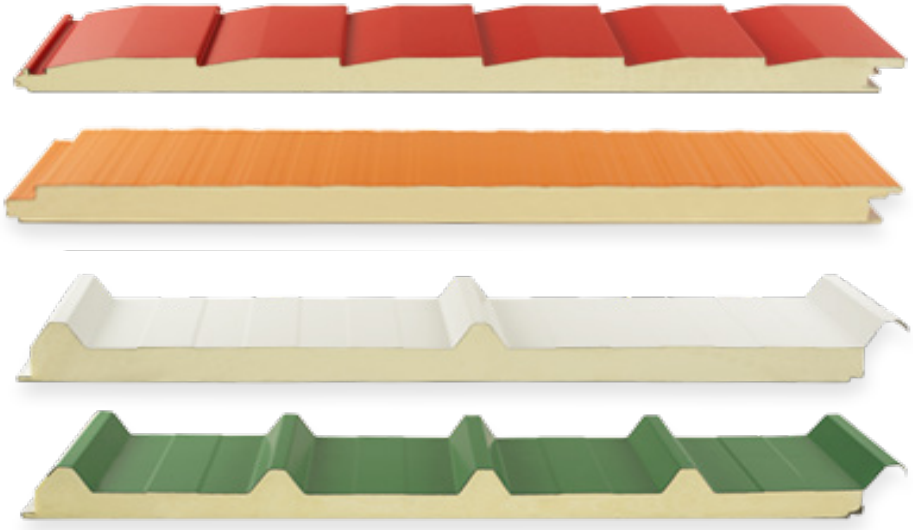


KALİTE BİZİM VAZ GEÇİLMEZİMİZDİR

Celalettin Hakan Katırcı, Mekpan Panel için üretimde kalite vazgeçilmezimizdir diyerek, "10 yıldır Konya Organize Sanayi Bölgesindeki tesislerimizde, üretimde kaliteden hiçbir şekilde taviz vermedik. Her zaman kalite bizim için vaz geçilmezimiz olduğu kadar, önem verdiğimiz bir anlayıştır. Mekpan Panel olarak TSE-Türk Standartları Uygunluk Belgesi, ISO 9001 Kalite Yönetim Sistemi, CE-AB Uygunluk belgesi gibi belgelerimiz vardır. Ürettiğimiz ürünlerimizi Mekpan Panel kalitesi ve güvencesiyle müşterilerimizle buluşturuyoruz" şeklinde konuştu.

HER ZAMAN "BİRLİKTE GÜÇLÜYÜZ" ANLAYIŞINDA OLDUK

Mekpan Panel Ailesinin 'Birlikte Güçlüyüz' anlayışında olduğuna dikkat çeken Celalettin Hakan Katırcı, " Biz her zaman üretimden, pazarlamaya, bayilerimizden müşterilerimize kadar Mekpan Panel Ailesi olarak 'Birlikte Güçlüyüz' anlayışı içinde olduk. Ülkemizin ve dünyanın içinde bulunduğu COVID-19 Pandemisi sürecinde de bayilerimizin desteği ve müşterilerimizin katkısıyla üretimimizi kesintisiz devam ettirerek, ülke ekonomisine ve istihdamına katkılarımızı sürdürdük, sürdürmeye de devam etmekteyiz. Bu anlayıştan da hiçbir şekilde taviz vermedik. Doğudan batıya, güneyden kuzeye et ile turnak olduğumuz bu coğrafyada, çözüm ortaklarımız ile birlikte çok değerli yollar kat ettik. Katkılarından dolayı, devletimize, Türk sanayisine, çözüm ortaklarımıza ve Mekpan Panel Ailesinin her bireyine teşekkür ediyorum" diye konuştu.



**KİRA ÖDER
GİBİ**

**EV SAHİBİ
OLUN**

**TASARRUFA DAYALI
FAİZSİZ FİNANS
YÖNTEMİ**

HEDEFEVİM sistemi ile isteyen herkes tek kuruluş faiz ve fark ödemedi, aylık ödeme tutarlarını kendisi belirleyerek istediği eve sahip olacak.

Şimdi HEDEFEVİM sistemi ile ilgili detaylı bilgi alın, kendi evinize taşının...

**FAİZ
KEFİL
ARA ÖDEME
YOK**

 **444 7 098**
www.hedefevim.com

Konya Büyükşehir Belediyesi tarafından Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın koordinasyonunda İller Bankası hibesiyle başlatılan Alaaddin Tepesi çevresinde cephe sağlıklılaştırma çalışmaları normalleşme süreciyle birlikte kaldığı yerden devam ediyor

ALAADDİN ÇEVRESİ TARİHİ DOKUYA UYGUN HALE GETİRİLİYOR

Konya Büyükşehir Belediyesi tarafından Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın koordinasyonunda İller Bankası hibesiyle başlatılan Alaaddin Tepesi çevresinde cephe sağlıklılaştırma çalışmaları normalleşme süreciyle birlikte kaldığı yerden devam ediyor. Yeni tip koronavirüs (Kovid-19) nedeniyle ara verilen Alaaddin Caddesi'ndeki iş yerlerinin cephe sağlıklılaştırma çalışmaları devam ediyor. Konya Büyükşehir Belediye Başkanı Uğur İbrahim Altay, koronavirüsün tüm dünyayla birlikte Türkiye'yi de etkilemesiyle birlikte Büyükşehir Belediyesi olarak salgın öncesinde sürdürdükleri birçok projeye tedbir amaçlı ara vermek zorunda kaldıklarını, Alaaddin



Tepesi çevresi dış cephe sağlıklılaştırma projesinin de bunlardan biri olduğunu söyledi. Şehrin tarihi dokusuna uygun olarak başlattıkları Alaaddin Tepesi çevresindeki iş yerlerinin dış kısımlarının iyileştirilmesi çalışmalarına normalleşme süreciyle birlikte yeniden başladıklarını kaydeden Başkan Altay, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın koordinasyonunda İller Bankası hibeyle yürütülen projenin ilk etabını en kısa sürede bitirmek için çaba gösterdiklerini ifade etti. Konya'nın her zaman destekçisi olan Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum'a teşekkür eden Başkan Altay, "İnşallah en kısa sürede bu projeyi tamamlayarak Alaaddin Caddesi'ndeki tüm binaları Selçuklu başkenti Konya'ya yakışır bir hale getirmeyi arzu ediyoruz." dedi.

Proje kapsamında ilk etapta 12 binada 60 bağımsız bölümün; ikinci etapta 40 binanın cephe rehabilitasyonu bölgenin tarihi dokusuna uygun şekilde yürütülecek.

BAKAN KURUM BÖLGEDE İNCELEMELERDE BULUNDU

İller Bankası hibesiyle Konya Büyükşehir Belediyesi tarafından yürütülen Alaaddin Caddesi Cephe Düzenleme çalışmasını da yerinde inceleyerek bilgi alan Bakan Kurum, burada yaptığı konuşmada, "Burası bir kültür aksı olacak inşallah. Alaaddin Bulvarında bütün binaları Mevlana Meydanına kadar yenileyeceğiz ve bu kültür aksında inşallah hemşerilerimiz mutlu, huzurlu bir şekilde doğal ve tarihi güzellikleri hep birlikte görmüş olacak. Çok güzel bir proje olacak." diye konuştu.



Ortaya çıkardıkları kapı ve pencere sistemleri ile Konya'da büyük ses getiren Tezeller Ahşap kalite ve dayanıklılıktan asla ödün vermiyor

AHŞABIN SANAT İLE BULUŞTUĞU YER; TEZELLER AHŞAP



Tezeller Ahşap İmalat San. ve Tic. İşletme Sahipleri Seyit Işık ve Yakup Küçük, kurumsal bir firma olarak elde ettikleri başarıdan ve ürettikleri ürünler ile ilgili dergimize bilgiler verdi. Konya'da birçok inşaat ve yapı projelerinde yer alan ve Tezeller Ahşap olarak doğal, kaliteli, dayanıklı ürünler üretmeyi başarmış durumda.

1972 yılından bu yana sektörde olduklarını aktaran Seyit Işık, "İlk yıllarımızda Tezel Doğrama olarak küçük çapta çalışmalarımıza başladık. Tezel Doğrama unvanı adı altında çalışmalarımıza devam ederken firmamız 1986 yılında Tezeller Ahşap İmalat San. Ve Tic. olarak kurumsal hale gelmiştir" dedi.

DOĞAL VE ESTETİK

Son zamanlarda artan teknoloji ile beraber ürettikleri sistemleri de geliştirdiklerini vurgulayan, Tezeller Ahşap İmalat San. ve Tic. İşletme Ortağı Yakup Küçük "Pencere ve kapı sistemimizde ahşabı bırakmak istemedik. Teknolojinin de gelişmesine ayak uydurarak en son olanakları kullandık. Ahşabın doğallığını ve sıcaklığını estetik değerlerle beraber alüminyumla harmanlayıp dayanıklılıktan ödün vermeyen ürünleri hedefledik" şeklinde konuştu

"AHŞAP İLE ALİMÜNYUMU HARMANLADIK"

Dayanıklılık konusunda en iyisi olduklarını ve ürettikleri sistemler ve yaptıkları çalışmalardan da bahseden Yakup Küçük "Pencere üzerindeki çalışmalarımız sonucunda 2008 yılında DupleWin Pencere Sistemini üreterek ahşap ve alüminyum birleştirdik. Ahşap-Alüminyum pencereimizin İç Cephesinde ahşap kullanarak ferah sağlıklı bir nefes almasına olanak verirken, dış cephesinde de alüminyum kullanarak uzun ömür



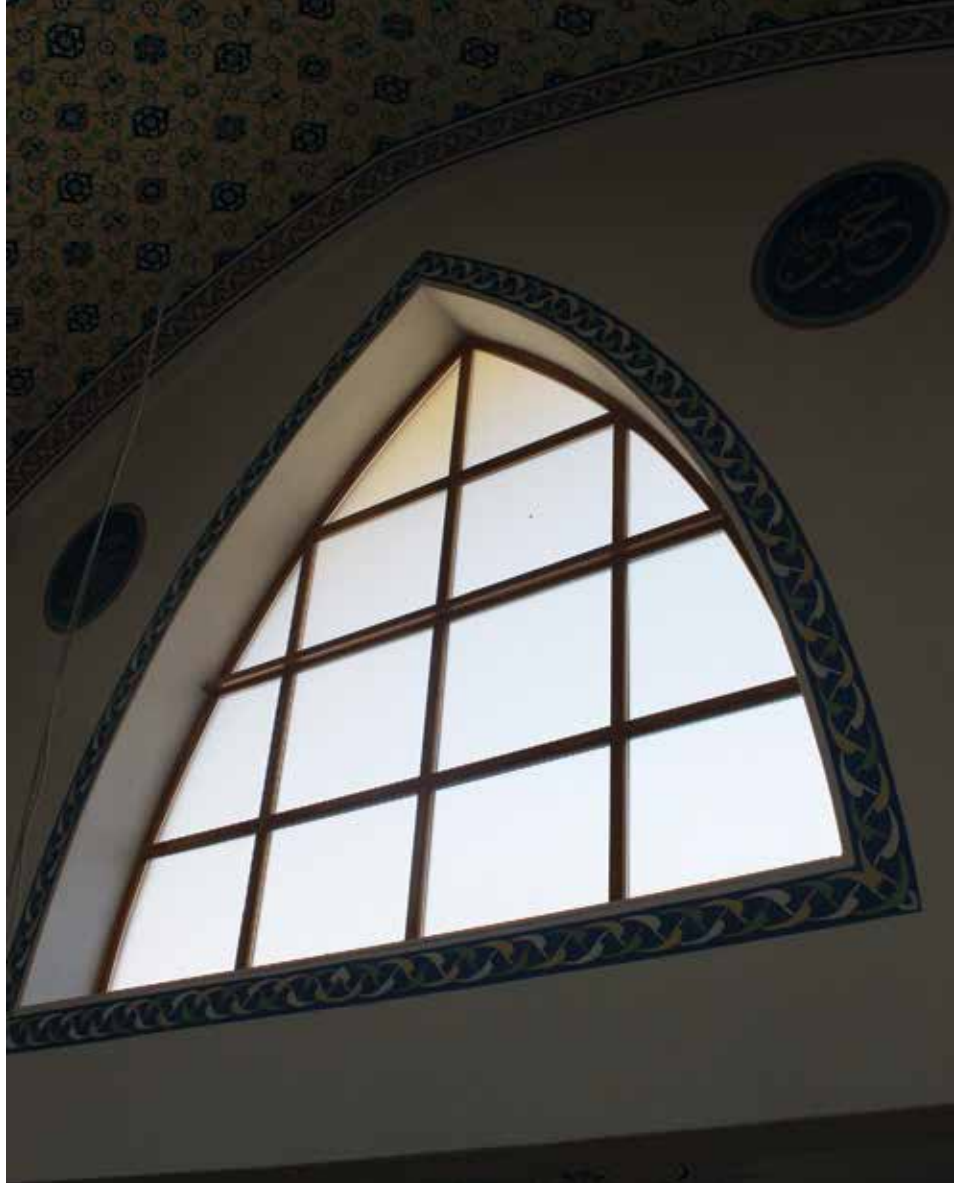
ve A sınıfı yüksek ses ve ısı yalıtımına sahip olmasını sağladık. Bunun yanı sıra iç mekân kapılarında CNC işlemeli, lake, panel, ahşap kaplamalı, PVC ve melamin kapı üretimi yapıyoruz.” dedi.

TÜRKİYE'YE HİZMET VERİYORUZ

“Sadece Konya’da değil şehir dışında da birçok çalışmalarımız ve projelerimiz de mevcut. Şu anda da yine şehir içinde birçok camii ve binada çalışmalarımız tüm hızıyla devam ediyor. Türkiye genelinde birçok vatandaşımız şehir dışından gelip bizi burada ziyaret ediyor ve kullandığımız ürünlerin kalitesini görüp bizi tercih ediyor.”

ÖNCELİĞİMİZ MÜŞTERİ MEMNUNİYETİ

Müşteri ilişkilerini her zaman ön planda tuttuklarını vurgulayan Yakup Küçük, “Müşteri ilişkilerimiz de hiçbir zaman alışveriş anlayışı olmadı. Müşteri ihtiyacı olduğu her an bizi tekrar tekrar tercih edebilmeli. Çalıştığımız her bir kişi ya da kurum referansımız ve dostumuz olmuştur. Bunu da kaliteli, doğal, estetik ve sağlıklı üretim, uygulama ve kontrolü ile sağlamaktayız. Müşteri kitlemizin %70’i tavsiye ve referans üzerine geldiğini görüyoruz bu durum bizi mutlu ediyor. Tezeller Ahşap olarak bizleri tercih eden bütün müşterilerimize teşekkür ediyoruz. Bu zamana kadar ilk önceliğimiz müşteri memnuniyeti olmuştur” diyerek sözlerini tamamladı.



uzaydan yeni bir
renk indirmedik,
bizde herkez gibi
doğadaki renkleri
kullanıyoruz;



baskı ve tanıtım
ihtiyaçlarınızda
birde bizim nasıl
kullandığımızıza
bakın...



Dijital Baskı
Lazer Kesim

Açık Hava & Tabela

Gergi Tavan

Ajans Hizmetleri

Matbaa Hizmetleri

+90 332 342 1 352



DEKOBeyT

YAPI DEKORASYON & REKLAM SİSTEMLERİ



 /dekobeyt

www.dekobeyt.com

 Fevziçakmak Mah. 10488. Sk. No:13 Karatay/KONYA  dekobeyt@gmail.com



Uzun yıllardır inşaat sektöründe adından söz ettiren projelere imza atan Çumralı İşadamı Orhan Demirci, 370 dairelik Nirvana Kooperatifi projesiyle sektöründe Çumra'da büyük atılım yapmış durumda

ÇUMRA'NIN 'NİRVANA'SI

Son yıllarda büyük bir atılım gösteren Çumra'da önemli gelişmeler sağlandı. Bu gelişmeler gelen sosyo-ekonomik durumun yükselmesi, Çumra'ya olan insan hareketliliğini de beraberinde getirdi. Bu durum, Çumra'da konut ihtiyacını doğurdu. Böylece Çumra'da, önemli projelere imza atılmaya başlandı. Bu önemli projeleri üreten müteahhitlerden biri de Çumralı İşadamı Orhan Demirci.

Uzun yıllar önce Konya Aydınliköyler Mahallesi'nde başladığı müteahhitlik serüvenine 2011 yılından buyana Çumra'da devam ettiren Demirci, bugüne kadar Çumra'da 3 önemli projeye imza attı. Projelerden birini sorunsuz bir şekilde tamamlayarak teslim eden Demirci, 2. projede de sona geldi. Ayrıca Çumra için oldukça Nirvana Kooperatifi adıyla büyük bir projeyi de hayata geçiren işadamı Demirci, bu projenin de 100 dairelik kısmının teslimatını yaptı. Diğer kısımlarını da teslim amacıyla çalışmalarını hızla sürdüren Demirci, ortaya koyduğu projelerle Çumra inşaat sektöründe adından söz ettiriyor. Çumralı İşadamı Abdurrahman Gürbüz'le de iş ortağı olan Demirci, birlikte önemli işlere imza attıklarını söyledi.

UZUN YILLARDIR SEKTÖRDE

Müteahhitliğe başlama serüveni ve yaptığı projelerle ilgili bilgiler veren Demirci, uzun yıllardır inşaat sektörü içerisinde yer aldığını vurguladı. İlk projesine Konya Aydınliköyler Mahallesi'nde başladığını belirten Demirci, "Aydınliköyler'de daireler yaptık sattık. Müteahhitliğe Çumra'da devam ettirdim. 2011 yılında kooperatif şeklinde inşaat sektörüne devam ediyorum. Çumra'da başlamamın nedeni hem memleketim olması hem de Çumra'nın böyle bir ihtiyacı olmasıydı. Çumra Konya Şeker'le büyük bir gelişim gösterdi. Böylece Çumra bölgesi büyük bir göç aldı ve inşaat ihtiyaç haline geldi. Böylece kooperatif usulüyle inşaat sektöründe Çumra'da yerimizi aldık ve devam ediyoruz" dedi.

GÜVENE DAYALI KOOPERATİFÇİLİK DEVAM EDİYOR

Kooperatif usulüyle Konya'da çok sayıda müteahhit olduğunu belirten Demirci, son yıllarda kooperatifçilikte üye bulmakta sorunlar oluştuğunu dile getirdi. Ancak bu konuda Çumra'nın ihtiyaçtan dolayı daha avantajlı bir



bölge olduğuna dikkat çeken Demirci, şöyle devam etti, "Benim şuan Nirvana Kooperatifi var, 370 dairelik bir yer. Çumra'daki üniversitenin hemen yanında. Aşağı yukarı 70'e yakın Konya sanayisinden işadamlarından olan üyesi var. Arkadaşlar yatırım amacıyla burada daire sahibi olacaklar. Güvене dayalı devam eden kooperatif sistemi inşallah bu şekilde sürer diye umut



ediyorum. Üyelerin hak ve hukukunu koruyarak inşallah bu sistemi devam ettiririz diye umuyorum.”

NİRVANA BÜYÜK BİR PROJE

Bugüne kadar Çumra’da yaptığı projeler hakkında bilgiler veren Demirci, “Şuana kadar yaptığımız 3 kooperatif var. Demirciler Kooperatifi var, 90 dairelikti burayı yaptım, bitirdim, teslim ettim. Demirciler Gold var buranın da 40 dairelerini bitirdim 2 yıldır hak sahipleri oturuyor. 2. kısmı da sorunsuz bir şekilde tamamlandı. Şimdide çok büyük bir proje olan Nirvana Kooperatifi var” diye konuştu.

NİRVANA PROJESİ ÖNEMLİ BİR PROJE

Devam eden Nirvana Kooperatifi’nin detaylarını paylaşan Demirci, “Nirvana Kooperatifi 370 dairelik bir proje. Burada sosyal ve spor alanları var, Türk hamamı var, memur olup da çalışan bayanların çocuklarını bırakabilecekleri kreş alanımız var, toplantı salonlarımız var bir de 2 bin metrekare olan alışveriş merkezimiz var. Bu alışveriş merkezimiz sadece Nirvana’ya değil tüm Çumra’ya hitap edebilecek şekilde tasarlandı. Bu projede 100 dairelik kısmı bitirdik. Kurallar çekilerek vatandaşlarımız oturmaya başladılar. Projenin 48 dairelik kısmının kabası bitti, ince işleri devam ediyor. Buranın da 9. ay gibi tamamlanmasını hedefliyoruz. 32 dairelik 4+1’lik bir kısım var, onun da şuanda yapımı devam ediyor. Aynı zamanda 32 dairelik bir kısım daha var oranın da çalışmaları devam ediyor. Dolayısı ile, 100 daireyi teslim ettik, kalan dairelerin tamamını da 2021 yılının sonlarına doğru tamamlamayı hedefliyoruz” şeklinde konuştu.





ÇUMRA'DA İHTİYAÇ VAR

İnşaat sektörü hakkında da değerlendirmelerde bulunan Demirci, şunları kaydetti, "Demir fiyatları büyük oranda arttı. Hazır beton yine arttı. Bunun yanında biz Çumra'da imar sıkıntısı da yaşadık. Çumra'da daire anlamında büyük ihtiyaç vardı. Ancak bir önceki belediye başkanı ruhsatları durdurdu bu sorunlara neden oldu. Çumra'da 4 bin konutluk bir açık vardı, biz müteahhitler olarak 3 bin civarında konut yaptık. Bin civarında açık vardı. Eğer ruhsatlandırma olmuş olsaydı, bu açığı da kapatırdık. Her okullar açılacağı zaman müteahhitlere sürekli öğretmen gelir. Şuanda Çumra'da daire sıkıntısı var. Ruhsatlandırmada sorun olunca müteahhitler Çumra'da sıkıntıya düştü. Mevcut Belediye Başkanımız bu konuda bizlere destek vermeye çalışıyor. Bu konuda müteahhitleri toplayarak bir çalışma yapıldı. İnşallah önümüz açılır da en azından ruhsat konusunda bir sorunumuz kalmaz. Çumra'da ihtiyaçtan dolayı bir açık var."

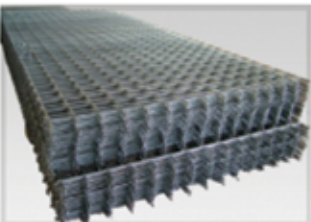




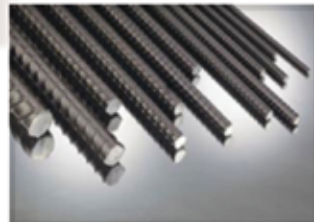
Tavlanmış Tel



Kangal Demir



Çelik Hasır



İnşaat Demiri

Kalite ve Güven için...



www.mevlutyamandemir.com.tr

Emirgazi Mah. Şeyhulema Recepağa Cad. No: 283
(Adana Çevre Yolu Üzeri) Karatay / KONYA

0332 **355 75 55**

mevlutyamandemir@hotmail.com



Karapınar Belediye Başkan Mehmet Yaka'nın en önemli projelerinden olan Karapınar Kentsel Dönüşüm Projesi'nde çalışmalar hızla devam ediyor. Başkan Yaka, bu büyük projemizle birlikte Karapınar cazibe merkezi haline geldi diye konuştu.

KARAPINAR ŞANTIYE GİBİ ÇALIŞIYOR



Karapınar Belediye Başkanı Mehmet Yaka, Çetmi ve Pınarbaşı mahallelerini kapsayan Kentsel Dönüşüm çalışmalarında çok önemli mesafe kaydedildi. Çalışmaların devam ettiği alanda konutlar hızla yükselirken bu büyük projeye birlikte Karapınar cazibe merkezi haline geldi.

BAŞKAN YAKA SÜREKLİ TAKİP EDİYOR

Dönüşüm alanındaki çalışmalarını sürekli yerinde takip eden Belediye Başkanı Mehmet Yaka, daire amirlerinden ve teknik personelden bilgiler alarak bölgeyi gezdi.

İLÇENİN ÇEHRESİNİN DEĞİŞTİRECEK

Başkan Yaka yaptığı açıklamada; "Çetmi ve Pınarbaşı mahallerini kapsayan Kentsel Dönüşüm alanın da incelemelerde bulunuyoruz. Bildiğiniz üzere bir süredir Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Toplu Konut İdaresi Başkanlığı (TOKİ) tarafından beraber yürüttüğümüz



Kentsel Dönüşüm projemiz hızla devam ediyor. Karapınar için ön görülen Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Projesi kapsamında inşa edilecek 603 konutun ihalesi yapılarak ihale sürecinin kesinleşmesiyle beraber yer tesliminden sonra proje hızla devam edecektir.

Yatay mimarinin esas alındığı projede konutların yükseklikleri zemin+5 olacak. İnşa edilecek 603 konutun 462'si 3+1(118 m²), 126'sı 2+1(90 m²), 15'i 1+1(57 m²) planında yapılacak. Ayrıca ihale kapsamında 4 ticaret merkezi (33 Dükkan) ile altyapı ve çevre düzenle-

me işi yer alıyor. 603 Konut öncelikle hak sahiplerine teslim edildikten sonra kalan konutlar da vatandaşlarımızın satışına sunulacaktır. Uzun bir süreçten sonra gerçekleşen Kentsel Dönüşüm Projesinin ilçemize hayırlı olmasını temenni ediyorum." dedi.





MURAT KURUM'A TEŞEKKÜR EDİYORUZ

Karapınar'ın çehresini de değiştirecek olan Karapınar Kentsek Dönüşüm Projesi kapsamında konutların hızla yükseldiğini anlatan Başkan Mehmet Yaka, bu projede emeği geçen herkese çok teşekkür ediyorum diyerek "özellikle Çevre ve Şehircilik Bakanımız hemşehrımız Sayın Murat Kurum'a şükranlarımızı iletiyoruz" diye konuştu.



1960 dan
beri
Hizmetindeyiz



SAYMAN
MASA SANDALYE
SHOWROOM

Hakan SAYMAN 0553 339 03 29
Hakkı SAYMAN 0542 341 05 42

SİZ HAYAL EDİN BİZ DÖNÜŞTÜRELİM



SYMN
040



SYMN
039



SYMN
038



SYMN
037



SYMN
031



SYMN
032



SYMN
033



SYMN
034



SYMN
035



SYMN
036



SYMN
024



SYMN
025



SYMN
026



SYMN
027



SYMN
028



SYMN
029



SYMN
030

www.saymansandalye.com e-mail : info@saymansandalye.com TEL : 0332 236 02 24 FAX : 0332 236 02 76



saymanmasasandalyee

Musalla Bağları Mh. Kazım Ayvaz Sk.No: 199-201 Selçuklu/ONYA/TURKEY
(Toptan Manifaturacılar Sitesi)

SELÇUK EMLAK



PROFESYONEL VE TİTİZ ÇALIŞMA ÖRNEĞİ

Selçuklu ve Bosna Hersek mahallelerinde birçok konut, daire, arsa ve işyerinin satış, kiralama ve gayrimenkul danışmanlığının yapan Selçuk Emlak son derece profesyonel ve titiz çalışmaları ile hizmet vermeye devam ediyor

Selçuk Emlak olarak konut ve daire satışları ve kiralama süreçleri ile ilgili dergimize bilgiler veren Selçuk Emlak İşletme Sahibi Murat Demirtaş, 6 yıldır bu sektörde hizmet verdiklerini, Selçuklu ve Bosna Hersek mahallesinde konut kiralama ve satış işleri ile ilgili çalışmalar yürüttüklerini vurguladı. Sektörde birçok olumsuzluk yaşanmasına rağmen son zamanlarda hareketlilik olduğunu ifade eden Demirtaş, "Virüs aşamasında işlerimiz olumsuz etkilendi. Bu dönem içerisinde oldukça durgunlaştı işlerimiz. Aynı zamanda inşaat sektörü de aynı şekilde etkilendi. Bu sıkıntılı süreç sonrasında ise yapılan kredi kampanyaları ve faiz indirimleri ile birlikte yaz dönemine girmemizle hareketlilik başladı. Şu anda yoğun bir dönemden geçiyoruz. Kredi kampanyalarının çıkması ve kredi puanlarının düşmesi konut satışında vatandaşlarımız tarafından aşırı yoğunlukta bir talep var. Vatandaşlarımız bulduğumuz süreç içerisinde evlerin çok fazla detaylarına takılmadan yeter ki

bir evim olsun mantığıyla ev almaya başladılar. Bulduğumuz Bosna Hersek mahallesinde aşırı bir talep var satılık konusunda. Kiralık daire konusunda ise sadece öğrenci değil birçok memur vatandaşlarımız da bu mahalleyi seçiyor" şeklinde konuştu.

PROFESYONEL VE TEMİZ ÇALIŞMAK BİZİM ÖNCELİĞİMİZ

Selçuk emlak olarak profesyonel ve titiz çalıştıklarını dile getiren Demirtaş "Selçuk emlak olarak profesyonel çalışıyoruz. Bizim işimiz tamamen profesyonellikten yana kiracıya daire verirken de teslim alırken de profesyonel bir şekilde gerekli işlemleri yapıyoruz. Daireleri teslim alırken temiz alıyoruz, teslim ederken de temiz bir şekilde teslim ediyoruz. Bizim önceliğimiz her zaman müşteri memnuniyeti ve dairelerimizin temizliğidir. Bunun için gerekli tedbirleri alıyoruz ve sonuç olacaktaki daire kiralayacak ve satın alacak vatandaşlarımız içinde herhangi bir problem yaşamıyoruz.



Bu tedbirler kapsamında daire kiralamaya gelen müşterilerimiz genelde öğrenci oldukları için aileleri ile iletişime geçiyoruz. Sonucunda ise gerekli belgeler ve kontrat işlemlerinde yaptıktan sonra dairelerimizi teslim ediyoruz temiz, bakımlı bir şekilde.

Dairelerimizden çıkacakları zaman, öğrenci ise aileleri ile görüşüp kendilerinin de bilgileri dahilinde evi biz teslim alıyoruz” dedi.

KENTSEL DÖNÜŞÜM VE YENİLEŞMEYE İHTİYAÇ VAR

Bosna Hersek mahallesinin Konya’da oldukça büyük bir öneme sahip olduğunu ve nüfus ve yerleşim bakımından yeterli kapasiteyi karşılayamadığını vurgulayan Selçuk Emlak İşletme Sahibi Murat Demirtaş, inşaat firmalarının Bosna Hersek bölgesinde yatırım yapmaları konusunda çağrıda bulundu. “Bosna Hersek mahallesi olarak ortaya çıkan yerleşim ve nüfus yoğunluğu artık karşılanmamaya başladı. Bu konuda ise ciddi problemler yaşanıyor. Çözümü ise bu alana imar verilmesi. Kampüsün karşısında çok fazla boş alan var, inşaat firmalarının bu alana yönelmelerini istiyoruz. Yapı ve şehirleşme açısından Bosna Hersek mahallesinin konut ve daire için yenileşmeye ihtiyacı var. Fakat görüyoruz ki birçok inşaat firmalarının, inşaat yapacağı konum olarak Bosna Hersek mahallesinin aşağı taraflarını tercih ediyorlar.

Öğrencilere ise bu alanlar ters ve üniversite bölgesine de uzak kaldığı için pek tercih edilmiyor. Bütün inşaat firmalarını Bosna Hersek mahallesine yatırım yapmalarını istiyoruz.”



Kurulduğu günden itibaren prefabrik sektöründe faaliyet gösteren Yönel Prefabrik, ürettiği güçlü, estetik ve lüks yapılar ile müşterilerine hizmet sunuyor

HER KOŞULDA ÜSTÜN DAYANIKLILIK

Yönel prefabrik, çelik yapı ve prefabrik sektöründe bölgesinde kurulan ilk kuruluşlardan olması aynı zamanda kurulduğu ilk günden itibaren birçok projeye imza atmasıyla, günün standardın üzerinde bir üretim gerçekleştiriyor. Türkiye’de ve dünyada ilk tercih edilen prefabrik yapı firması olarak, kullanılabilirlik ve dayanıklılık açısından ürünler ortaya koyan Yönel Prefabrik, hayallerin gerçeğe dönüşmesini sağlıyor. Konuyla ilgili açıklamalarda bulunan Yönel Prefabrik Satış ve Pazarlama Müdürü Serdar Önel, profesyonel ekiplerle verdikleri kaliteli hizmetle, memnuniyet odaklı ürünler ortaya koyduklarını söyledi.





2002 yılından bu yana sektörde yer aldığımız ve bugüne kadar önemli projeler ortaya koyduğumuzu dile getiren Önel, şunları kaydetti, "Prefabrik ev ve çelik konstrüksiyon evler üzerine çalışıyoruz. Bölgede kurulan ilk firma özelliğini taşıyoruz. Bugüne kadar da yaptığımız ortalama 2400'den fazla müstakil ev ve villa projemiz oldu. Bunların bir kısmı 4 mevsim yaşanılabilir lüks çelik konstrüksiyon villalar, bir kısmı da bağ ve bahçe statüsündeki prefabrik evlerdir. Bu şekilde faaliyet gösteriyoruz ve imalatçı bir firmayız. Karatay Sanayii ek bloklarında başladık. 55 metrekare bir dükkânda

başlayıp, Marangozlar Sanayii içerisinde 400 metrekare açık bir alanda büyüyerek devam ettik. 2013 yılından bu yana Adana Çevre yolunda Marsan Sanayii karşısında 5 bin metre kare bir alanda üretime başladık ve ciddi bir büyüme gerçekleştirdik. Bugün itibari ile de Türkiye'nin en büyük prefabrik showrom alanını yaptık. Türkiye genelinde 13 adet farklı ev olan prefabrik evden, çelik konstrüksiyon eve, 1+1 evden 5+1 eve kadar en lüks evden, en ekonomik eve Türkiye'nin en büyük showromunu, Tüvtürk araç muayene istasyonunun yanında açtık. Burada 7 bin metrekare showrom alanımız ve

7 bin metrekarede fabrika alanımız mevcut."

ÜST DÜZEY YAPILAR

Ürettikleri yapıların üst düzey yapılar olduğunu aynı zamanda Türkiye'de ve yurtdışında birçok ülkede tercih edilen bir firma olduklarını ifade eden Önel, "Yurtdışında çok kabul görülmüş bir sistem. Hafif çelik yapılar dediğimiz galvanizli çelik yapılar yurtdışında; Amerika'da, Almanya'da, Fransa'da ve gelişmiş ülkelerin birçoğunda tercih edilen yapılardır. Şu anda da yine yurtdışı projelerimiz arasında Fas ve



Tunus'a ihracatımız var ve gerekli görüşmeler yapıyor. Bununla ilgilide özel ihracat birimimiz ve personelimiz mevcut her geçen sene bu çalışmalarımız ve projelerimizi artırıyoruz" dedi. Ürettikleri ürünlerin oldukça dayanıklı olduğunu vurgulayan Önel, şöyle devam etti, "Bu yapıların Türkiye ile tanışması ise bazı firmaların niteliksiz üretim yapmaları ya da prefabrik yapıların depremzede evlerden konteyner tarzında olduğu için ister istemez Türkiye burada sektörü ve bu yapıları biraz yanlış anladı. Ama günümüzde çok ciddi değişiklikler var bugün 300 metrekare, 500 metrekare prefabrik villalarda yapıyoruz. Isı yalıtımı ve ses yalıtımı son derece başarılı ve 4 mevsim yaşanılabilir. Bu yapıların bir diğer avantajı da depreme karşı dayanıklı olmasıdır. 9,5 şiddetinde ki depremlere kadar dayanıklılık sağlıyor. Prefabrik evlerde 1 hafta ve çelik konstrüksiyon villalarda ise 25 gün gibi kısa bir sürede müşterilerimize anahtar teslim yapıyoruz. Yalıtım noktasında çok üst düzey yapılar."

BURASI SENİN HAYALİN

Kendilerini tercih eden müşterilerine birçok seçenek sunarak hayallerindeki evleri gerçeğe dönüştürme imkânı sunduklarının altını çizen Önel, "Müşterilerimiz istedikleri evleri burada mimarlarımıza çizdirebiliyor. A'dan Z'ye istediği her şeyi kendisi seçebiliyor. En ufak bir priz yerini dahi müşterimiz kendisi belirleyebiliyor. Fayansının ne olmasını istiyorsa, dış cephesinde, duvar kağıdında ne renk kullanılmasını istiyorsa biz burada gerçekleştiriyoruz. Kısaca müşterilerimizin hayallerinde ki evleri burada yapıyoruz. Biz konteyner kulübeler yapmıyoruz. Biz 22 yıldır sürekli 4 mevsim kullanımına uygun ve lüks çelik konstrüksiyon prefabrik evler yapıyoruz. Bizim ürünlerimiz özel ürünlerdir" şeklinde konuştu.



“

**Mimarlık; Mekanı
Düzenleme Sanatıdır.**

Auguste Perret

”

”



MERCAN
MİMARLIK İNŞAAT



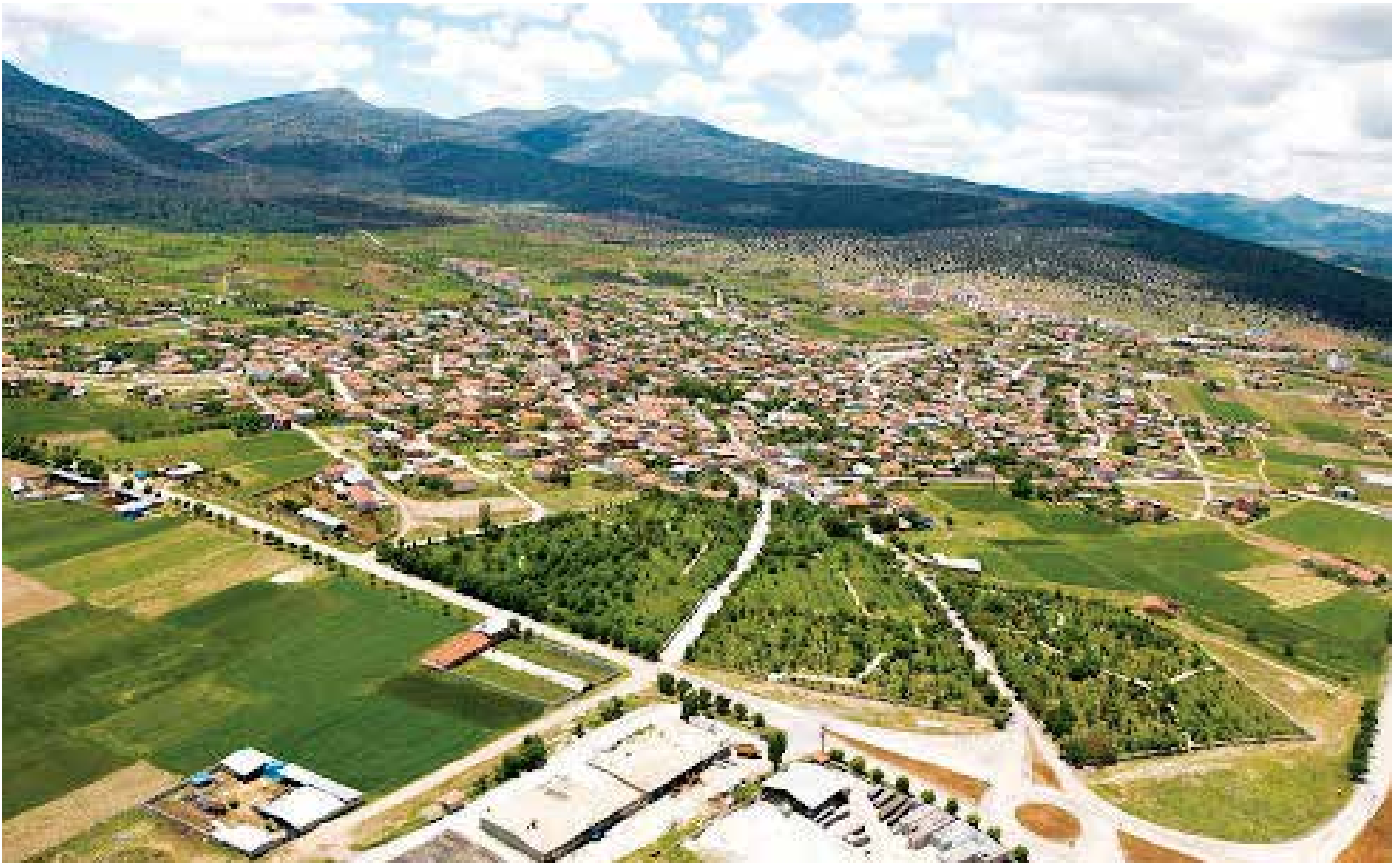
Konya'nın şirin ve nezih ilçelerinden olan Akören, daha güzel bir gelecek için hazırlanıyor. İlçede önemli çalışmalar yürüttüklerini belirten Akören Belediye Başkanı İsmail Arslan, ilk günkü heyecanla çalıştıklarını söyledi

İLK GÜNKÜ HEYECANLA

Akören Belediyesi, koronavirüsle mücadelede önemli bir yol katetmiş durumda. Mücadele kapsamında ilçe genelinde dezenfekte çalışmaları devam ediyor. Koronavirüse karşı resmi daireler her hafta düzenli olarak ilaçlanıyor. Ayrıca mahallelerde de dezenfekte çalışmaları yapılıyor. Bu kapsamda Avdan, Süleymaniye, Kayasu, Orhaniye, Ahmediye, Belkuyu, Çatören, Karahüyük, Alan, Mahallelerinde dezenfekte çalışmaları yapıldı. Ayrıca durak, çöp konteynırı, kamelya ve banklarda da ilaçlama çalışmaları devam ediyor.

KURUMLARDA DEZENFEKTE

Akören'de halka açık olan kurumlarda da dezenfekte unutulmuyor. Bu kapsamda ilçede bulunan üniversite binaları, ilçe devlet hastanesi, itfaiye ve jandarma komutanlığı, spor salonu ve kültür merkezi, MEDAŞ, KOSKİ, sosyal yardımlaşma ve noterler, tarım kredi kooperatifi, bankalar, emniyet müdürlüğü, müftülük, kaymakamlık, ilçe milli eğitim müdürlüğü, petrol ve değirmen, toplu taşıma araçları, tapu, PTT, ilçe tarım müdürlüğü, KOMEK





binası, muhtarlık gibi yerler düzenli olarak dezenfekte ediliyor.

20 YAŞ ALTI ÇOCUKLARA MASKE DAĞITIMI

Koronavirüsle mücadelede oldukça önemli olan maske kullanımı konusunda vatandaşlara yardımcı olan Akören Belediyesi, hem vatandaşları maske kullanımı konusunda uyarıyor hem de maskeye ulaşmakta zorluk çeken vatandaşların yanında oluyor. Bu kapsamda Akören Belediyesi, 20 yaş altı genç ve çocuklara maske dağıtımını gerçekleştirerek, onların maske sahibi olmasını sağlıyor, maske kullanımı konusunda bilinçlendiriyor.

SOSYAL YARDIMLAR YAPILDI

Koronavirüs nedeniyle tedbirler kapsamında sokağa çıkma yasağı olan günlerde vatandaşları yalnız bırakmayan Akören Belediyesi, oluşturduğu ekiplerle sık sık vatandaşların yanında oldu. Özellikle Ramazan aylarında kapı kapı gezerek yalnız kalan vatandaşlara iftar yemeği dağıtımını

gerçekleştiren Akören Belediyesi, vatandaşları zor günlerinde sıcak aş dağıttı. Ayrıca yasaklar kapsamında evlerinden çıkamayan yaşlıları da unutmayan Akören Belediyesi, günlük olarak ekme dağıtımını yaptı. Bunun yanında Akören Belediyesi, Ramazan ayından sonra yine vatandaşlara kahvaltılık dağıtımını gerçekleştirdi.

SOKAK HAYVANLARINA BARIYAK

Sokak hayvanlarını da unutmayan Akören Belediyesi, sokak hayvanları için barınak çalışmaları da yürütüyor. Böylece sokak hayvanları hem dışarda kalmıyor hem de yiyecek bulmakta zorlanmıyor.

ÇEVRE TEMİZLİĞİ

Koronavirüsle birlikte temizlik konusunun daha bir önemli hale geldiği bugünlerde konuya dikkatli bir şekilde yaklaşan Akören Belediyesi, ilçe genelinde rutin olarak temizlik çalışmaları yürütüyor. Bu kapsamda



çevre temizliğini önemseyen Akören Belediyesi, cadde, sokak ve parkları sık sık temizliyor.

HAŞEREYLE MÜCADELE

Yaz aylarının gelmesiyle birlikte artan haşereye karşı gerekli tedbirleri de unutmayan Akören Belediyesi, ilçe genelinde sık sık ilaçlama çalışmaları yaparak, vatandaşları haşereye karşı korumanın mücadelesini veriyor.

GÖLET SULAMA SİSTEMİ UNUTULMUYOR

Akören Belediyesi ilçe için oldukça önemli olan gölet sulama sistemini de unutmuyor. Sistemde periyodik bakım ve onarım çalışmaları yürüten Akören Belediyesi, sistemin sorunsuz çalışmasını sağlıyor. Ayrıca daha yeşil bir Akören için çalışmalar yürüten Akören Belediyesi, gölet bölgesinde de ağaçlandırma faaliyetleri gerçekleştiriyor.



SORUMLULUĞUMUZUN BİLİNCİNDEYİZ

Göreve geldiği ilk günün heyecanıyla çalışmalarına devam edeceklerini belirten Akören Belediye Başkanı İsmail Arslan, "Belediyemiz, 6360 sayılı Büyükşehir Kanunu ile 2014 yılında Büyükşehir İlçe Belediyesi statüsü kazanmıştır. Bu yasayla belediyemiz tarafından yürütülmekte olan su, kanalizasyon, itfaiye, otopark, mezbaha hizmetleri Konya Büyükşehir Belediyesine geçmiştir. 6360 sayılı Kanun'dan önce 4 mahallemiz mevcut iken, Kanun'dan sonra mahalle sayısı 14'e çıkarak, hizmet götüreceğimiz coğrafi ve beşeri alan da genişlemiştir.

Hizmetlerimizi istenilen düzeyde ve kalitede sunmamızın temelinde, sürdürülebilir yönetim sistemimiz yatmaktadır. Kaynaklarımızın amaç ve hedeflerimize uygun olarak daha planlı, etkin ve verimli kullanımını sağlıyoruz.

Misyonumuz, vizyonumuz, stratejik amaç ve hedeflerimiz doğrultusunda, performans göstergelerimizi mali saydamlık ve hesap verilebilirlik ilkeleri çerçevesinde ilan ederek, halkımızın çalışmalarımıza destek ve kılavuz olmalarını katılımcılık adına beklemekteyiz. İlk göreve geldiğimiz günün heyecanı ve bize tevdi ettiğiniz sorumluluğumuzun bilincinde, siz değerli halkımızın beklentilerini karşılayacak, yaşam kalitesini artıracak çalışmalarımızı, azim ve kararlılıkla sürdüreceğiz. Belediyede çalışan görev arkadaşlarımıza, meclis üyelerime, muhtarlarımıza ve Akörenli hemşerilerime saygı ve sevgilerimi sunuyorum" ifadelerini kullandı.





Hayattaki
dengenin
keyfine
varın!





Sıcaklara rağmen çalışmalarına durmaksızın devam eden inşaat işçileri, güneşe rağmen ekmek parası için çalışmayı sürdürüyor. İnsanların başlarını sokacakları evlere elleri değen inşaat işçileri, bu zorlu mesaiye inşaatın kahramanları olarak nitelendiriliyor

Son yıllarda gelişen ekonomi ve refahın yükselmesiyle modern, yeni konutlara olan talep de arttı. Bunun yanında kentsel dönüşüm çalışmaları hız kazanınca, şehirdeki inşaat hareketliliği de artmış oldu. Önceleri daha uzun süren konut üretimleri, hem artan talebe karşılık vermek hem de teknolojinin de artmasıyla daha da hızlı bir şekilde yapılır hale geldi. Yeni tekniklerin, modern çizgilerin kullanılmaya başlandığı konutlarda tüm bu gelişmelere rağmen değişmeyen bir şey var; inşaat ustaları. Yaşanan teknolojik gelişmelere karşın hiçbir konut, usta eli değmeden yapılamıyor. Bu nedenle inşaat ustaları tüm bu süreç içerisinde

ALIN TERİ DÖKÜYÖRLER





sıcak soğuk demeden önemli bir mesai harcıyor. Böylece hem ekmek parası kazanıyorlar hem de şehir ve ülkenin konutlaşmasında önemli bir rol oynuyorlar.

SICAK, SOĞUK DEMİYORLAR

Artan konutlaşmanın en önemli kahramanları olan inşaat ustaları, büyük çaba sarfederek insanların başını sokacakları konutları özenle yükseltiyorlar. Önceledi şartlardan dolayı daha çok yaz aylarında başlayan inşaatlar bugünlerde artık gelişen teknolojinin de etkisiyle 4 mevsim yapılabilir. Bu durum inşaatların adeta kahramanı olan inşaat ustalarının sıcak soğuk demeden mesai yapmalarına neden oluyor. Sıcak hava-

ların etkili olduğu bugünlerde de hareketlenen inşaatlardaki ustalar, "of" bile demeden ekmek parası için alın teri döküyor. İnşaat işçileri kendi yöntemleri ile sıcaktan korunmaya çalışsalar da, sıcaklığın etkisinden kurtulamıyorlar. Ancak ailelerinin geçimini sağlamak için sıcağa aldırış etmeyen inşaat işçileri, yıllardır bu sektörde

döktükleri terin karşılığını her şeye rağmen almaktan oldukça mutlular.

ÇAY VE SU ÖNEMLİ

Sıcak altında mesailerini sürdüren inşaat işçileri, gün boyu çalışmalarını sürdürüyor. Ancak hava sıcak olduğu için ve sürekli hareket halinde olmalarının etkisiyle çok fazla terliyorlar. Vücudun sıvı ihtiyacını karşılamak için ise inşaatçılar bol bol su tüketiyorlar. Ayrıca sabah 09.00-10.00 arası ve 14.00-15.00 arası olmak üzere günde 2 kere çay molası veriyorlar. Gölgeye geçip bir nebze olsun dinlenmeye ve serinlemeye çalışan inşaat işçileri için su ve çay olmazsa olmazlar arasında yer alıyor.





'GÜNEŞTEN KARARIYORUZ'

Kalıp ustası İsmail Doğru da, inşaat mesleğinin özellikle sıcak yaz aylarında zor olduğunu ancak çalışmak zorunda olduklarını söyledi. Bu işi yıllardır yapanların sıcaklara ve güneşe alıştıklarını bu nedenle artık zor gelmediğini ifade eden Doğru; "Şapka takıyoruz, baret takıyoruz. Bu havalara biz iyi diyoruz. Geçtiğimiz 2-3 gün bir sıcak oldu ama şu anda iyi diyoruz biz bu havaya. Alıştık zaten, 20-25 senedir bu işi yapıyoruz. Paydos yapmıyoruz sıcak olduğu için, iş yetişmesi lazım çünkü. O yüzden sıcak olsa da çalışıyoruz. Denizde gibiyiz, güneşten karardık" diyerek sıcaklığın altında yaşadıkları zorlu mesaiyi anlattı.



MATBAA



GENİŞ ALAN OLUŞTURMA MECBURİYETİ DOĞDU

Seiton Peyzaj&Tarım Yetkilisi Ziraat Mühendisi Burhan Eşmekaya, inşaat sezonunun açılmasıyla birlikte peyzaj işine de talebin arttığını belirtti. Eşmekaya, Konya'nın son yıllarda peyzaj işini sevmeye başladığını belirterek, büyük firmalar artık sadece birkaç ağaç dikmenin yeterli olmadığını görüp kimliği olan projeler üretmeye başlamışlar, daha geniş ve etkili peyzaj alanları oluşturma isteği veya mecburiyetine yönelmişlerdir dedi.

Eşmekaya, "Gelişen ekonomi ile paralel olarak gelişen inşaat sektöründe birçok konuda doyuma ulaşan yatırımcılar projelerini satabilmek için yeni alternatifler üretmeye başladılar. Büyük ve prestijli projeler ağırlıklı olarak büyük kentlerde yapılmaktadır. Bu projelerde geniş yeşil alanlar, sosyal donatılar, su öğeleri, spor alanları yani genel manasıyla peyzaj uygulamaları yapılmaktadır. Betonlaşan bir kentte insanların azda olsa nefes alabilecekleri alanlar yaratmak projeleri daha cazip kılmaktadır. Buradan yola çıkan büyük firmalar artık sadece birkaç ağaç dikmenin yeterli olmadığını görüp kimliği olan projeler üretmeye başlamışlar, daha geniş ve etkili peyzaj alanları oluşturma isteği veya mecburiyetine yönelmişlerdir" dedi. Seiton Peyzaj&Tarım Yetkilisi Burhan Eşmekaya "Elbette ki bu iş, uzmanlık gerektiren, insan ve doğa arasındaki ilişkinin yorumlanmasına yönelik başlı başına bir sanat dalı haline gelmiş olan, peyzaj mimarlığının ana konusu ve bu konuda eğitilmiş, uzman peyzaj mimarlarının ana çalışma alanıdır. Meydanlar, parklar, toplu konut alanları, çocuk oyun alanları, spor alanları ve tesisleri, botanik bahçeleri gibi birçok mekanın düzenlenmesi, doğal kaynak niteliklerinin ve bu alanlardaki bitki varlığının korunup güçlendirilmesi ile insanların fonksiyonel ve estetik ihtiyaçlarının karşılanması arasındaki dengenin sağlanması-



nın gerekliliği, işimizin ve sektördeki yerinin önemini gün geçtikçe arttırmaktadır. Aynı zamanda da mesleğimiz bu açıdan inşaat sektörünün gelişmesine ve yeni vizyonlar edinmesine katkı sağlamaktadır. Çevre, yaşamımızı sürdürdüğümüz, hayatımızın şekillendiği ve birçok ortak anılarımızın biriktiği yerlerin bütünü demektir. Umarım tasarladığımız mekanlar yaşamlarımıza güzel anılar, unutulmaz anlar ve de mutluluk katıyordur." diye konuştu.





RENAULT
Passion for life

Yeni Clio 5

Renault Yeni CLIO 5'in karşı konulamayan büyüü sizi de etkisi altına alacak.



MAİS
YETKİLİ SATIÇISI

ÇELİK MOTORLU ARAÇLAR

Konya Plaza Tel: 0332 345 04 85 Ankara Yolu 4. km Büsan girişi No: 222 - Akşehir Plaza: 0332 812 61 62